



Ajuntament de Muro

ANUNCI - MEMÒRIA PER A LA CONSULTA PÚBLICA PRÈVIA DE L' ORDENANÇA MUNICIPAL REGULADORA DE L'OCCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA I DE L'ÚS DE TERRASSES I ZONES PRIVADES D'ÚS PÚBLIC D'ESTABLIMENTS COMERCIALS I DE L'OFERTA TURÍSTICA BÀSICA

Als efectes de complir el que disposa la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques i en la normativa vigent en matèria de transparència, es redacta aquest anunci - memòria a l'efecte de recaptar l'opinió dels subjectes i de les organitzacions més representatives potencialment afectats per la futura Ordenança.

La consulta pública prèvia es farà a través del portal web de l'Ajuntament.

S'adjunta al present anunci l'Esborrany d'ordenança municipal reguladora de l'ocupació de la via pública amb taules, cadires i altres elements complementaris i de l'ús de terrasses i zones privades d'ús públic d'establiments comercials i de l'oferta turística bàsica.

1. Problemes que es pretenen solucionar

La manca d'una norma detallada i específica sobre el tractament dels espais públics sotmesos a concessió per a la seva ocupació i dels espais privats d'ús públic, visibles des de la via pública, dels establiments comercials i de l'oferta turística bàsica ha fet que cada establiment tingui una tipologia diferent, donant lloc a espais contigus heterogenis, de qualitats desiguals, poc ordenats, que moltes vegades no compleixen la normativa d'aplicació en matèria d'accessibilitat i que, en definitiva, no afavoreixen la dignificació i l'estètica dels nuclis urbans del municipi.

2. Necessitat i oportunitat de l'aprovació

La iniciativa de formular aquesta ordenança sorgeix, per una banda, arrel de la demanda de l'Associació Hotelera de Platja de Muro, interessada en que els establiments comercials i de l'oferta turística bàsica (ús turístic i recreatiu, essencialment) tinguin una imatge de qualitat d'acord amb una planta hotelera que en els darrers anys ha estat en gran part reformada i que, en alguns casos, ha pujat de categoria.

Per altra banda, la manca de detall en les normes actuals en matèria d'ocupació de la via pública i reguladores dels elements susceptibles de ser col·locats en els espais privats d'ús públic, visibles des de la via pública, fa complicada la seva aplicació.

3. Objectius de la norma

Veure article 1 de l'Esborrany d'ordenança.

4. Possibles solucions alternatives regulatòries i no regulatòries

Atès el marc normatiu que desplega i pretén aplicar l'Esborrany d'ordenança, les solucions alternatives es limiten a les característiques tipològiques i qualitatives dels elements susceptibles de ser col·locats i a les condicions d'aprofitament de l'espai.

Ajuntament de Muro

ORDENANÇA MUNICIPAL REGULADORA DE L'OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA AMB TAULES, CADIRES I ALTRES ELEMENTS COMPLEMENTARIS I DE L'ÚS DE TERRASSES I ZONES PRIVADES D'ÚS PÚBLIC D'ESTABLIMENTS COMERCIALS I DE L'OFERTA TURÍSTICA BÀSICA

ÍNDEX

CAPÍTOL I. DISPOSICIONS GENERALS

- Article 1. Objecte
- Article 2. Àmbit d'actuació
- Article 3. Normativa marc
- Article 4. Millora d'accessibilitat i supressió de barreres arquitectòniques
- Article 5. Definicions i mesures d'estètica i qualitat dels elements
- Article 6. Altres mesures d'estètica i qualitat dels elements

CAPÍTOL II. TRAMITACIÓ DE LES AUTORITZACIONS

- Article 7. Tipus d'autoritzacions
- Article 8. Documentació
- Article 9. Taxes
- Article 10. Execució
- Article 11. Renovació de llicències d'ocupació de la via pública
- Article 12. Sol·licituds i terminis per ocupació de la via pública
- Article 13. Ocupacions en dies de celebració d'actes festius, esportius, culturals o altres esdeveniments d'interès públic
- Article 14. Formes d'extinció i revocació de l'autorització d'ocupació de la via pública
- Article 15. Denegacions
- Article 16. Responsabilitats
- Article 17. Discrecionalitat

CAPÍTOL III. TERRASSES I ZONES PRIVADES VISIBLES D'ÚS PÚBLIC DELS ESTABLIMENTS COMERCIALS I DE L'OFERTA TURÍSTICA BÀSICA

- Article 18. Elements permesos
- Article 19. Títol habilitant
- Article 20. Distribució i ordenació
- Article 21. Col·locació d'expositors
- Article 22. Màquines expenedores i recreatives
- Article 23. Cartells i elements anunciadors

CAPÍTOL IV. OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA

- Article 24. Elements permesos
- Article 25. Títol habilitant
- Article 26. Criteris tècnics per a l'ocupació d'espais públics

- Article 27. Criteris per al càlcul de la superfície màxima d'ocupació d'espai públic atribuïble a cada establiment
- Article 28. Horari de les ocupacions
- Article 29. Prohibicions
- Article 30. Senyalització de la zona ocupable
- Article 31. Tests, cossiols i jardineres
- Article 32. Aparells musicals, televisió, ràdio, altaveus, etc.
- Article 33. Aparcabicicletes

CAPÍTOL V. COMPLIMENT DE L'ORDENANÇA, INSPECCIÓ

- Article 34. Compliment de l'ordenança
- Article 35. Inspecció

CAPÍTOL VI. RÈGIM DISCIPLINARI I SANCIONADOR

- Article 36. Mesures cautelars
- Article 37. Classificació d'infraccions
- Article 38. Faltes
- Article 39. Sancions
- Article 40. Reincidència
- Article 41. Utilització de la via de constrenyiment
- Article 42. Responsabilitats
- Article 43. Procediment sancionador
- Article 44. Prescripció
- Article 45. Restauració

DISPOSICIONS ADDICIONALS

DISPOSICIONS FINALS

DISPOSICIÓ DEROGATÒRIA

CAPITOL I. DISPOSICIONS GENERALS

Article 1. Objecte

En el marc de les competències municipals, aquesta Ordenança té per objecte:

1. La regulació del règim jurídic a què ha de sotmetre's l'aprofitament d'espais de domini públic i zones privades d'ús públic amb taules, cadires, para-sols, tendals i altres elements, per part d'establiments comercials i de l'oferta turística bàsica.
2. Fixar les normes estètiques i de qualitat per a la col·locació de taules, cadires, para-sols, tendals i altres elements complementaris, tant els situats als espais de domini públic com a les terrasses privades d'ús públic visibles des de l'exterior, per aconseguir la uniformitat estètica i l'harmonia amb l'entorn.

Article 2. Àmbit d'actuació

L'àmbit d'actuació d'aquesta Ordenança és el format per tots els espais públics susceptibles de ser objecte d'ocupació per fins privats mitjançant autorització administrativa (excepte els balnearis municipals, que es regeixen pel que disposen els respectius contractes de concessió), així com les terrasses privades d'ús públic visibles des de la via pública, que comprenen l'espai, cobert o no cobert, existent davant la façana o les façanes dels establiments que, per la seva pròpia naturalesa i condicions, s'utilitzen com a extensió de l'activitat comercial, recreativa o turística pròpia d'aquests establiments, situats tan a la vila de Muro com a la Platja de Muro.

Article 3. Normativa marc

La present Ordenança és en desplegament al que disposa el Pla general d'ordenació urbana de Muro, aprovat definitivament el 15.04.2003, en el relatiu a la instal·lació de "toldos" en establiments comercials i de l'oferta turística bàsica (usos comercial, recreatiu i turístic), a la col·locació de ròtols indicadors d'aquests establiments i al que disposa l'Ordenança municipal reguladora de l'ús de la via pública de l'Ajuntament Muro.

