

**ACTA NÚM. 12 DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA
CELEBRADA PER L'AJUNTAMENT PLE
EL DIA VINT I VUIT D'AGOST DE DOS MIL VUIT.**

ASSISTENTS

Jaume Perelló Moragues , batle president
Miquel Barceló Riutort, 1r Tinent de Batle
Rafel Gelabert Boyeras, 2n Tinent de Batle
Maria Perelló Cladera, 3r Tinent de Batle
Martí Fornés Carbonell, regidor
Pau Capó Gamundí, regidor
Nadal Muñoz Llompарт, regidor
Catalina Alzamora Calvó, regidora
Catalina Fornés Femenias, regidora
Pere A. Amengual Carrió, regidor
Ramón A. Quetgles Ramis, regidor
Joana Maria Català Frontera, regidora
Jaume Payeras Serra, regidor

A la Sala de Sessions de l'Ajuntament de Muro, essent el dia 28 d'agost de 2008, es reuneix l'Ajuntament Ple, prèvia convocatòria i citació feta en legal forma a l'objecte de celebrar sessió ordinària.

Presideix l'acte el batle-president.

Hi són presents l'interventor accidental, Francesc Aguiló Serra, i el secretari interí, Francisco Sabater Mulet, per donar fe de l'acta.

Convocada la sessió per a les 21'00 hores, es declara oberta la mateixa essent les 21'03, i es tracten els següents punts de l'ordre del dia:

1.-DONAR COMPTE DE LA SENTÈNCIA DEL JUTJAT DEL CONTENCIÓS ADMINISTRATIU N° 1 DE PALMA DE MALLORCA NÚM. 222/08 DE DATA 22 DE JULIOL DE 2008.

El Sr. Batle dóna compte de la sentència núm. 222/08 del Jutjat del Contenciós Administratiu n° 1 de data 22 de juliol de 2008 per la que s'acorda estimar el recurs contenciós-administratiu interposat per l'entitat Construcciones Es Moyà, S.L. contra l'acord del Ple de l'Ajuntament de data 28 de desembre de 2006 pel que s'acordà desestimar el recurs de reposició interposat contra l'acord del Ple de l'Ajuntament de data 27 de juliol de 2006 pel que es resolvia l'expedient d'infracció urbanística 14/1996, que imposava a la recurrent una sanció en matèria de disciplina urbanística de 3.832,35 euros, en la seva condició d'empresa constructora d'un tancament de parcel·la sense ajustar-se a llicència realitzat a la parcel·la 889 del polígon 5 (Son Blai), i en conseqüència es declara

nul l'acte administratiu impugnat per ser disconforme amb la legalitat de l'ordenament jurídic.

El Ple de l'Ajuntament es dóna per assabentat.

2.- RESOLUCIÓ DE L'EXPEDIENT D'INFRACCIÓ URBANÍSTICA 04/2007.

Es dóna compte del següent dictamen de la Comissió Informativa d'Urbanisme i Obres de 4 d'agost de 2008:

'FETS

- a) En data 31 de gener de 2007 el zelador de la Corporació va aixecar acta d'inspecció d'obres per l'existència d'una presumpta infracció urbanística al carrer Jaume Ferrer, núm. 26, de Muro, consistent en enderrocament d'una porxada d'uns 12 m² i construcció d'una edificació d'uns 20 m² en planta baixa i 20 m² en primer pis en el mateix emplaçament, enderrocament d'un magatzem d'uns 34 m² i construcció d'una edificació d'uns 48 m² en el mateix emplaçament, i canvi de coberta d'uns 62 m² amb augment de volum; tot això sense llicència municipal d'obres. En l'esmentada acta es constata que els propietaris de l'immoble són la Sra. Irina Yorgennys Escalona Ávila, amb DNI núm. X-2480145-D, en una participació del 25%; el Sr. Pedro Ocaña Lázaro, amb DNI núm. 27.223.472-M, en una participació del 25%; i la Sra. Deysi Ávila Alba, amb DNI núm. X-3245824-H, en una participació del 50%; i que la constructora és l'entitat "Construcciones y Promociones Méndez 2005, S.L.", amb NIF B57371254.
- b) Decret de Batlia de 20 de març de 2007 d'inici de procediment sancionador per les obres denunciades, paralització de les mateixes i requeriment de legalització de la situació. Des de la data de notificació d'aquest decret, es suspèn el termini per notificar la resolució dels procediments durant els dos mesos dels quals disposen els interessats per sol·licitar llicència de legalització de les obres, d'acord amb el disposat a l'article 44.2 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener.
- c) Sol·licitud de llicència de legalització de les obres, en data 28 de març de 2007 (expedient de llicència d'obres núm. 84/2007). Des d'aquesta data, es suspèn el termini per notificar la resolució dels procediments fins a la resolució de l'esmentada sol·licitud, d'acord amb el disposat a l'article 44.2 de la Llei 30/1992.
- d) Informe de 31 d'agost de 2007 de l'arquitecte tècnic municipal en el qual es valoren les obres i s'informa del termini necessari per a la seva demolició.
- e) Acord de la Junta de Govern de l'Ajuntament de Muro de 28 de gener de 2008 d'atorgament de llicència de legalització de les obres denunciades. Des d'aquesta

data, es reprèn el termini per notificar la resolució dels procediments, d'acord amb el disposat a l'article 44.2 de la Llei 30/1992.

