

**ACTA NÚM. 6
DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA
DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL
DEL DIA 22 DE FEBRER DE 2010**

ASSISTENTS

Martí Fornés Carbonell, Batle - President
Pau Capó Gamundí, 1r tinent de batle
Miquel Barceló Riutort, 2n tinent de batle
Rafel Gelabert Boyeras, 3r tinent de batle
Nadal Muñoz Llompart, 4t tinent de batle

A la Sala de Juntes de la Casa Consistorial de Muro, essent el dia 22 de febrer de 2010 es reuneixen els membres de la Junta de Govern, prèvia convocatòria i citació feta en legal forma a l'objecte de celebrar sessió ordinària.

Presideix la sessió el Sr. Martí Fornés Carbonell, Batle - President

Hi són presents la interventora interina, Esperança Massanet Forteza, i el secretari interí Francisco Sabater Mulet, per a donar fe de l'acta.

Convocada la sessió per a les 13'45 hores, per la presidència es declara oberta la mateixa essent l'hora assenyalada, i es tracten els assumptes següents:

1.- EXPEDIENTS DE LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES.

Vists els expedients de llicències urbanístiques tramitats a l'efecte i els informes tècnics i jurídics, així com en el seu cas els dictàmens de la Comissió d'Obres, després d'estudiar cadascun dels expedients, els reunits, per unanimitat, ACORDEN:

A - CONCEDIR LES SEGÜENTS LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES:

Obra Major:

- Exp. 241/2006.- Maria del Mar Julià Tugores, per a canvi de coberta i obertura de vans a la façana al carrer Guillem Ballester i Cerdó, núm. 12, atès el dictamen de la Comissió Municipal de Nucli Històric i Catàleg de dia 5 de febrer de 2010, d'acord amb el projecte redactat per l'arquitecta Beatriz Ballesteros Alborno, visat pel COAIB en data 27-09-2006, 23-11-2007, 05-06-2008 i el 11-03-2009, i atès l'informe de l'arquitecte tècnic municipal de data 09/02/2010.

- Exp. 128/2007.- Leonor Mir Caldés i Gabriel Barceló Ferrer, per a construcció d'habitatge unifamiliar aïllat al polígon 5, parcel·les núms. 92, 94, 96 i 1176, atès l'informe del Departament de Territori del Consell de Mallorca de dia 10 de setembre de 2009 i de la Direcció General de Recursos Hídrics de la Conselleria de Medi Ambient del Govern de les Illes Balears de dia 29 de febrer de 2008, d'acord amb el projecte redactat per l'arquitecte

Juan Oliver Fornés (oliver arquitectura, S.L.), visat pel COAIB en data 10-05-2007 i el 11-09-2007, i atès l'informe de l'arquitecte tècnic municipal de data 08/02/2010.

- Exp. 84/2008.- Masal Urbis, S.L.U. , per a habitatge unifamiliar aïllat i piscina al polígon 13, parcel·les núms. 273 i part de la parcel·la núm. 274, atès l'informe del Departament de Territori del Consell de Mallorca de dia 1 de juny de 2009, d'acord amb el projecte redactat per l'arquitecte Sebastià Pieras Gelabert (Spieras Arquitecte, S.L.P.), visat pel COAIB en data 23-04-2008, 04-11-2008, 13-03-2009 i el 03-11-2009, i atès l'informe de l'arquitecte tècnic municipal de data 08/02/2010.

- Exp. 235/08. Maria Dolores Torres Luque i Viorel Paralean, per a legalització de substitució de coberta d'una caseta al polígon 1, parcel·la núm. 74, atès l'informe de la Direcció General de Mobilitat, Conselleria de Mobilitat i Ordenació del Territori del Govern de les Illes Balears de dia 26 d'octubre de 2009 i de la Direcció General de Recursos Hídrics de la Conselleria de Medi Ambient del Govern de les Illes Balears de dia 23 d'octubre de 2009, d'acord amb el projecte redactat per l'arquitecte Juan Oliver Fornés (oliver arquitectura, S.L.), visat pel COAIB en data 05-11-2008, i atès l'informe de l'arquitecte tècnic municipal de data 25/01/2010.

- Exp. 212/2009.- Maria del Mar Ramis Fornés, per a reforma d'habitatge unifamiliar entre mitgeres al carrer Bisbe Massanet, núm. 13, atès el dictamen de la Comissió Municipal de Nucli Històric i Catàleg de dia 5 de febrer de 2010, d'acord amb el projecte redactat per l'arquitecta Maria del Mar Ramis Fornés, visat pel COAIB en data 29-09-2009, i atès l'informe de l'arquitecte tècnic municipal de data 09/02/2010.