A aquest efecte, es transcriuen, a continuació les normes en base a les quals es formula el desplegament:

Norma 1.2.10 PGM Licencias para colocación de publicidad en la vía pública

1. *La colocación de rótulos en las fachadas, indicadores de los establecimientos, estará sujeta a licencia de obra menor. Por el contrario, los carteles publicitarios tendrán la consideración de obra mayor. En todo caso, dichos rótulos y carteles deberán estar en armonía con el estilo de las fachadas y con las características estéticas y ambientales del sector en que se ubiquen, pudiéndose denegar la licencia para su colocación, si no se ajustan a ellas.*

2. *La solicitud se acompañará de un croquis y presupuesto para las consideradas obras menores y de un proyecto, asumiendo la dirección, para las restantes.*

Norma 2.4.04 PGM Toldos

1. *Los toldos plegables o arrollables, tanto si son fijos como desmontables, no podrán instalarse en fachadas de planta baja, lindantes con vías públicas en las que no exista acera.*
2. *Los que se instalen en fachadas de planta baja, lindantes con vías públicas en las que exista acera, podrán tener un vuelo máximo que, en cualquiera de sus posiciones, no sea superior a 2,50 metros, no exceda de un décimo del ancho de la vía pública ni pueda resultar situado a distancia inferior a 0,50 metros de la vertical trazada por el borde exterior del encintado de la acera. Cualquiera de sus elementos de sujeción, fijos o móviles, que sobresalgan de la pared de fachada del edificio, ni tampoco sus suplementos de cortina o colgantes en general, no podrán resultar situados a altura inferior a 2,50 metros sobre la acera, en cualquiera de sus posiciones.*
3. *Los que se instalen en fachadas de plantas pisos no podrán exceder, en su vuelo, más de 0,20 metros de los voladizos permitidos.*
4. *En la obligatoria petición de licencia municipal para su instalación, deberá aportarse los documentos necesarios, suscritos por el propietario o comunidad de propietarios del edificio, que garanticen la simultánea colocación sobre los voladizos de balcones, terrazas o ventanas del edificio de que se trate y la adopción de uniformidad del sistema de colocación, de coloridos y dibujos.*
5. *Para la colocación de toldos en planta baja en edificios con tipología de ordenación aislada, se estará a lo dispuesto en las Normas particulares correspondientes.*

Norma 3.3.02.5 PGM Condiciones para la instalación de toldos en zonas de uso residencial (RE y RM)

En las zonas de uso residencial en que se admita el uso público comercial (USO 1) o recreativo (USO 3) en planta baja, se admitirán, previa solicitud de licencia, toldos que ocupen el área de retranqueo respecto a los viales o espacios libres públicos, sin que puedan sobresalir de la alineación exterior de la parcela.

Los toldos estarán formados íntegramente por elementos desmontables, que cumplirán las condiciones siguientes:

- a) *Estarán constituidos por elementos de serie prefabricados, módulos o similares, que no requieran elaboración de materiales sobre el terreno ni empleo de soldaduras.*
- b) *Se podrán montar y desmontar mediante procesos secuenciales, pudiendo realizarse su levantamiento sin demolición y siendo el conjunto de sus elementos fácilmente transportable.*
- c) *Precisarán, a lo sumo, de obras puntuales de cimentación, que en todo caso no sobresaldrán del pavimento.*

- d) *No dispondrán de elementos de cierre verticales, de ningún tipo.*
- e) *La superficie máxima ocupada por los toldos no podrá superar el 10% de la superficie de la parcela ni 100 m².*

En el resto de las zonas de uso residencial se admitirán toldos del mismo carácter, con las limitaciones siguientes:

- f) *Deberán respetar estrictamente las condiciones de retranqueo a todos los linderos.*
- g) *La superficie máxima ocupada no podrá superar el 5% de la superficie de la parcela ni 50 m².*

Norma 3.3.03.5 PGM Condiciones para la instalación de toldos en zonas de uso turístico (TU)

En las zonas de uso turístico se admitirán, previa solicitud de licencia, toldos en planta baja, que deberán estar formados íntegramente por elementos desmontables y cumplirán las condiciones siguientes:

- a) *Estarán constituidos por elementos de serie prefabricados, módulos o similares, que no requieran elaboración de materiales sobre el terreno ni empleo de soldaduras.*
- b) *Se podrán montar y desmontar mediante procesos secuenciales, pudiendo realizarse su levantamiento sin demolición y siendo el conjunto de sus elementos fácilmente transportable.*
- c) *Precisarán, a lo sumo, de obras puntuales de cimentación, que en todo caso no sobresaldrán del pavimento.*
- d) *No dispondrán de elementos de cierre verticales, de ningún tipo.*
- e) *La superficie máxima ocupada por los toldos no podrá superar el 5% de la superficie de la parcela ni 500 m².*
- f) *Deberán respetar estrictamente las condiciones de retranqueo a todos los linderos.*

Norma 3.3.04.6 PGM Condiciones para la instalación de toldos en zonas de equipamiento y servicios (CM, CS, DE e IF)

En todas las zonas de equipamiento en que se permita el uso comercial (USO 1) o recreativo (USO 3) se admitirán, previa solicitud de licencia, toldos que ocupen el área de retranqueo respecto a los viales o espacios libres públicos, sin que puedan sobresalir de la alineación exterior de la parcela.

Los toldos estarán formados íntegramente por elementos desmontables, que cumplirán las condiciones siguientes:

- a) *Estarán constituidos por elementos de serie prefabricados, módulos o similares, que no requieran elaboración de materiales sobre el terreno ni empleo de soldaduras.*
- b) *Se podrán montar y desmontar mediante procesos secuenciales, pudiendo realizarse su levantamiento sin demolición y siendo el conjunto de sus elementos fácilmente transportable.*
- c) *Precisarán, a lo sumo, de obras puntuales de cimentación, que en todo caso no sobresaldrán del pavimento.*
- d) *No dispondrán de elementos de cierre verticales, de ningún tipo.*

- e) *Los toldos deberán diseñarse según un proyecto unitario para el conjunto de la parcela, pudiendo ocupar frentes completos de fachada. La superficie máxima ocupada por toldos no podrá superar el 20% de la superficie de la parcela.*

Article 4. Millora d'accessibilitat i supressió de barreres arquitectòniques

Totes les zones contemplades en aquesta Ordenança s'han d'adequar a les normes que disposa la Llei 8/2017, de 3 d'agost, d'accessibilitat universal de les Illes Balears.

Article 5. Definicions i mesures d'estètica i qualitat dels elements

1. "Toldos"

Dins el concepte global de "toldo" previst en el Pla general es distingeixen els següents tipus d'elements: tendals ancorats a façana, envelats, estructures fixes lleugeres, paravents o mampares i para-sols.

1.1. Tendals ancorats a façana

Es considera un tendal ancorat a façana aquell element destinat a donar ombra que està ancorat en la façana d'un edifici, sense comptar amb suports verticals.

En les terrasses privades visibles des de la via pública dels establiments comercials o destinats a l'activitat turística bàsica, que comptin amb el títol habilitant corresponent tal que contempli l'activitat en aquestes terrasses, que no estiguin cobertes per porxos, i en els espais públics amb ocupació autoritzada, es podran col·locar tendals ancorats a façana, sempre que es compleixin les prescripcions següents:

- a. Per instal·lar un tendal ancorat a façana a una terrassa privada d'ús públic s'ha de presentar una comunicació prèvia. Per instal·lar-lo a un espai públic aquest element ha d'estar contemplat en la sol·licitud de llicència d'ocupació de la via pública.
- b. Els tendals ancorats a façana seran extensibles, de lona natural o plastificada i estaran ancorats o subjectats a la façana.
- c. Els tendals ancorats a façana seran sempre volats, no estant permès col·locar potes o pilarets per sostenir-los. El punt més baix, inclosos els possibles faldons, estarà a un mínim de 2,50 m del paviment. Els tendals ancorats a façana, així com qualsevol element subjecte als murs de l'edifici, no es podran emprar per penjar-hi cap tipus d'objecte o de separació vertical.
- d. La tipologia o solució escollida pels tendals ancorats a façana haurà de ser unitària per un mateix edifici, és a dir, no podrà ser diferent per a cada local o establiment. A aquest efecte, juntament amb la comunicació prèvia o amb la sol·licitud de llicència d'ocupació de la via pública, s'haurà de presentar l'acord de la comunitat de propietaris o de l'òrgan equivalent d'aprovació de la tipologia del tendal que es vol instal·lar i la proposta d'ocupació global d'aquests en la parcel·la.
- e. El color dels tendals ancorats a façana podrà ser blanc, ocre o negre.

1.2. Envelats

Es considera un envelat aquella estructura, dotada o no de rodes, que serveix per suportar tendals, fixes o enrotllables, o bé elements de cobriment.

En les terrasses privades visibles des de la via pública dels establiments comercials o d'aquells destinats a l'activitat turística bàsica, que comptin amb el títol habilitant corresponent tal que contempli l'activitat en aquestes terrasses, i en els espais públics amb ocupació autoritzada, es podran col·locar envelats, sempre que es compleixin les prescripcions següents:

- a. Per instal·lar un envelat a una terrassa privada d'ús públic s'ha de presentar una comunicació prèvia. Per instal·lar-lo a un espai públic aquest element ha d'estar contemplat en la sol·licitud de llicència d'ocupació de la via pública.
- b. Els envelats estaran formats per una estructura lleugera metàl·lica o de fusta i tendals de lona natural o plastificada.
- c. Els envelats no es poden emprar per penjar-hi cap tipus d'objecte o de separació vertical. Podran comptar, lateral i frontalment, de paravents, sempre i quan siguin transparents i enrotllables, però mai fixes o dotats de fusteria pròpia.
- d. La tipologia o solució escollida pels envelats haurà de ser unitària per un mateix edifici o terrassa, és a dir, no podrà ser diferent per a cada local o establiment. A aquest efecte, juntament amb la sol·licitud de llicència d'ocupació o amb la comunicació prèvia s'haurà de presentar l'acord de la comunitat de propietaris o de l'òrgan equivalent d'aprovació de la tipologia de l'envelat que es vol instal·lar i la proposta d'ocupació global d'aquests en la parcel·la.
- e. El color dels envelats haurà de ser blanc, ocre o negre.