- f) Proposta de Resolució d'11 de febrer de 2008.
- g) Els interessats no presenten al·legacions a la Proposta de Resolució.

FONAMENTS DE DRET

- a. L'article 27.1 b) de la Llei 10/1990, es tracta d'una suposada infracció urbanística consistent en la realització d'una actuació que, subjecta a llicència, s'ha realitzat sense aquesta.
- b. D'acord amb el que disposa l'article 13.3 del Decret 14/1994, de 10 de febrer, pel qual s'aprova el Reglament del procediment a seguir en l'exercici de la potestat sancionadora, i l'article 28 de la Llei 10/1990, la infracció es qualifica de lleu.
- c. L'article 46.1 de la Llei de disciplina urbanística, disposa que seran sancionats amb multa del 5% del valor de l'obra executada els qui realitzin o hagin executat obres d'edificació que hagin estat legalitzades.
- d. L'article 34 de la Llei de disciplina urbanística preveu les circumstàncies agreujants i atenuants que poden concórrer en la infracció comesa. En el cas que ens ocupa, es considera que no és aplicable cap circumstància atenuant ni agreujant, per la qual cosa la sanció aplicable és una multa del 5% del valor de les obres objecte de la infracció.
- e. A l'Informe de l'arquitecte tècnic municipal, les obres es valoren en 25.997,34 euros. En conseqüència, la sanció aplicable és una multa del 5% de 25.997,34 euros, és a dir, 1.299,87 euros.
- f. L'article 30.1 de la Llei de disciplina urbanística estableix que les persones responsables en les actuacions que s'executin sense llicència o amb inobservança de les seves clàusules són el propietari, el promotor, el constructor i els tècnics directors.
- g. D'acord amb el que disposa l'article 8.1 apartat e) del Decret 14/1994 i l'article 39 de la Llei 10/1990, l'òrgan competent per a la resolució del procediment es el Sr. batle si la sanció és igual o inferior a 60.101'21 euros, i el Consell Insular de Mallorca si la sanció és de quantia superior a l'esmentada.
- h. Es dóna la facultat a cada un dels responsables que puguin reconèixer voluntàriament la seva responsabilitat i, si n'és el cas, efectuar el pagament de la sanció pecuniària que correspongui, amb els efectes establerts en els articles 10 i 11 de Decret 14/1994.

Atesos els fets i fonaments de dret que s'han exposat, i atesos els articles 17, 18 i 19 del Decret 14/1994 i l'article 67 de la Llei 10/1990, la Comissió Informativa d'Urbanisme i Obres emet, per unanimitat, dictamen favorable sobre l'adopció pel Ple del següent acord:

- 1- Imposar a la Sra. Irina Yorgennys Escalona Ávila, amb DNI núm. X-2480145-D, en qualitat de copropietària en una participació del 25%, com a responsable d'una infracció urbanística qualificada de lleu, consistent en enderrocament d'una porxada d'uns 12 m² i construcció d'una edificació d'uns 20 m² en planta baixa i 20 m² en primer pis en el mateix emplaçament, enderrocament d'un magatzem d'uns 34 m² i construcció d'una edificació d'uns 48 m² en el mateix emplaçament, i canvi de coberta d'uns 62 m² amb augment de volum; tot això sense llicència municipal d'obres, al carrer Jaume Ferrer, núm. 26, de Muro, la sanció de multa de 324'97 EUROS.
- 2- Imposar al Sr. Pedro Ocaña Lázaro, amb DNI núm. 27.223.472-M, en qualitat de copropietari en una participació del 25%, com a responsable d'una infracció urbanística qualificada de lleu, consistent en enderrocament d'una porxada d'uns 12 m² i construcció d'una edificació d'uns 20 m² en planta baixa i 20 m² en primer pis en el mateix emplaçament, enderrocament d'un magatzem d'uns 34 m² i construcció d'una edificació d'uns 48 m² en el mateix emplaçament, i canvi de coberta d'uns 62 m² amb augment de volum; tot això sense llicència municipal d'obres, al carrer Jaume Ferrer, núm. 26, de Muro, la sanció de multa de 324'97 EUROS.
- 3- Imposar a la Sra. Deysi Ávila Alba, amb DNI núm. X-3245824-H, en qualitat de copropietària en una participació del 50%, com a responsable d'una infracció urbanística qualificada de lleu, consistent en enderrocament d'una porxada d'uns 12 m² i construcció d'una edificació d'uns 20 m² en planta baixa i 20 m² en primer pis en el mateix emplaçament, enderrocament d'un magatzem d'uns 34 m² i construcció d'una edificació d'uns 48 m² en el mateix emplaçament, i canvi de coberta d'uns 62 m² amb augment de volum; tot això sense llicència municipal d'obres, al carrer Jaume Ferrer, núm. 26, de Muro, la sanció de multa de 649'93 EUROS.
- 4- Imposar a l'entitat "Construcciones y Promociones Méndez 2005, S.L.", amb NIF B57371254, en qualitat de constructora, com a responsable d'una infracció urbanística qualificada de lleu, consistent en enderrocament d'una porxada d'uns 12 m² i construcció d'una edificació d'uns 20 m² en planta baixa i 20 m² en primer pis en el mateix emplaçament, enderrocament d'un magatzem d'uns 34 m² i construcció d'una edificació d'uns 48 m² en el mateix emplaçament, i canvi de coberta d'uns 62 m² amb augment de volum; tot això sense llicència municipal d'obres, al carrer Jaume Ferrer, núm. 26, de Muro, la sanció de multa de 1.299'87 EUROS.