B) INFORMAR FAVORABLEMENT LA TRAMITACIÓ DE L'INTERÈS GENERAL PER A LES SEGÜENTS LLICÈNCIES URBANISTIQUES A LA C.I.O.T.U.P.H.:

- Exp. 271/2008.- Joan Torrandell Verd, per a instal·lació de xarxa elèctrica subterrània a baixa tensió en sòl rústic al polígon 3, parcel·la 141.

- Exp. 38/2009.- Bartolomé Vallespir Jornets i Maria Antonia Triol Rotger, per a instal·lació de xarxa elèctrica subterrània a baixa tensió en sòl rústic al polígon 9, parcel·les núms. 318 i 319.

2.- EXPEDIENTS DE LLICÈNCIES D'ACTIVITATS.

Vists els expedients de llicències d'activitats, permisos d'instal·lació i llicències d'obertura i funcionament tramitats a l'efecte i els informes tècnics i jurídics, així com en el seu cas els dictàmens de la Comissió d'Obres, després d'estudiar cadascun dels expedients, els reunits, per unanimitat, ACORDEN:

A) DENEGAR LA SEGÜENT LLICÈNCIA D'ACTIVITAT, EXPEDIENT D'INSTAL·LACIÓ:

- Exp. 15/2009.- Cesgarden, S.L. per a l'activitat permanent menor de "Pizzeria" a l'Avda. de les Platges de Muro, complexe hotelier Playa Garden 14-TU 02, Platja de Muro, ates l'informe de l'assessor jurídic de dia 28 de gener de 2010 i atès l'informe desfavorable de l'arquitecte tècnic municipal de dia 25 de gener de 2010.

3.- CANVI DE TITULAR DE LLICÈNCIA D'OBERTURA, EXPEDIENT D'ACTIVITAT.

Vist l'expedient tramitat a l'efecte, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat autoritzar el canvi de titular de la llicència d'obertura.

- Exp. 32/1991.- De Miquel Barceló Tortell a favor de Juan Daniel Moreno Marín, per a la llicència d'obertura de l'activitat destinada a "Bar" al carrer Joan Palau, núm. 46, baixos, atès l'informe de l'enginyer tècnic industrial de dia 11 de febrer de 2010.

4.- RENUMERACIÓ DELS IMMOBLES DEL CARRER ANGELS.

Vist l'informe-proposta del Zelador- Delineant Municipal d'Obres de data 15 de febrer de 2010 relatiu a la renumeració dels immobles del Carrer Angels.

La Junta de Govern Local per unanimitat acorda aprovar l'esmentada proposta.

5.- SOL.LICITUD NOU TÍTOL DE DRETS FUNERARIS.

Es dóna compte de l'expedient tramitat:

- Exp. núm. 1/2010. Instància de Catalina Rosa Capó Ramis, sol.licitant un nou títol de drets funeraris de la sepultura núm. 54 (P.A), al seu nom.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat, aprovar l'expedient esmentat.

6.- SOL.LICITUD PRÒRROGA DE NÍNOL MUNICIPAL.

Es dóna compte de l'expedient tramitat:

- Exp. núm. 2/2010. Instància de Guillem Tortell Borrás, sol.licitant un nou títol de drets funeraris de la sepultura núm. 54 (P.A), al seu nom.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat, aprovar l'expedient esmentat.

7.- CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE MURO I L'ASSOCIACIÓ CULTURAL "SA RIBA" PER A LA GESTIÓ D'ARTS ESCÈNIQUES AL TEATRE MUNICIPAL DE MURO.

Vist el projecte de gestió d'arts escèniques al teatre municipal de Muro presentat per l'Associació Cultural SA RIBA de Muro.

La Junta de Govern Local per unanimitat acorda:

Primer. Aprovar el Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Muro i l'associació cultural "Sa Riba" per a la gestió d'arts escèniques al teatre municipal de Muro.

Segon. Aprovar la despesa per import de 4.500 euros en concepte de subvenció anual a l'Associació Cultural SA RIBA per a la gestió d'arts escèniques al teatre municipal de MURO.

Tercer. Facultar el Sr. Batle per a la seva signatura.

DILIGÈNCIA.- Per fer constar que han assistit les regidores Catalina Fornés Femenías, Catalina Alzamora Fornés, Maria Perelló Cladera i Maria Magdalena Fornés Boyeras.

I no havent-hi més assumptes a tractar, el Sr. Batle-President aixeca la sessió essent les 14'15 hores, de tot el que com secretari interí en don fe.