1.3. Estructures fixes lleugeres

Es considera una estructura fixa lleugera aquella que està dotada de potes o pilarets que sostenen elements de cobriment corredissos, oscil·lants o abatibles, sense posseir una coberta fixa.

En les terrasses privades visibles des de la via pública dels establiments comercials o d'aquells destinats a l'activitat turística bàsica, que comptin amb el títol habilitant corresponent tal que contempli l'activitat en aquestes terrasses, es podran col·locar estructures fixes lleugeres, sempre que es compleixin les prescripcions següents:

- a. Per instal·lar una estructura fixa lleugera s'ha de presentar una comunicació prèvia.
- b. Les potes o pilarets seran els mínims necessaris per aconseguir que l'estructura sigui estable. Podran comptar amb elements de cobriment sempre i quan siguin corredissos, oscil·lants o abatibles, no estant permès que tinguin una coberta fixa. El seu punt més baix, inclosos els possibles faldons, estarà a un mínim de 2,50 m del paviment.
- c. Les estructures fixes lleugeres no es poden emprar per penjar-hi cap tipus d'objecte o de separació vertical. Podran comptar, lateral i frontalment, de

paravents o cortines, sempre i quan siguin transparents i enrotllables, però mai fixes o dotats de fusteria pròpia.

- d. La tipologia o solució escollida per les estructures fixes lleugeres haurà de ser unitària per un mateix edifici o terrassa, és a dir, no podrà ser diferent per a cada local o establiment. A aquest efecte, juntament amb la comunicació prèvia s'haurà de presentar l'acord de la comunitat de propietaris o equivalent d'aprovació de la tipologia d'estructura fixa lleugera que es vol instal·lar i la proposta d'ocupació global d'aquestes en la parcel·la.
- e. El color de les estructures fixes lleugeres haurà de ser blanc, ocre o negre.

1.4. Paravents o mampares

Es consideren paravents o mampares aquells elements fixes o mòbils, de separació entre establiments.

En les terrasses privades visibles des de la via pública dels establiments comercials o d'aquells destinats a l'activitat turística bàsica, que comptin amb el títol habilitant corresponent tal que contempli l'activitat en aquestes terrasses i en els espais públics amb ocupació autoritzada, es podran col·locar paravents o mampares, sempre que es compleixin les prescripcions següents:

- a. Per instal·lar paravents o mampares a una terrassa privada d'ús públic s'ha de presentar una comunicació prèvia. Per instal·lar-los a un espai públic han d'estar contemplats en la sol·licitud de llicència d'ocupació de la via pública.
- b. Tindran una altura màxima de 2 m des de la cota del paviment.
 - a. Podran ser opacs fins a una altura màxima de 0,80 m i la resta haurà de ser de material transparent o vegetal.
 - b. Els paravents o mampares no es poden emprar per penjar-hi cap tipus d'objecte.
 - c. El color dels paravents o mampares (estructura i/o part opaca) haurà de ser blanc, ocre o negre.

1.5. Para-sols

En les terrasses privades visibles des de la via pública dels establiments comercials o d'aquells destinats a l'activitat turística bàsica que comptin amb el títol habilitant corresponent tal que contempli l'activitat en aquestes terrasses i en els espais públics amb ocupació autoritzada, es podran col·locar para-sols, sempre que es compleixin les prescripcions següents:

- a. Per instal·lar para-sols a una terrassa privada d'ús públic s'ha de presentar una comunicació prèvia. Per instal·lar-los a un espai públic han d'estar contemplats en la sol·licitud de llicència d'ocupació de la via pública.
- b. Tenir un únic pal o suport i s'han de plegar i desmuntar fàcilment.
- c. Ser de lona natural o plastificada o d'altres materials naturals.
- d. El seu punt més baix, inclosos els possibles faldons, estarà a un mínim de 2,30 m del paviment i el més alt a un màxim de 3,50 m.
- e. La seva base serà de disseny i pes suficient, per garantir la seva estabilitat en qualsevol circumstància i ocasionar el mínim obstacle al pas. Els peus no es

podran ancorar o fixar al paviment mitjançant obra o grampons. El disseny dels tendals serà l'adequat, tal que permeti retirar-lo fàcilment.

- f. El color del pal o suport i dels elements que proporcionen ombra haurà de ser blanc, ocre o negre.
- g. No poden contenir publicitat.

2. Suports publicitaris

2.1. Tòtems

Es considera un tòtem aquell element o suport fix o mòbil, assentat sobre el paviment, destinat a aportar informació de l'establiment o local.

En les terrasses privades visibles des de la via pública dels establiments comercials o d'aquells destinats a l'activitat turística bàsica, que comptin amb el títol habilitant corresponent tal que contempli l'activitat en aquestes terrasses, es podran col·locar tòtems, sempre que es compleixin les prescripcions següents:

- a. Per instal·lar un tòtem s'ha de presentar una comunicació prèvia.
- b. Com a màxim serà autoritzable un tòtem per establiment.
- c. Com a màxim, s'autoritzaran tòtems de 3 m d'altura, 1 m d'ample i 0,20 m de gruix, no podent envair en cap cas l'espai públic.
- d. Hauran d'estar formats per materials adequats en funció de les condicions tècniques del suport, estant expressament prohibits els materials de fibrociment i similars.

2.2. Faristols i pissarres

Es consideren pissarres aquells elements o suports no fixes que s'utilitzen per aportar informació d'un establiment.

En les terrasses privades visibles des de la via pública dels establiments comercials o d'aquells destinats a l'activitat turística bàsica, que comptin amb el títol habilitant corresponent tal que contempli l'activitat en aquestes terrasses i en els espais públics amb ocupació autoritzada, es podran col·locar pissarres, sempre que es compleixin les prescripcions següents:

- a. Per instal·lar faristols o pissarres a una terrassa privada d'ús públic s'ha de presentar una comunicació prèvia. Per instal·lar-los a un espai públic han d'estar contemplats en la sol·licitud de llicència d'ocupació de la via pública.
- b. Com a màxim es podrà autoritzar un faristol o pissarra per establiment o local.
- c. Com a màxim seran autoritzables faristols o pissarres de les mesures següents: 1,50 m d'altura i 0,60 m d'ample.
- d. Hauran d'estar formats per materials adequats en funció de les condicions tècniques dels faristols o pissarres, estant expressament prohibits els materials de fibrociment, PVC o similars.
- e. Els faristols i pissarres no es poden col·locar fora del límit de les terrasses privades d'ús públic o de les zones d'ocupació autoritzada.

3. Estufes i calefactores exteriors

Són aquells elements de climatització de l'exterior, elèctrics, a gas butà o propà.

En les terrasses privades visibles des de la via pública dels establiments comercials o d'aquells destinats a l'activitat turística bàsica, que comptin amb el títol habilitant corresponent tal que contempli l'activitat en aquestes terrasses i en els espais públics amb ocupació autoritzada, es podran col·locar estufes i/o calefactores exteriors, sempre que es compleixin les prescripcions següents:

- a. Per instal·lar estufes i/o calefactores a una terrassa privada d'ús públic s'ha de presentar una comunicació prèvia. Per instal·lar-los a un espai públic han d'estar contemplats en la sol·licitud de llicència d'ocupació de la via pública.
- b. No es permetrà la instal·lació d'estufes a gas que tinguin els cremadors i la zona de foc sense la deguda protecció. Sols es permetrà la utilització de dispositius que mantinguin la flama dins vidre o similar i tinguin protecció per evitar les cremades.
- c. Sols es permetrà la instal·lació d'estufes elèctriques separades de la façana, degudament homologades, amb la connexió elèctrica realitzada d'acord amb el Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió i ITC's d'aplicació, i que els elements tèxtils situats a la zona exterior calefactada amb estufes compleixin les condicions exigibles per aquests elements al DB SI del Codi Tècnic de l'Edificació (CTE).
- d. Juntament amb la comunicació prèvia o amb la sol·licitud de llicència d'ocupació de la via pública serà necessari presentar la següent documentació:
 - a. Informe signat per personal tècnic competent que dictami que les estufes compten amb el marcatge CE i que compleixen la normativa d'aplicació i les instruccions del fabricant en quant a la seva col·locació, que es troben a una distància mínima de seguretat de qualsevol para-sol o tendal, o altres elements com poden ser línia de façana, arbres o fanals.
 - b. Declaració de la persona o entitat titular de l'explotació que, per a la utilització d'estufes compleix amb els següents requeriments:
 - Complir les condicions d'utilització del fabricant de les estufes i les indicades en l'article 7 de la ITC MIE APQ 5, aquest darrer sols per a les estufes de gas.
 - Manté en vigor l'assegurança de responsabilitat civil que cobreixi la totalitat dels elements de l'ocupació de la via pública o si és el cas de la zona privada d'ús públic (d'acord amb la Llei 7/2013, de 26 de novembre, de règim jurídic d'instal·lació, accés i exercici d'activitats de les Illes Balears).
 - Disposa d'extintors de pols ubicats en un lloc de fàcil accés.
 - Compromís de retirar-les de la via pública al tancar l'establiment.