- 5- El pagament de les multes esmentades s'haurà de fer en metàl·lic a la Tresoreria de l'Ajuntament de Muro en el termini de 30 DIES, comptador des de l'endemà de la notificació de la resolució. Transcorregut aquest termini sense que s'hagi efectuat el pagament voluntari de la sanció, aquest Ajuntament procedirà al cobrament per la via de constrenyiment. El pagament de la multa se suspendrà si, durant el termini legal per a la interposició del recurs, es garanteix l'import de la totalitat de la multa. La garantia a constituir per part del reclamant per obtenir la suspensió serà dipositada a la Tresoreria d'aquest Ajuntament en efectiu, en valors públics o mitjançant un aval o fiança per l'import de la sanció.
- 6- Notificar el present acord als interessats, fent-los saber que contra el mateix, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs potestatiu de reposició davant l'òrgan que l'ha dictat, en el termini d'UN MES, comptat des del dia següent a la data de notificació de la present resolució; o directament recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu, en el termini de DOS MESOS, comptat des del dia següent a la data de notificació de la present resolució. Si s'interposa recurs potestatiu de reposició, no es podrà interposar recurs contenciós administratiu fins que no s'hagi resolt expressament o s'hagi produït la desestimació presumpta del recurs de reposició interposat. Així mateix, es pot exercitar qualsevol altre recurs que s'estimi oportú. Tot això de conformitat amb el que estableix la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener; i la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.”

Sotmès a votació l'esmentat dictamen, el Ple, per unanimitat, acorda:

- 1) Imposar a la Sra. Irina Yorgennys Escalona Ávila, amb DNI núm. X-2480145-D, en qualitat de copropietària en una participació del 25%, com a responsable d'una infracció urbanística qualificada de lleu, consistent en enderrocament d'una porxada d'uns 12 m2 i construcció d'una edificació d'uns 20 m2 en planta baixa i 20 m2 en primer pis en el mateix emplaçament, enderrocament d'un magatzem d'uns 34 m2 i construcció d'una edificació d'uns 48 m2 en el mateix emplaçament, i canvi de coberta d'uns 62 m2 amb augment de volum; tot això sense llicència municipal d'obres, al carrer Jaume Ferrer, núm. 26, de Muro, la sanció de multa de 324'97 EUROS.
- 2) Imposar al Sr. Pedro Ocaña Lázaro, amb DNI núm. 27.223.472-M, en qualitat de copropietari en una participació del 25%, com a responsable d'una infracció urbanística qualificada de lleu, consistent en enderrocament d'una porxada d'uns 12 m2 i construcció d'una edificació d'uns 20 m2 en planta baixa i 20 m2 en primer pis en el mateix emplaçament, enderrocament d'un magatzem d'uns 34 m2 i construcció d'una edificació d'uns 48 m2 en el mateix emplaçament, i canvi de coberta d'uns 62 m2 amb augment de volum; tot això sense llicència municipal d'obres, al carrer Jaume Ferrer, núm. 26, de Muro, la sanció de multa de 324'97 EUROS.

- 3) Imposar a la Sra. Deysi Ávila Alba, amb DNI núm. X-3245824-H, en qualitat de copropietària en una participació del 50%, com a responsable d'una infracció urbanística qualificada de lleu, consistent en enderrocament d'una porxada d'uns 12 m² i construcció d'una edificació d'uns 20 m² en planta baixa i 20 m² en primer pis en el mateix emplaçament, enderrocament d'un magatzem d'uns 34 m² i construcció d'una edificació d'uns 48 m² en el mateix emplaçament, i canvi de coberta d'uns 62 m² amb augment de volum; tot això sense llicència municipal d'obres, al carrer Jaume Ferrer, núm. 26, de Muro, la sanció de multa de 649'93 EUROS.
- 4) Imposar a l'entitat "Construcciones y Promociones Méndez 2005, S.L.", amb NIF B57371254, en qualitat de constructora, com a responsable d'una infracció urbanística qualificada de lleu, consistent en enderrocament d'una porxada d'uns 12 m² i construcció d'una edificació d'uns 20 m² en planta baixa i 20 m² en primer pis en el mateix emplaçament, enderrocament d'un magatzem d'uns 34 m² i construcció d'una edificació d'uns 48 m² en el mateix emplaçament, i canvi de coberta d'uns 62 m² amb augment de volum; tot això sense llicència municipal d'obres, al carrer Jaume Ferrer, núm. 26, de Muro, la sanció de multa de 1.299'87 EUROS.
- 5) El pagament de les multes esmentades s'haurà de fer en metàl·lic a la Tresoreria de l'Ajuntament de Muro en el termini de 30 DIES, comptador des de l'endemà de la notificació de la resolució. Transcorregut aquest termini sense que s'hagi efectuat el pagament voluntari de la sanció, aquest Ajuntament procedirà al cobrament per la via de constrenyiment. El pagament de la multa se suspendrà si, durant el termini legal per a la interposició del recurs, es garanteix l'import de la totalitat de la multa. La garantia a constituir per part del reclamant per obtenir la suspensió serà dipositada a la Tresoreria d'aquest Ajuntament en efectiu, en valors públics o mitjançant un aval o fiança per l'import de la sanció.
- 6) Notificar el present acord als interessats, fent-los saber que contra el mateix, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs potestatiu de reposició davant l'òrgan que l'ha dictat, en el termini d'UN MES, comptat des del dia següent a la data de notificació de la present resolució; o directament recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu, en el termini de DOS MESOS, comptat des del dia següent a la data de notificació de la present resolució. Si s'interposa recurs potestatiu de reposició, no es podrà interposar recurs contenciós administratiu fins que no s'hagi resolt expressament o s'hagi produït la desestimació presumpta del recurs de reposició interposat. Així mateix, es pot exercitar qualsevol altre recurs que s'estimi oportú. Tot això de conformitat amb el que estableix la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener; i la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa

3.- RESOLUCIÓ DE L'EXPEDIENT D'INFRACCIÓ URBANÍSTICA 22/2007.

Es dona compte del següent dictamen de la Comissió Informativa d'Urbanisme i Obres de 4 d'agost de 2008:

“FETS

- a) En data 23 de novembre de 2007 el zelador de la Corporació va aixecar acta d'inspecció d'obres per l'existència d'una presumpta infracció urbanística a la Parcel·la 242 del Polígon 6 del terme municipal de Muro, consistent en ampliació d'edificació existent en uns 15 m² i construcció d'una paret de contenció d'uns 9 metres lineals per 0,6 metres d'alçada, sense llicència urbanística municipal. A l'esmentada acta es constata que el propietari de l'immoble és el Sr. Maximiliano Rodolfo López Oliba, amb DNI núm. 43.451.547-B.
- b) Decret de Batlia d'11 de desembre de 2007 d'inici de procediment sancionador per les obres denunciades, paralització de les mateixes i requeriment de legalització de la situació. Des de la data de notificació d'aquest decret, es suspèn el termini per notificar la resolució dels procediments durant els dos mesos dels quals disposen els interessats per sol·licitar llicència de legalització de les obres, d'acord amb el disposat a l'article 44.2 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener.
- c) Informe de 4 de març de 2008 de l'arquitecte tècnic municipal en el qual es valoren les obres i s'informa del termini necessari per a la seva demolició.
- d) En els antecedents que obren a les dependències municipals s'ha constatat que a dia d'avui no s'ha sol·licitat llicència de legalització de les obres objecte d'aquest expedient.
- e) Proposta de Resolució de 7 de maig de 2008.
- f) L'interessat, en data 31 de juliol de 2008, presenta una instància davant l'Ajuntament en la que reconeix la seva responsabilitat com a infractor a l'expedient sancionador i fa efectiu el pagament de la multa, aollint-se a l'article 10 de Decret 14/1994.

FONAMENTS DE DRET

- a. L'article 27.1 b) de la Llei 10/1990, es tracta d'una suposada infracció urbanística consistent en la realització d'una actuació que, subjecta a llicència, s'ha realitzat sense aquesta.

- b. D'acord amb el que disposa l'article 13.3 del Decret 14/1994, de 10 de febrer, pel qual s'aprova el Reglament del procediment a seguir en l'exercici de la potestat sancionadora, i l'article 28 de la Llei 10/1990, la infracció es qualifica de greu.
- c. L'article 45 f) de la Llei de disciplina urbanística, disposa que seran sancionats amb multa del 50 al 100% del valor de l'obra executada els qui realitzin o hagin executat obres d'edificació que, encara que siguin legalitzables, no se sol·liciti la legalització en el termini fixat per l'Administració.
- d. L'article 34 de la Llei de disciplina urbanística preveu les circumstàncies agreujants i atenuants que poden concórrer en la infracció comesa. En el cas que ens ocupa, es considera que no és aplicable cap circumstància atenuant ni agreujant, per la qual cosa la sanció aplicable és una multa del 75% del valor de les obres objecte de la infracció.
- e. A l'Informe de l'arquitecte tècnic municipal, les obres es valoren en 1.478,15 euros. En conseqüència, la sanció aplicable és una multa del 75% de 1.478,15 euros, és a dir, 1.108,61 euros.
- f. L'article 30.1 de la Llei de disciplina urbanística estableix que les persones responsables en les actuacions que s'executin sense llicència o amb inobservança de les seves clàusules són el propietari, el promotor, el constructor i els tècnics directors.
- g. D'acord amb el que disposa l'article 8.1 apartat e) del Decret 14/1994 i l'article 39 de la Llei 10/1990, l'òrgan competent per a la resolució del procediment es el Sr. batle si la sanció és igual o inferior a 60.101'21 euros, i el Consell Insular de Mallorca si la sanció és de quantia superior a l'esmentada.
- h. Es dóna la facultat a cada un dels responsables que puguin reconèixer voluntàriament la seva responsabilitat i, si n'és el cas, efectuar el pagament de la sanció pecuniària que correspongui, amb els efectes establerts en els articles 10 i 11 de Decret 14/1994.