Per les estufes a gas, també s'hauran de complir els següents requisits per l'emmagatzemament de les botelles de gas:

- Certificat signat per personal tècnic competent justificant que el local compleix amb les condicions de ventilació adequada que disposa l'article 7 de la ITC MIE APQ 5, i que la càrrega de foc resultant compleix amb els requisits del CTE. Alternativament a l'anterior es podrà presentar una declaració responsable de la persona o entitat titular de l'explotació que, per a l'emmagatzemament de les estufes, compleix amb els següents requeriments: Que dintre del local no s'emmagatzemen més de dues botelles de gas de menys de 15 kg. i que el local no està a soterrani ni comunica amb ell i que disposa d'una ventilació permanent de 70 cm² amb una obertura a la part inferior a menys de 15 cm del terra del local; o bé que les botelles s'emmagatzemaran dintre d'un armari destinat exclusivament a les botelles amb una ventilació permanent amb l'exterior amb una superfície de ventilació superior a 1/100 de la superfície de la paret o fons de l'armari d'acord amb el punt 2 de la ITC-ICG-06 .

4. Mobiliari

No es permet la instal·lació de taules i cadires de plàstic injectat o similar tot d'una peça o materials assimilables (excepte les que s'autoritzin de forma eventual per a la celebració d'actes o activitats públiques).

Els materials a utilitzar en el mobiliari han de ser ferro, fusta, vímet, canya, bambú o altres materials naturals, acer inoxidable o alumini, plàstic (sempre que no sigui injectat o similar tot d'una peça) sols o combinats entre si o amb vidre, metacrilat, lona i anàlegs.

Article 6. Altres mesures d'estètica i qualitat dels elements

Apart de les prescripcions particulars indicades en l'article anterior per a cada tipologia d'element, s'estableixen les mesures de qualitat generals següents:

- Cap dels elements definits en l'article anterior poden dur rètols o senyalitzacions de propaganda que no siguin els propis de l'establiment.
- No es permet instal·lar mobiliari, expositors publicitaris, tòtems, ombrel·les, paravents, etc. deteriorats o de baixa qualitat, que vagin en detriment de l'estètica de les façanes i de l'ornament públic, o que envaeixin la vorera o els espais públics, tret d'autorització municipal específica i expressa per a ocupació de l'espai públic.
- Els establiments que, per la naturalesa de la seva activitat, siguin especialment generadors de residus, embolcalls, papers, etc. han d'instal·lar papereres o recipients adequats perquè els usuaris puguin dipositar-hi aquests residus.
- No està permès col·locar a l'exterior de l'establiment cap tipus de màquina expenedora, excepte les expressament autoritzades segons el que disposa l'article 22 d'aquesta Ordenança.

- Les persones titulars dels establiments han de tenir cura de la conservació, neteja, presentació i bon ordre tant de les zones contemplades en aquesta Ordenança com dels elements que s'hi instal·lin.
- En els espais de domini públic no està permès realitzar forats, rasses, etc. en el paviment. Tampoc està permès disposar instal·lacions elèctriques de cap tipus, ni tan sols escamotejades sota canaletes, sòcols o tapajuntes.
- En els espais de domini públic no està permès instal·lar tabalets o cadires amb el seient a un altura superior de 0,60 m, taules amb la cara superior del sobre a una altura superior de 0,80 m, ni barres de bar o destinades a altres usos.
- Per dotar les terrasses privades visibles des de la via pública dels establiments comercials o d'aquells destinats a l'activitat turística bàsica d'instal·lació elèctrica i/o sistemes de climatització es requereix el títol habilitant corresponent d'acord amb la normativa d'aplicació en matèria d'activitats classificades.
- Els responsables dels establiments comercials, de l'oferta turística bàsica i els propietaris dels edificis que resultin visibles des de la via pública han de vetllar per evitar que es col·loqui o estengui roba o tovalloles en els balcons, terrasses ni en cap element de les façanes visibles des de la via pública.

CAPITOL II. TRAMITACIÓ DE LES AUTORITZACIONS

Article 7. Tipus d'autoritzacions

A efectes de la present Ordenança, es distingeixen dos tipus de situacions que donen lloc a procediments de tramitació diferents:

1. Terrasses que suposen una ocupació de la via pública, vinculades a un establiment comercial o destinat a l'activitat turística bàsica, que compti amb el títol habilitant corresponent d'inici i exercici de l'activitat:

Per a la col·locació dels elements regulats en aquesta Ordenança, es requereix haver obtingut prèviament llicència d'ocupació de la via pública. En cas que l'ocupació sol·licitada requereixi una modificació del títol habilitant en matèria d'activitats, s'estarà addicionalment al que disposa la Llei 7/2013, de 26 de novembre, de règim jurídic d'instal·lació, accés i exercici d'activitats a les Illes Balears, o la normativa en matèria d'activitats classificades que la substitueixi.

2. Terrasses i zones privades d'ús públic situades en la zona de reculada en ordenació d'edificació aïllada, vinculades a un establiment comercial o destinat a l'activitat turística bàsica, que compti amb el títol habilitant corresponent d'inici i exercici de l'activitat:

Per a la col·locació dels elements regulats en aquesta Ordenança, s'ha de presentar una comunicació prèvia que, com a mínim, haurà d'anar acompanyada de la documentació que disposa l'article 8 de la present Ordenança, excepte en

els casos en què l'ocupació d'aquests espais suposi una modificació del títol habilitant corresponent, que es regirà pel que disposa la Llei 7/2013, de 26 de novembre, de règim jurídic d'instal·lació, accés i exercici d'activitats a les Illes Balears, o la normativa en matèria d'activitats classificades que la substitueixi.

Article 8. Documentació

Tan les sol·licituds de llicència d'ocupació de la via pública com les comunicacions prèvies per a la instal·lació dels elements regulats en aquesta Ordenança en terrasses i zones privades d'ús públic, hauran d'anar acompanyades de la documentació següent:

- a) Document acreditatiu del dret de la persona interessada.
- b) Títol habilitant en matèria d'activitats classificades.
- c) Memòria descriptiva que defineixi de forma detallada les instal·lacions i els elements que es pretenguin col·locar, indicant, com a mínim: tipologia, fitxes tècniques, materials d'acabat i colors.
- d) Si escau, justificació del compliment de la normativa urbanística per a la instal·lació de "toldos".
- e) Plànol de situació.
- f) Plànol de l'estat actual.
- g) Plànol de la instal·lació que es pretengui col·locar (estat modificat) amb indicació expressa de:
 - L'espai que es sol·licita ocupar (en m²) pel conjunt de taules i cadires o altres, que s'hauran de dibuixar en la posició de prestació del servei a l'usuari.
 - El nombre de taules i cadires o altres sol·licitat.
 - La situació de les portes d'accés, aparadors, etc., tan del propi local com dels confrontants, indicant l'ús al qual es destinen.
- h) Fotografies en color de l'estat actual de l'àmbit.
- i) Simulació de l'estat modificat tipus fotomuntatge, representació virtual o altre.
- j) Si escau, projecte tècnic signat per tècnic competent.
- k) Pressupost desglossat en partides.
- l) Assumeix de la direcció d'obra per part de tècnic competent per a la instal·lació de tendals ancorats a façana, envelats, estructures fixes lleugeres, estufes i/o calefactors exteriors.
- m) Assumeix de la direcció d'obra per part de tècnic competent per a la instal·lació d'elements amb subministrament elèctric i/o de climatització.
- n) Si escau, nomenament de l'empresa constructora o instal·ladora i documentació acreditativa.

Article 9. Taxes

1. Les llicències d'ocupació de la via pública estan subjectes a l'aplicació de les taxes previstes en "l'Ordenança fiscal reguladora de la taxa per ocupació de terrenys d'ús públic amb taules i cadires amb finalitat lucrativa" o la que la substitueixi.

2. Quan s'hagi efectuat una autoliquidació de taxes en base a dades incorrectes facilitades pel sol·licitant, independent de les responsabilitats que es puguin exigir, podrà donar lloc a les liquidacions complementàries oportunes.
3. L'autorització d'ocupació de la via pública es concedirà per unitats de superfície, expressades en metres quadrats (m²). A més, en el cas d'ocupació amb taules i cadires, l'autorització indicarà el nombre d'aquestes, que es determinarà d'acord amb les regles que disposa l'article 27 de la present Ordenança.
4. El títol habilitant per a la instal·lació dels elements regulats en aquesta Ordenança en terrasses i zones privades d'ús públic estarà subjecte a l'aplicació de les taxes i impostos prevists en "l'Ordenança fiscal reguladora de la taxa per llicències urbanístiques" o la que la substitueixi.