Atesos els fets i fonaments de dret que s'han exposat, i atesos els articles 17, 18 i 19 del Decret 14/1994 i l'article 67 de la Llei 10/1990, la Comissió Informativa d'Urbanisme i Obres emet, per unanimitat, dictamen favorable sobre l'adopció pel Ple del següent acord:

- 1- Procedir al tancament i arxiu de l'expedient sancionador seguit contra el Sr. Maximiliano Rodolfo López Oliba, amb DNI 43.451.547-B, per haver procedit al reconeixement de la seva responsabilitat i haver fet efectiva la sanció de 1.108,61 euros.
- 2- Ordenar al Sr. Maximiliano Rodolfo López Oliba, amb DNI 43.451.547-B, en qualitat de propietari, la demolició i restitució al seu estat anterior de les obres realitzades sense llicència i no legalitzades consistents en ampliació d'edificació

existent en uns 15 m² i construcció d'una paret de contenció d'uns 9 metres lineals per 0,6 metres d'alçada a la parcel·la 242 del Polígon 6 del terme municipal de Muro, així com impedir definitivament els usos a què donassin lloc; tot això a costa de la persona interessada.

- 3- Assenyalar que la demolició, amb intervenció de facultatiu competent, ha de ser executada en el termini de DOS MESOS, comptador des del dia següent al de la notificació de la resolució.
- 4- Apercebre la persona interessada que l'incompliment de l'ordre de demolició de les obres il·legals i de restitució de la situació al seu estat anterior determinarà, d'acord amb l'article 67 de la Llei de disciplina urbanística, l'execució subsidiària per part de l'Ajuntament de Muro, essent a càrrec de la persona interessada totes les despeses que s'originin.
- 5- Notificar el present acord als interessats, fent-los saber que contra el mateix, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs potestatiu de reposició davant l'òrgan que l'ha dictat, en el termini d'UN MES, comptat des del dia següent a la data de notificació de la present resolució; o directament recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu, en el termini de DOS MESOS, comptat des del dia següent a la data de notificació de la present resolució. Si s'interposa recurs potestatiu de reposició, no es podrà interposar recurs contenciós administratiu fins que no s'hagi resolt expressament o s'hagi produït la desestimació presumpta del recurs de reposició interposat. Així mateix, es pot exercitar qualsevol altre recurs que s'estimi oportú. Tot això de conformitat amb el que estableix la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener; i la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa".

Sotmès a votació l'esmentat dictamen, el Ple, per unanimitat, acorda:

- 1) Procedir al tancament i arxiu de l'expedient sancionador seguit contra el Sr. Maximiliano Rodolfo López Oliba, amb DNI 43.451.547-B, per haver procedit al reconeixement de la seva responsabilitat i haver fet efectiva la sanció de 1.108,61 euros.
- 2) Ordenar al Sr. Maximiliano Rodolfo López Oliba, amb DNI 43.451.547-B, en qualitat de propietari, la demolició i restitució al seu estat anterior de les obres realitzades sense llicència i no legalitzades consistents en ampliació d'edificació existent en uns 15 m² i construcció d'una paret de contenció d'uns 9 metres lineals per 0,6 metres d'alçada a la parcel·la 242 del Polígon 6 del terme municipal de Muro, així com impedir definitivament els usos a què donassin lloc; tot això a costa de la persona interessada.

- 3) Assenyalar que la demolició, amb intervenció de facultatiu competent, ha de ser executada en el termini de DOS MESOS, comptador des del dia següent al de la notificació de la resolució.
- 4) Apercebre la persona interessada que l'incompliment de l'ordre de demolició de les obres il·legals i de restitució de la situació al seu estat anterior determinarà, d'acord amb l'article 67 de la Llei de disciplina urbanística, l'execució subsidiària per part de l'Ajuntament de Muro, essent a càrrec de la persona interessada totes les despeses que s'originin.
- 5) Notificar el present acord als interessats, fent-los saber que contra el mateix, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs potestatiu de reposició davant l'òrgan que l'ha dictat, en el termini d'UN MES, comptat des del dia següent a la data de notificació de la present resolució; o directament recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu, en el termini de DOS MESOS, comptat des del dia següent a la data de notificació de la present resolució. Si s'interposa recurs potestatiu de reposició, no es podrà interposar recurs contenciós administratiu fins que no s'hagi resolt expressament o s'hagi produït la desestimació presumpta del recurs de reposició interposat. Així mateix, es pot exercitar qualsevol altre recurs que s'estimi oportú. Tot això de conformitat amb el que estableix la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener; i la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa

4.- NOMENAMENT DE REPRESENTANTS DE L'AJUNTAMENT EN DIVERSOS ÒRGANS COL·LEGIATS.

La Sra. Joana Maria Català, Regidora del grup municipal PSOE-EPM, diu que pel que fa la designació dels membres del CONSELL D'ADMINISTRACIÓ DEL PATRONAT DE LA RESIDÈNCIA REINA SOFIA sense dret a vot, no els han consultat. Volen fer una petita variació: Ramon Quetgles enlloc de Joana Maria Català.

El Sr. Batle formula la següent proposta:

PROPOSTA DE LA BATLIA.-

Assumpte: NOMENAMENT DE REPRESENTANTS EN DIVERSOS ÒRGANS COL·LEGIATS.