Article 10. Execució

1. Els títols habilitants prevists en aquesta Ordenança per a l'ocupació de la via pública i de les terrasses i espais privats d'ús públic s'han d'entendre que es concedeixen només pel que fa a la instal·lació dels elements descrits en l'article 5 de la present Ordenança.
2. El dret que atorga una llicència d'ocupació de la via pública o una comunicació prèvia per a la instal·lació dels elements descrits en aquesta Ordenança no podrà ser destinat a la realització d'activitats diferents a les expressament autoritzades. L'exercici del títol habilitant serà realitzat pel titular o pel seu personal. El titular serà responsable del correcte ús del dret i del compliment de les condicions imposades.
3. No es podrà alterar la situació i altres circumstàncies dels elements del mobiliari urbà existent o arbrat en una zona per acomodar-los a les conveniències d'una ocupació, tret que sigui d'interès general i per iniciativa municipal.
4. Els elements autoritzables a la via pública per vinculació a un títol habilitant en matèria d'activitats classificades, seran els propis de l'activitat autoritzada a l'interior. Tots els elements que es col·loquin a la via pública o a les terrasses privades d'ús públic compliran els requisits exigits per la legislació vigent en matèria d'accessibilitat i no podran suposar cap risc per a la seguretat dels vianants o usuaris.
5. L'Ajuntament es reserva la facultat de reduir el termini de les llicències d'ocupació de via pública quan hi hagi antecedents reiteratius per molèsties o altra causa justificada. En tots els casos, l'Ajuntament es reserva la facultat de modificar, revocar, suspendre temporalment o denegar les autoritzacions sense dret a cap compensació excepte la devolució de la part proporcional de les taxes, si escau, per motius d'interès general, realització d'actes públics o institucionals, seguretat, obres, ordenació de l'espai urbà o del trànsit o qualsevol altra causa degudament justificada.

6. Totes les autoritzacions d'ocupació de via pública s'atorgaran sense perjudici de la obligació dels titulars de retirar-la en ocasió d'activitats periòdiques que així ho requereixin (mercats, processons, festes locals, rues, feines de neteja i manteniment de la via pública, etc.) així com activitats d'interès públic degudament autoritzades (curses, fires i mercats extraordinaris, obres, etc.).
7. Si l'Ajuntament ho considera oportú els Serveis Tècnics Municipals (STM) procediran a marcar sobre el terreny les superfícies d'ocupació de via pública concedides pels mitjans que es considerin més operatius i que facilitin el control, ja siguin marques pintades, línies, claus o altres tipus de senyalitzacions.

Article 11. Renovació de llicències d'ocupació de la via pública

1. Per a la renovació de llicències d'ocupació de via pública en idèntiques condicions que les contingudes a les llicències atorgades dins l'anualitat anterior, o bé amb condicions que suposin una disminució de la superfície sol·licitada o una disminució del nombre de taules i cadires sol·licitades, es substitueix l'obtenció de llicència per una declaració responsable del titular d'aquesta. La ocupació podrà ser efectiva des de l'endemà de la presentació de la declaració i l'Ajuntament disposarà d'un termini de 30 dies naturals per comunicar a la persona interessada les possibles modificacions a efectuar en l'ocupació respecte la prevista en la sol·licitud.
2. Els establiments als quals s'hagi sancionat amb la retirada de la ocupació durant tota una temporada no podran acollir-se al règim de renovació de llicències i necessàriament n'hauran de sol·licitar una de nova, havent-se d'adaptar íntegrament a les determinacions d'aquesta Ordenança.
3. Tampoc podran renovar-se les llicències d'ocupació de via pública en cas de canvi del titular de l'establiment, sinó que se n'haurà de sol·licitar una de nova.
4. El règim de renovació de llicències d'ocupació de via pública només es podrà utilitzar un màxim de tres vegades consecutives, havent-se de sol·licitar una nova llicència en exhaurir-se aquest nombre de renovacions.

Article 12. Sol·licituds i terminis per ocupació de la via pública

1. Les sol·licituds de llicència d'ocupació de la via pública o les declaracions responsables de renovació de llicències es podran presentar en les diferents formes previstes en la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques, o en la llei que la substitueixi, dins el mes d'octubre de l'any natural anterior.
2. Els establiments de nova instal·lació podran sol·licitar la llicència a la data d'inici i exercici de l'activitat, sempre que tinguin els títols habilitants pertinents en matèria d'activitats classificades. L'ocupació no es podrà fer efectiva fins que es concedeixi la llicència.

3. En cas que la persona sol·licitant no tingui residència al territori nacional, serà preceptiu que acrediti un representant domiciliat en aquesta Comunitat Autònoma. Les persones sol·licitants comunitàries aportaran el NIE i les no comunitàries, a més del NIE, hauran d'aportar el Permís de Residència i Treball.
4. Juntament amb la sol·licitud de llicència, s'haurà de presentar la documentació indicada en l'article 8 de la present Ordenança.
5. Qualsevol mancança de la documentació exigida es requerirà que s'esmeni i, si en el termini de 10 dies des de la recepció del requeriment no s'ha presentat, s'entendrà que es desisteix de la petició i s'arxivarà sense altre tràmit.
6. Les sol·licituds de llicència d'ocupació de via pública o les declaracions responsables per a renovació de llicències que es presentin fora del termini establert, podran no ser admeses a tràmit i arxivades.
7. Les llicències o autoritzacions s'atorgaran salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers i no podran ser invocades per a disminuir la responsabilitat civil o penal en què pogués incórrer el titular de l'activitat.
8. Totes les llicències o renovacions que s'atorguin, encara que no hi consti expressament, tindran una validesa temporal limitada, que no podrà ser superior al 31 de desembre de l'any per al qual s'atorgui.
9. El silenci administratiu per a la sol·licitud de llicències en matèria d'ocupació de via pública té caràcter negatiu i la resolució presumpta és desestimària.
10. El silenci administratiu per a declaracions responsables de renovació de llicències d'ocupació de via pública té caràcter positiu i la resolució presumpte és estimatòria, excepte si la persona interessada té deutes pendents amb l'Ajuntament en matèria d'ocupació de via pública o es troba afectada per mesures disciplinàries de suspensió de la ocupació.
11. No es concedirà llicència d'ocupació de via pública als titulars dels establiments que no estiguin al corrent del pagament de les corresponents taxes i impostos municipals referits a l'esmentat establiment.
12. Abans de la concessió de la llicència d'ocupació de la via pública s'haurà d'abonar la taxa per aprofitament especial del domini públic en aplicació de l'Ordenança fiscal reguladora de la taxa per ocupació de terrenys d'ús públic amb taules i cadires amb finalitat lucrativa.
13. L'ocupació de la via pública serà autoritzada, si escau, per la Junta de Govern Local, previ informe dels serveis tècnics i jurídics municipals justificant el compliment de l'Ordenança.
14. No s'admetran modificacions d'ocupacions de la via pública una vegada atorgada la llicència, tret de circumstàncies de força major o per causes extraordinàries degudament justificades i a criteri municipal.

15. Els establiments podran sol·licitar de l'Ajuntament un informe previ a la sol·licitud de llicència d'ocupació en el qual s'indiqui les ocupacions que per a un cas concret serien autoritzables per tal de poder planificar l'activitat de l'establiment. Aquests informes seran vinculants per l'Ajuntament sempre i quan no canviïn les circumstàncies del moment en què s'emeti l'informe i tindrà una validesa de 6 mesos des de la data d'emissió. L'esmentat informe requerirà ser aprovat per part de la Junta de Govern Local.

Article 13. Ocupacions en dies de celebració d'actes festius, esportius, culturals o altres esdeveniments d'interès públic

1. Les ocupacions s'adaptaran a les necessitats que els actes festius, esportius, culturals o altres esdeveniments d'interès públic requereixin, prevalent aquests sobre les ocupacions de la via pública autoritzades.
2. Les ocupacions s'hauran de retirar per permetre la neteja de l'espai públic en els horaris fixats per a l'execució de la neteja.
3. Si es considera convenient es delimitaran mitjançant els plànols oportuns les ocupacions autoritzables màximes per a jornades de festa en què aquests espais siguin ocupats per esdeveniments especials o espectacles, ja sigui de forma genèrica o específica per a cada local. Aquests plànols seran aprovats per Decret de Batlia.