Vist el dictamen favorable de la Comissió d'Administració i Personal de data 25 d'agost de 2008, amb cinc vots a favor dels grups municipals CDM-PP, i UM, i dues abstencions del grup municipal PSOE-EPM.

En virtut de les competències atribuïdes a aquesta Batlia per l'art. 38.c) del R.D. 2568/1986, de 28 de novembre (ROF), és per la qual cosa que PROPÓS a l'Ajuntament Ple l'adopció del següent

ACORD:

Primer.- La Representació d'aquest Ajuntament a la MANCOMUNITAT DEL NORD, l'ostentarà com a vocal, el 4t. Tinent de Batle, Sr. Pau Capó Gamundí, atesa la condició de vocal nat del Sr. Batle.

Segon.- La Representació d'aquest Ajuntament al CONSORCI MIRALL-MURO, l'ostentarà el 1r. Tinent de Batle, Sr. Miquel Barceló Riutort i el 2n. Tinent de Batle, Sr. Martí Fornés Carbonell, atesa la condició del Sr. Batle com a president del Consorci

Tercer.- La Representació d'aquest Ajuntament al CONSELL ESCOLAR DE L'INSTITUT D'EDUCACIÓ SECUNDÀRIA ALBUHAIRA, l'ostentarà el 2n. Tinent de Batle, Sr. Martí Fornés Carbonell.

Quart.- La Representació d'aquest Ajuntament al CONSELL ESCOLAR DEL COL·LEGI PÚBLIC GUILLEM BALLESTER I CERDÓ, l'ostentarà el 2n. Tinent de Batle, Sr. Martí Fornés Carbonell.

Cinquè.- La Representació d'aquest Ajuntament al FONS MALLORQUÍ DE SOLIDARITAT I COOPERACIÓ, l'ostentarà la Regidora, Sra. Catalina Fornés Femenías.

Sisè.- La Representació d'aquest Ajuntament a la JUNTA RECTORA DEL PARC NATURAL DE S'ALBUFERA, l'ostentarà el Regidor, Sr. Nadal Muñoz Llompart.

Setè.- La designació dels següents membres del CONSELL D'ADMINISTRACIÓ DEL PATRONAT DE LA RESIDÈNCIA REINA SOFIA:

a) Amb dret a vot: Maria Perelló, Pau Capó, Maria Magdalena Fornés, Margalida Pujol.

b) Sense dret a vot: Rafela Seguí, Sebastiana Busquets, Ramon Quetgles, Rafela Gual i Onofre Plomer.

Vuitè.- La designació dels següents membres del PATRONAT D'ESPORTS: Miquel Barceló, Rafel Gelabert, Jaume Payeras, Joana Maria Català, Martí Fornés, Pau Capó, Nadal Muñoz, Antoni Gutiérrez, Antoni Tugores, Margalida Portells, Catalina Maria Quetglas Porquer i Antoni Serra.

No obstant, l'Ajuntament Ple acordarà.

El Ple de l'Ajuntament aprova la proposta per unanimitat.

5.- INFORME SOBRE L'ESTAT D'EXECUCIÓ DEL PRESSUPOST.

L'interventor, de conformitat amb allò que estipula la base 5a de les d'execució del Pressupost, en relació amb l'article 207 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, dóna detallat informe de l'estat d'execució del Pressupost de la Corporació, referit al 28 d'agost de 2008.

Escollat l'informe d'intervenció, els reunits, per unanimitat, acorden donar-se per assabentats.

6.- DONAR COMPTE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST 2007.

De conformitat amb allò que disposa l'article 90.2 del Reial Decret 500/1990, per la intervenció es dóna compte als reunits de la Liquidació del Pressupost General, corresponent a l'exercici de 2007, aprovada pel batle, mitjançant resolució registrada amb el núm. 212, amb data 2 de juny de 2008.

Els reunits, per unanimitat, acorden donar-se per assabentats.

7. APROVACIÓ DEL COMPTE GENERAL DE L'EXERCICI DE 2006.

Atès el Dictamen de la Comissió de Comptes i Hisenda, de data 25 d'agost de 2008, i que durant el període d'exposició al públic no s'han formulat objeccions ni observacions, els reunits, per unanimitat, acorden:

Aprovar el Compte General del Pressupost corresponent a l'exercici de 2006.

*** MOCIÓ D'URGÈNCIA**

El Sr. Jaume Payeras, Regidor del grup municipal PSOE-EPM, presenta moció d'urgència que literalment diu:

MOCIÓ D'URGÈNCIA

Durant les passades festes de Capellans, aquest agost mateix, un veí de Muro va penjar una bandera amb l'àguila ben enmig de Capellans. Diversos veïns li varen demanar que retirés aquesta bandera perquè va en contra de la democràcia i de la constitució. Com que no va retirar la bandera li interposaren una denúncia davant la guàrdia civil per exhibir símbols franquistes, el passat 18 d'agost.

El batle, coneixedor d'aquest fet, no s'ha mogut un dit per fer-la llevar. En canvi, sí que ha fet retirar alguna bandera mallorquina.

Pensem que el més raonable és que les autoritats municipals demostrin tenir seny i que apostin per deixar enrere d'una vegada els quaranta anys de dictadura que patírem.

Tots acordarem no mirar enrere amb rencor, sinó cap endavant amb optimisme. I no ens ha anat gens malament.