Article 14. Formes d'extinció i revocació de l'autorització d'ocupació de la via pública

1. La Policia Local podrà ordenar la retirada o modificació de la situació dels elements que ocupin la via pública en qualsevol moment i de forma immediata, quan es donin circumstàncies que afectin a la seguretat de les persones o dels béns, dificultin el lliure trànsit dels vianants o rodat, interfereixin en actes oficials o d'interès públic, o per qualsevol altra causa imprevista suficientment justificada.
2. Una vegada hagi finalitzat el termini de la llicència, el titular haurà de deixar l'espai completament lliure i els béns públics utilitzats, tal com estaven abans de l'ocupació, nets i lliures de residus i estris privats. L'Ajuntament es reserva la facultat d'efectuar els treballs de reposició o la neteja subsidiària i passar el càrrec del seu cost al titular de la llicència corresponent.
3. L'extinció o revocació de l'autorització no serà causa d'indemnització a favor del titular autoritzat, atès la seva naturalesa de precari. Això no obstant, el titular tindrà dret al retorn proporcional de les taxes liquidades en funció de la ocupació revocada.
4. Les autoritzacions s'extingiran automàticament, en els següents supòsits:
 - a) Al final del termini pel qual s'atorga l'autorització.
 - b) Per cessament de l'activitat en l'establiment.

- c) Quan el títol habilitant d'inici i exercici de l'activitat de l'establiment al qual depengui, s'hagi extingit per qualsevol causa, es trobi suspesa o sigui privada d'efectes per qualsevol altra circumstància.
 - d) Quan hi hagi incompliment de qualsevol de les condicions regulades en aquesta Ordenança, d'acord amb el procediment sancionador previst en la mateixa.
 - e) Per canvi de titular de l'activitat.
5. Es podran revocar les llicències d'ocupació de la via pública en els supòsits que s'indiquen a continuació, amb pèrdua de l'import ingressat en concepte de taxes i sense dret a indemnització, així com la possible inhabilitació per obtenir futures llicències d'ocupació de via pública durant el termini legalment establert prèvia instrucció del corresponent expedient:
- a) Per falsedat o ocultació maliciosa de les dades facilitades en sol·licitar la llicència.
 - b) Per extralimitació o incompliment manifest i reiteratiu de les condicions.
 - c) Per producció de molèsties reiterades i raonades a tercers acreditades en l'expedient, per petició motivada dels serveis municipals o altres circumstàncies d'interès general (ordenació del trànsit, etc.) o com a conseqüència de la transmissió de renous superiors als nivells legalment permesos.
 - d) Per propiciar la comissió d'activitats il·legals, prohibides o no permeses a la via pública, degudament informades per la Policia Local.
 - e) Per desacatament als agents de l'autoritat en l'exercici de les seves funcions.
 - f) Quan se realitzi una activitat distinta a l'autoritzada.
 - g) Per no fer ús dels drets de la llicència durant un temps superior a 3 mesos de forma no suficientment justificada a criteri municipal.
 - h) Per concórrer qualsevol de les causes de denegació previstes en aquesta Ordenança.
 - i) Per instal·lació de mobiliari urbà que faci inviable, amb les seves zones de protecció, el manteniment parcial o total de l'ocupació autoritzada.
 - j) Per la realització d'obres o instal·lacions en l'establiment sense el títol habilitant corresponent.

Article 15. Denegacions

Les resolucions denegatòries de sol·licituds de llicències es faran de forma raonada, motivada i fonamentada en algun dels motius següents:

1. No complir els requisits i criteris tècnics establerts en la present Ordenança.
2. Ser deutor a la hisenda municipal en matèria d'ocupació de la via pública.
3. No complir els requisits legals exigits per l'exercici de l'activitat en qüestió.
4. En les ocupacions realitzades per vinculació a títols habilitants en matèria d'activitats classificades, per no disposar del títol habilitant corresponent per a l'inici i exercici de l'activitat.

5. Quan el sol·licitant de la llicència d'ocupació de la via pública no sigui el titular del títol habilitant per a l'inici i exercici de l'activitat a què es vinculi.
6. Quan el nom de l'establiment pel qual es sol·liciti la llicència no sigui el mateix que l'identifica.
7. Per interferir o es pugui interferir en el trànsit habitual dels vianants o de vehicles.
8. Per excessiva ocupació de la via pública.
9. Per falta d'espai dins la zona autoritzable.
10. Quan l'ocupació es sol·liciti en parterres, jardins o zones de característiques similars.
11. Quan l'ocupació es sol·liciti en la calçada o en zona d'aparcament de vehicles i hi hagi informe desfavorable de la Policia Local.
12. Quan l'ocupació sol·licitada pugui interferir en els accessos a l'establiment propi o aliè.
13. Quan l'ocupació sol·licitada pugui interferir en l'ús del mobiliari urbà o en equipaments públics.
14. Per raons d'impacte ambiental, especial rellevància del lloc o per raons d'estètica urbana.
15. Per l'existència de sancions fermes per infraccions greus o molt greus de l'Ordenança municipal, per a la protecció del medi ambient contra la contaminació per renous i vibracions, o informes negatius per motius urbanístics, de seguretat, molèsties o d'altra tipus que afectin al lloc o a l'activitat a la qual es vinculi la llicència.
16. Quan s'hagin incomplert les prescripcions d'anteriors llicències.
17. Quan s'hagin produït molèsties o perjudicis a tercers o comès activitats il·legals degudament acreditades amb motiu d'una ocupació igual o similar a la què es sol·licita.
18. Quan s'hagin causat perjudicis degudament acreditats a persones, immobles, paviment, arbrat, instal·lacions, cablejats, faroles i altres elements del mobiliari urbà i no hagin estat satisfactòriament reparats i adoptat les mesures adients per evitar-ne la repetició.
19. Quan es sol·liciti una ampliació del nombre d'elements a la via pública i produeixin molèsties degudament acreditades a veïns o vianants.
20. Quan la configuració urbana de la zona a ocupar no ho permeti.

21. Quan l'ocupació afecti de forma directa o visual a un edifici públic, monument o a un bé d'interès cultural.
22. Quan en el lloc sol·licitat hi hagi una evident acumulació de mobiliari urbà que dificulti el trànsit dels vianants o l'ús comú general.
23. Quan concorrin circumstàncies que aconsellin la denegació, per preservar la integritat i seguretat del domini públic i el seu ús general.
24. Per raons de seguretat, sanitàries o quan l'activitat pugui afectar a la integritat física de les persones.
25. Quan hi hagi informes tècnics, jurídics o policials que ho desaconsellin.
26. Quan els elements sol·licitats no figurin entre els autoritzables.
27. Quan es tracti d'una renovació i en l'anterior llicència no s'hagi realitzat l'ocupació autoritzada durant un termini superior a 3 mesos.
28. Quan la persona física o jurídica, o la raó comercial estigui inhabilitada per obtenir llicències d'ocupació de la via pública.
29. Quan s'hagin realitzat obres o instal·lacions en el local sense el títol habilitant corresponent.

Article 16. Responsabilitats

1. En cas que l'ocupació de la via pública no estigui emparada per llicència, es consideraran responsables a les persones que hi hagin intervingut o se n'hagin beneficiat.
2. L'incompliment de les obligacions de la llicència causant perjudicis a béns públics o tercers, permetrà exigir el dipòsit d'una quantitat en garantia del seu compliment. Podrà ser confiscada quan, com a conseqüència d'una sanció establerta mitjançant expedient sancionador, es determini i quantifiqui la responsabilitat del garant pels perjudicis derivats de l'ocupació del domini públic. L'anomenada garantia s'haurà de constituir mitjançant aval bancari, dipòsit o altre sistema establert per la normativa d'aplicació.
3. La resolució de confiscació total o parcial de la garantia, obliga al garant a reposar la garantia preexistent dins el termini de 15 dies a partir de l'endemà de la notificació de dita resolució. En cas d'incompliment, es tindrà per caducada la llicència d'ocupació.
4. El titular d'una llicència d'ocupació de via pública assumirà qualsevol responsabilitat que en pugui derivar-se, al qual efecte disposarà de la cobertura de l'oportuna pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per import suficient.