Per tant, consideram del tot lògic presentar aquesta moció perquè tots els partits refermem la convicció que un poble que funciona amb regles democràtiques és el que volem per als nostres fills i néts.

Per això, demanam que l'Ajuntament de Muro prengui els següents acords:

- *Demandar al veí de Muro que retiri la bandera franquista.*
- *Condemna pública de l'Ajuntament en ple de l'exhibició pública de símbols feixistes.*
- *El canvi dels noms de carrer d'arrel franquista que hi ha a Muro, com ara Dr. Gómez Ulla.*

El Sr. Batle diu que no té coneixement de cap denúncia. A vegades d'una palla feim un paller. Diu que no té clar que estigui prohibit. Pel que fa a canviar els noms dels carrers de signe franquista considera que s'ha de deixar damunt la taula.

El Ple de l'Ajuntament, amb quatre vots a favor corresponents al grup municipal PSOE-EPM, i nou vots en contra corresponents als grups municipals CDM-PP, i UM, rebutja la declaració de la urgència de la moció.

8.- PRECS I PREGUNTES.

El Sr. Pere A. Amengual, Portaveu del grup municipal PSOE-EPM, diu que vol denunciar la resolució de batlia de data 5 d'agost de 2008 pel que s'aproven les bases de la convocatòria per a la provisió del lloc de treball d'Interventor de la Corporació. No es compleixen els principis de igualtat, mèrit, capacitat i publicitat. Pel que fa a la publicitat només s'ha publicat a un diari, el Balears. Tan sols es donen deu dies naturals per a la presentació d'instàncies quan a l'anterior convocatòria es varen donar quinze dies. S'ha fet en agost, quan tothom està de vacances. Pel que fa als mèrits a l'any 2003 es varen donar punts per esser llicenciat en economia. A l'any 2003 es varen valorar curssets de formació, financers i de comptabilitat. A l'entrevista es donaven dos punts, i ara cinc punts. Només s'ha presentat una persona, llicenciada en ciències polítiques. No té cap curs de formació en matèria econòmica, financera o comptable. Per curssets en dret local es donen fins a dos punts, mai s'havia donat. S'han ajustat els curssets a aquesta persona. Dubt que sàpiga que és un actiu, un passiu o un compte de resultats. El que es valora més és l'entrevista. Aquesta persona està afiliada a UM, és Regidora de l'Ajuntament d'Artà, i Secretària Tècnica del Consell. Demana al Partit Popular si té constància de tot això, i què pensa fer. La propera setmana el grup PSOE-EPM donarà entrada un recurs de reposició.

El Sr. Batle diu que aquestes bases les ha fetes l'Oficial Major. No com vostès quan vareu col·locar un TAG, que les va fer el mateix funcionari. Ningú de nosaltres li ha dit res. Molta gent va demanar informació, després no es va presentar. Es farà un concurs-oposició. Si el Tribunal la considera apta l'aprovaran. Tots el que fan feina a l'Ajuntament tenen uns colors o preferències. A la fase d'oposició hi ha una prova tèorico-pràctica. Si no aprova no podrà ser interventora.

El Sr. Pere A. Amengual diu que es valoren cursets de dret local i no es valora la llicenciatura en economia.

El Sr. Ramon Quetgles, Regidor del grup municipal PSOE-EPM, diu que l'Ajuntament té un pressupost d'11 milions i mig d'euros. Aquesta persona té vint hores en comptabilitat, li escarrufa.

El Sr. Batle diu que hi haurà unes proves . Si no compleix es suspendrà.

El Sr. Martí Fornés, Portaveu del grup municipal CDM-PP, demana si les bases són legals.

El Secretari diu que no les ha analitzades. Entén que han de ser legals, ja que les ha preparat l'Oficial Major. Si no són legals el Jutge les podria anul·lar.

El Sr. Martí Fornés diu que una sola persona es va presentar a les proves de TAG.

La Sra. Joana Maria Català , Regidora del grup municipal PSOE-EPM, demana per què no es va dir al seu moment.

El Sr. Ramon Quetgles fa una pregunta al Sr. Martí Fornés. Per què canviau el sentit del vot estant a l'oposició o a l'equip de govern?. Avui heu votat a favor els punts dos i tres, quan abans vos absteníeu. Quin criteri es segueix per canviar alegrement el sentit del vot?.

El Sr. Pau Capó, Regidor del grup municipal CDM-PP, diu que el mateix motiu que vosaltres. Quan estàvem a l'oposició no teníem totes les dades ni la mateixa responsabilitat. No ho acabàvem de veure clar.

El Sr. Ramon Quetgles diu que creu que la llei va per davant. Ha cregut amb els tècnics. La transparència i claredat era més que notable. No ho entén.

El Sr. Pere A. Amengual diu que quan es va fer la moció de censura bàsicament va ser pel tema urbanístic. No es feien comissions d'obres, es rebaixaven les multes, i es llevaven multes. La condició fou que a les comissions d'obres hi hagués sempre el zelador, el TAG i el tècnic. Hi havia transparència total per a consultar expedients. Canviar el sentit del vot és una incongruència i un oportunisme. Quan els tècnics no són aquí els critica.

El Sr. Batle diu que tan sols han dit que les bases que va fer el Secretari, es va presentar ell mateix.

El Sr. Pere A. Amengual proposa citar al Tècnic al proper Ple perquè respongui a preguntes.