5. Per a la pràctica de notificacions, l'Ajuntament es reserva la facultat de fer-ho, a més a més del lloc que indiqui en la sol·licitud de llicència, en el del lloc de l'activitat, en el domicili, en el número de telèfon i/o correu electrònic indicat per la persona sol·licitant o a qualsevol altre lloc on sigui possible localitzar-lo.
6. Les ocupacions de la via pública integrades dins programes d'accions promogudes per serveis, organismes autònoms i empreses municipals requeriran la conformitat del departament competent a efectes de la disponibilitat d'espai.
7. Els titulars de la llicència tenen la responsabilitat de mantenir l'espai ocupat en bon estat de conservació, i una vegada acabat el període d'ocupació, deixar-lo completament lliure així com els béns públics utilitzats, tal com estaven abans de l'ocupació, nets i lliures de residus i estris privats. L'Ajuntament es reserva la facultat d'efectuar els treballs de reposició o la neteja subsidiària i passar el càrrec del seu cost al titular de la llicència corresponent.
8. Els renous que se generin motivats per l'ocupació de la via pública, estaran subjectes als límits fixats per la normativa d'aplicació en matèria de renous.
9. El titular de la llicència ha d'adoptar les mesures correctores que, en cada cas, resultin necessàries per evitar l'embrutiment i assegurar la conservació i el decòrum de l'espai públic ocupat i dels elements en ell situats, i estarà obligat a mantenir en tot moment, en bon estat de neteja i salubritat la zona ocupada, així com a facilitar les tasques dels serveis municipals de neteja.
10. El titular de l'autorització serà el responsable en cas de produir-se contravencions de les ordenances municipals dins l'espai autoritzat, o de qualsevol de les prescripcions de la llicència. En cas que les contravencions persisteixin, l'Ajuntament es reserva la facultat de revocar la llicència i/o denegar futures llicències durant el termini legalment establert.
11. En tots els casos sempre prevaldran els interessos generals sobre els particulars i es compliran les condicions per aconseguir la màxima seguretat que sigui previsible i evitar que es produeixin accidents o perjudicis a tercers.
12. Referent a l'arbrat es tindran en compte les determinacions següents:
 - a) Les ocupacions estaran subjectes a les tasques de manteniment dels elements d'arbrat per part de l'Ajuntament o la persona o entitat que aquest designi, sense que aquestes suposin cap tipus d'indemnització al respecte. Les tasques de manteniment seran comunicades al titular de l'activitat amb un mínim de 24 hores d'antelació a efectes de la retirada dels elements que puguin obstaculitzar les tasques.
 - b) En cas que els serveis municipals determinin que un arbre situat en una zona d'ocupació de via pública hagi mort per causes no naturals, o que en un mateix punt d'arbrat urbà proper a ocupacions de via pública els elements vegetals morin de forma reiterada per causes indeterminades, es denegarà l'ocupació de la via pública en un radi de 4 metres al voltant del punt d'arbrat, tant en la temporada en la què es detecti el succés, com en la successiva.

- c) En els casos anteriors, la reposició de l'element d'arbrat serà a càrrec del titular de l'activitat en l'ocupació del qual es trobi l'element d'arbrat. En cas que el titular no n'assumeixi la reposició en els terminis fixats, aquesta es durà a terme d'ofici per part de l'Ajuntament, liquidant el valor de l'arbre desaparegut.

Article 17. Discrecionalitat

1. En els casos no prevists en la present Ordenança, l'adopció de la resolució pertinent s'adoptarà en base a la llibertat de decisió o discrecionalitat, amb l'aplicació de criteris anàlegs prevists en aquesta Ordenança, que poden afectar a una zona o a una activitat, en funció de les circumstàncies existents col·lectives o particulars.
2. En matèria de via pública, s'aplicaran criteris restrictius en defensa de l'ús comú general del domini públic, prevalent sempre els interessos generals sobre els particulars, sota els principis bàsics de legalitat, universalitat, igualtat i equitat amb les regles de coherència, de forma que l'ocupació de la via pública es realitzi amb la menor interferència dels interessos generals.

CAPÍTOL III - TERRASSES I ZONES PRIVADES D'ÚS PÚBLIC DELS ESTABLIMENTS COMERCIALS I DE L'OFERTA TURÍSTICA BÀSICA

Article 18. Elements permesos

En les terrasses i zones privades visibles des de la via pública dels establiments comercials i de l'oferta turística bàsica, sempre que compleixin les mesures de qualitat i estètica que disposa la present Ordenança i que es compti amb el títol habilitant corresponent, està permès instal·lar els elements següents:

- “Toldos”: tendals ancorats a façana, envelats, estructures fixes lleugeres, paravents o mampares i para-sols.
- Suports publicitaris: tòtems, faristols i pissarres.
- Estufes i calefactors exteriors.
- Mobiliari.

Article 19. Títol habilitant

L'ocupació de la zona de reculada per “toldos” s'haurà de subjectar, en qualsevol cas, al que disposa la normativa urbanística d'aplicació.

Per a la col·locació dels elements regulats en aquesta Ordenança, excepte quan es requereixi un nou permís d'instal·lació o la modificació d'un permís d'instal·lació d'acord amb la normativa d'aplicació en matèria d'activitats, s'haurà de presentar una comunicació prèvia que haurà d'anar acompanyada de la documentació indicada en l'article 8 d'aquesta Ordenança.

Article 20. Distribució i ordenació

Per millorar l'accessibilitat, la distribució de mobiliari i estris en les terrasses ha de fer-se de manera que es deixin expedites les zones de pas cap a l'interior de l'establiment i sortida d'aquest, les quals hauran de tenir una amplada mínima d'1,50 m.

Igualment, en els establiments dedicats a l'activitat comercial, la distribució de mobiliari, expositors i estris a les terrasses ha d'establir-se de manera que els passadissos o zones de pas interiors creats amb aquests tinguin una amplada mínima d'1 m.

Article 21. Col·locació d'expositors

Els expositors d'articles peribles, neveres i vitrines refrigerades s'hauran de col·locar en zones no exposades als raigs solars ni a les inclemències del temps. S'hauran de garantir adequadament les condicions d'higiene, sanitat i salubritat públiques dels expositors.

Està prohibit exposar begudes alcohòliques en les terrasses d'ús públic dels establiments comercials dedicats a la venda de begudes alcohòliques i/o de productes alimentaris, com ara licoreres, supermercats, "take-away" i anàlegs.

En aquests establiments, les begudes alcohòliques han de situar-se separades dels restants articles de manera que puguin ser tancats o ocultats fora de l'horari de venda al públic a l'efecte que no quedin a la vista des de les zones obertes al públic. Igualment, s'ha de disposar de cartells dins l'establiment, devora la zona en la qual es troben les begudes alcohòliques en els quals s'informi als clients de l'horari en què n'és permesa la venda.

Està prohibit subministrar begudes alcohòliques a través de màquines automàtiques, excepte que es trobin a l'interior d'establiments autoritzats per a la venda, tancats i a la vista d'una persona encarregada i que es compleixin les condicions anteriors i sota la directa responsabilitat del titular de l'activitat. Està prohibida l'exposició de begudes alcohòliques en aparadors i finestres i, en general, en qualsevol lloc des del qual siguin fàcilment visibles des de l'exterior.

Article 22. Màquines expenedores i recreatives

1. La instal·lació de màquines expenedores i recreatives a les terrasses dels establiments comercials i/o destinats a l'activitat turística bàsica del municipi ha d'estar relacionada amb l'activitat principal de l'establiment i ha de complir les normes que disposa el present article.
2. Les màquines expenedores d'aigua i les màquines o aparells recreatius d'ús infantil poden instal·lar-se en terrasses d'establiments amb qualsevol tipus d'activitat que compti amb l'oportú títol habilitant per exercir-la.
3. Les màquines de tipus "A" o recreatives, definides en l'article 4 del Reglament de màquines recreatives i d'atzar (Reial decret 2110/1998, de 2 d'octubre), les

màquines tipus “B” o recreatives amb premi programat, definides en l’article 5 de l’esmentat Reglament i les màquines de competència pura o esport entre dos o més jugadors només es poden instal·lar en terrasses d’establiments l’activitat principal autoritzada dels quals sigui la de bar, cafeteria, restaurant o activitat recreativa.

4. La ubicació de qualsevol tipus de màquina expendedora o recreativa a la terrassa d’un establiment no pot representar un perill per a les persones que en facin ús. Igualment, la seva ubicació no pot convertir en requisit per al seu ús, l’ús total o parcial de la via pública per part de les persones que les utilitzin.
5. El funcionament, ús i explotació de les màquines recreatives instal·lades a la terrassa d’un establiment ha de quedar limitat a l’horari comprès entre l’horari permès per l’inici de l’activitat en la terrassa i les 00 h.

Article 23. Cartells i elements anunciadors

Els cartells o elements anunciadors d’establiments hauran de tenir una forma rectangular apaïxada amb una altura màxima de 0,75 m, sense poder envair la via pública. En cas de tenir il·luminació, aquesta no pot ser parpellejant ni variable. No poden tenir publicitat, rètols o senyalitzacions de propaganda que no sigui la pròpia de l’establiment.

CAPÍTOL IV – OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA

Article 24. Elements permesos

En els espais públics, sempre que compleixin les mesures de qualitat i estètica que disposa la present Ordenança i que es compti amb el títol habilitant corresponent, està permès instal·lar els elements següents:

- “Toldos”: tendals ancorats a façana, envelats, paravents o mampares i para-sols.
- Suports publicitaris: faristols i pissarres.
- Estufes i calefactores exteriors.
- Mobiliari.

Article 25. Títol habilitant

Per a la col·locació dels elements regulats en aquesta Ordenança es requereix l’obtenció prèvia de la llicència d’ocupació de la via pública corresponent.