El Sr. Martí Fornés diu que la resolució d'una al·legació contra les bases la va firmar l'Interventor, i la contesta la va fer el Secretari.

El Sr. Ramon Quetgles demana una explicació coherent, raonada i convincent al grup municipal del PP. Diu que el grup municipal del PP va rebutjar el pressupost. A la qüestió de confiança el va tornar a rebutjar. Ara han entrat en vigor els pressuposts. Vol saber si han consultat l'estat d'execució del pressupost. Ha comprovat la gestió que s'ha fet. Pel que fa a activitats culturals s'ha executat un 101% al mes d'agost. Quant a fires s'ha executat un 133%, i falta la fira de tardor. Quan a festes un 90%, i falten les festes de Nadal. El Sr. Rafel Gelabert va gestionar oficiosament aquestes àrees. Acusa al Sr. Rafel Gelabert de mala gestió i nul·la planificació. El Partit Popular va rebutjar el pressupost per dues vegades. Com ha estat capaç de pactar amb UM? Hi ha interessos ocults? El dia 13 de març se'l va treure de l'equip de govern. S'havia executat un 30%.

El Sr. Martí Fornés diu que en moltes coses no han pres part en cap decisió. Diu que el Sr. Ramon Quetgles és l'únic responsable d'aquesta planificació, vulgui o no. Pel que fa al tema dels llibres, dos-cents cinquanta –nou infants han de canviar els llibres. De moment són pèrdues. El Sr. Ramon Quetgles va endossar factures de cultura a l'àrea de festes, tema "arrels". Varem rebutjar el pressupost, no estàvem d'acord amb partides que el grup PSOE-EPM havia programat, tema de la recollida de fems.

El Sr. Rafel Gelabert, Regidor del grup municipal UM, diu que pel que fa al tema "fires" s'han demanat subvencions a entitats. Entraran doblers a l'Ajuntament. Quant a la fira de promoció turística s'han aconseguit 18.000 euros de l'IBATUR. Quant a festes queden les de Nadal. Hi ha factures de l'any passat que han arribat ara, per tant són altres els Regidors responsables. Hi ha feines que han encomanat altres i s'han de pagar.

El Sr. Ramon Quetgles diu que el tema "arrels" prèviament es va pactar amb el Regidor Rafel Gelabert. Fins al dia 13 de març havia exhaurit un 30% del pressupost. No hi ha res il·legal. Si no es planifica bé després hem de traspasar o anar al romanent de tresoreria. Pensa que s'ha fet mala gestió i planificació.

El Sr. Batle diu que el pressupost es va fer en un 99% amb la participació del grup municipal PSOE-EPM.

El Sr. Ramon Quetgles diu que el grup municipal PSOE-EPM va votar en contra del Pressupost per dues vegades. Demana pel conveni d'antenes de telefonia mòbil, i per les obres de l'arxiu municipal. Quin criteri es seguirà?

El Sr. Batle diu que pel que fa a les obres de l'arxiu municipal la solució serà rescindir el contracte abans del concurs de creditors.

El Sr. Jaume Payeras, Regidor del grup municipal PSOE-EPM, diu que el percentatge d'augment de la taxa de recollida de fems és d'un 40'65%. El grup municipal CDM-PP va votar en contra de la pujada de la taxa de recollida de fems. L'únic que era "il·legal" era l'augment a les persones majors. El grup municipal CDM-PP va votar en contra de desestimar les al·legacions presentades pels Hotelers, per tant a favor d'estimar les al·legacions. Suposa repercutir la taxa a la resta de subjectes passius.

El Sr. Nadal Muñoz, Regidor del grup municipal CDM-PP, diu que els hotelers han de pagar el just. Són els que més reciclen.

El Sr. Jaume Payeras pel que fa als nous usos de l'edifici del col·legi públic demana quin criteri es seguirà.

El Sr. Martí Fornés diu que hi ha un parell de sol·licituds. Pareix que la Conselleria d'Educació i Cultura ha tornat enrere el que va signar. L'edifici és de propietat municipal. S'atendran les sol·licituds de totes les associacions que ho han demanat sempre que la Conselleria compleixi el que va signar.

El Sr. Jaume Payeras demana per una fuga d'aigües fecals.

El Sr. Nadal Muñoz diu que hi va haver un embós a la zona del Convent. Es varen comprovar les comportes. Hi va haver un segon embós. A través de la brigada es va cercar personalment. Davant "Sa Nostra" resulta que les fecals i pluvials estan juntes.

El Sr. Batle diu que culpable és l'empresa que va fer el clavegueram.

El Sr. Jaume Payeras diu que és prou greu i s'han de demanar responsabilitats. Demana si la piscina grossa perd.

El Sr. Miquel Barceló, Regidor del grup municipal UM, diu que no perd.

El Sr. Jaume Payeras demana per l'aigua de la piscina que vessava.

El Sr. Miquel Barceló diu que era aigua neta de la piscina petita.

El Sr. Jaume Payeras dóna l'enhorabona perquè dia 22 d'agost es varen canviar els pals de voley.

Arribats a aquest punt, el Sr. batle dóna per acabat el Ple i aixeca la sessió, quan són les 22'30 hores del dia 28 d'agost de 2008, de la qual estenc, com a secretari interí, aquesta acta.