L’establiment al qual es vinculi l’ocupació sol·licitada, haurà de disposar del títol habilitant corresponent per a l’inici i exercici de l’activitat, a nom del titular de l’establiment per la qual es sol·liciti la llicència d’ocupació de la via pública.

L’exercici de la llicència queda condicionat al pagament de les taxes municipals aplicables d’acord amb les ordenances fiscals d’aplicació.

La llicència que acredita el dret a l'ocupació haurà d'estar a l'establiment en qüestió i a disposició dels agents de l'autoritat o funcionaris municipals competents.

Per a totes les ocupacions autoritzades, l'Ajuntament lliurarà una fitxa que, entre d'altres dades, inclourà la superfície d'ocupació autoritzada representada gràficament i en valor numèric. El nombre de taules i cadires figurarà també a la fitxa, així com els elements auxiliars autoritzats i el nom del local i el titular. Es situarà en un lloc preferent i visible des de l'exterior i també es penjarà en el portal web municipal, conjuntament amb el catàleg complet de les ocupacions concedides.

Article 26. Criteris tècnics per a l'ocupació d'espais públics

Els criteris tècnics bàsics per obtenir llicència d'ocupació de la via pública o d'espais lliures públics són els següents:

1. L'espai ocupable haurà d'estar situat a la projecció de la façana del local de l'activitat, que haurà de ser un espai lliure públic sense circulació de vehicles d'una amplada mínima de 4 metres lliures d'obstacles. Es considerarà com a façana l'espai comprès entre els eixos de les parets mitjaneres. No serà ampliable a la voravia d'enfront, més enllà de l'eix del carrer. Serà ampliable a la d'un local veí contigu si compta amb la conformitat del seu titular i de la comunitat de persones propietàries de la que formi part l'immoble confrontant del mateix.
2. En cas que no es compleixi la condició d'amplada mínima especificada en el punt anterior i el carrer disposi de places d'aparcament lateral situades en la projecció de la façana de l'establiment, es podrà autoritzar la ocupació parcial de la calçada, en l'espai destinat a aparcament, amb les condicions següents:
 - L'ocupació màxima autoritzable serà la corresponent a 2 places d'aparcament, amb una superfície total màxima de 9 x 2,20 m.
 - La superfície ocupada s'haurà de recreïxer amb un paviment flotant de fusta de qualitat adequada que estarà anivellat amb la voravia confrontant i estarà protegida per elements perimetrals que impedeixin accedir directament a la calçada.
 - El paviment flotant no haurà d'interferir en el correcte funcionament del drenatge d'aigües pluvials ni en l'adequada neteja de la via pública en la zona.
 - La superfície ocupada no podrà impedir la correcta circulació de vianants per la voravia ni de vehicles per la calçada.
 - L'ocupació requerirà informe favorable de la Policia Local.
3. En el cas descrit en el punt anterior i quan la zona a ocupar estigués al mateix nivell que la calçada, serà preceptiu que estigui protegida i separada d'aquesta per pilons i mobiliari urbà adequat, degudament instal·lat a càrrec i per la persona interessada sota la supervisió dels Serveis Tècnics Municipals (STM).
4. L'espai que quedi lliure en els bulevards i carrers per a vianants una vegada ocupat l'espai públic no podrà ser inferior, en cap punt, al 60 % de la seva amplada, havent de tenir aquest espai lliure una configuració lineal continua.

5. En les places, bulevards o carrers per a vianants, la superfície total ocupada pel conjunt d'autoritzacions no podrà superar, en cap cas, el 30 % de la superfície total de l'espai de què es tracti.
6. Espai no ocupable:
 - Una distància mínima de 2,5 a 5 metres, en funció del trànsit de vianants, des de la prolongació dels passos de vianants, a 2,5 metres de les cantonades amb trànsit de vehicles, i a les "orelles" o illetes de les cantonades.
 - Una distància mínima de 2,50 metres des d'aturades dels busos de transport públic, del inici de parades de taxis, de reserves d'espai per estacionament de vehicles de persones amb discapacitat, i zones de càrrega i descàrrega.
 - Una distància de 2,50 metres des de la part frontal dels hidrants i bancs instal·lats a la via pública i a 1 m de la seva part posterior i lateral.
 - Una distància de 2 metres des de contenidors o boques de recollida de residus sòlids urbans, cabines telefòniques, bústies de correus, papereres, armaris d'enllumenat públic i altres elements similars.
 - Una distància d'1 metre de la vorera on es permeti l'aparcament de vehicles.
 - Els escocells d'arbres i els parterres de jardins.
 - En espais de característiques singulars amb informe tècnic desfavorable.
 - Una distància d'1 metre d'entrades a immobles, a guals permanents, accessos a locals i sortides d'emergència.
7. L'espai autoritzat tindrà forma regular, preferiblement rectangular, en funció de la configuració física de la zona ocupable i inclourà els espais que es deixin entre elements. A les ocupacions adossades a la façana a més a més inclourà obligatòriament l'espai destinat a accés o accessos al local o establiment.
8. L'ordenació de places, parcs, explanades, o similars de configuració especial o elevat nombre d'interessats seran considerats zones d'ocupació compartida, i la distribució dels espais serà determinada per l'òrgan municipal competent sense estar subjecte a la conformitat dels titulars dels immobles veïns contigus, llevat dels casos que així es determini per la millor ordenació de l'espai.
9. Els elements es col·locaran en la mateixa alineació d'altres ocupacions prèviament autoritzades i amb els mateixos criteris, així com alineats al mobiliari urbà existent (escocells d'arbres, faroles, etc.), preferiblement no adossats a la façana. L'espai que quedi pel trànsit de persones vianants serà continu i el més recte possible.
10. L'òrgan municipal competent podrà establir criteris d'ocupació específics per a zones, vies o espais lliures concrets en funció de les seves característiques pròpies, sempre que no contradiguin el que disposa aquesta Ordenança.
11. Es podrà reduir, revocar o denegar l'ocupació quan variï la configuració urbana del lloc o la intensitat del trànsit de persones vianants, sense dret a indemnització. El fet d'haver obtingut anteriors llicències per un nombre d'elements superior al que es consideri adequat posteriorment, no constituirà cap dret adquirit per invocar la seva autorització.

12. En el cas de sobrevenir la necessitat de la col·locació de mobiliari urbà en un espai on hi hagi elements autoritzats mitjançant llicència, el mobiliari urbà tindrà preferència i l'ocupació s'haurà d'adaptar a les noves circumstàncies.
13. El titular haurà de facilitar el pas i maniobra a vehicles autoritzats o d'urgències i de residents a zones de circulació restringida a tal efecte, que a qualsevol hora del dia tingués necessitat de circular per la zona ocupada, havent el titular de procedir amb tota rapidesa a la retirada immediata de les taules que dificulten o impedeixen dit pas.
14. Als carrers, places, parcs, explanades, o similars de configuració especial, o elevat nombre d'interessats es podran fixar paràmetres d'ocupació especials per a ocupacions compartides.

Article 27. Criteris per al càlcul de la superfície màxima d'ocupació d'espai públic atribuïble a cada establiment

1. Les ocupacions de via pública amb taules i cadires hauran de complir els condicionants següents:
 - Com a norma general la ocupació de via pública màxima autoritzable per a noves llicències serà de 0,85 m² de via pública per metre quadrat de sala destinada al públic del local sol·licitant (exclosos els serveis higiènics, cuines i magatzems), si existeix disponibilitat de superfície a la via pública sense perjudicar el trànsit rodat i de vianants ni l'ús públic dels espais exteriors.
 - En el cas d'establiments que es comprometen a tenir l'establiment obert al manco 11 mesos a l'any, aquesta ocupació màxima autoritzable serà d'1 m² de via pública per metre quadrat de sala destinada al públic del local sol·licitant, si existeix disponibilitat de superfície a la via pública sense perjudicar el trànsit rodat i de vianants ni l'ús públic dels espais exteriors.
 - Correspondrà a la persona sol·licitant la justificació fefaent de la superfície de sala destinada al públic, havent d'aportar els documents i plànols que ho justifiquin, en concordança amb el projecte d'activitat o equivalent.
 - Independentment del nombre de places i superfície interior del local, sempre que hi hagi disponibilitat d'espai urbà i no es dificulti la circulació de vianants i vehicles ni l'ús públic dels espais exteriors, serà autoritzable la ocupació de tota l'amplada de façana del local, respectant els accessos als immobles, i amb una profunditat tal que es mantingui uniforme el límit de l'ocupació respecte dels local veïns, per tal d'evitar esglaonaments.
2. En cas que no existeixin locals veïns amb ocupació de taules i cadires la fondària autoritzable tindrà un mínim de 2 m, sempre que hi hagi disponibilitat d'espai urbà i no es dificulti la circulació de vianants i vehicles ni l'ús públic dels espais exteriors. El nombre de taules i cadires autoritzables en aquest espai es calcularan conforme els criteris establerts en el punt següent (punt 3).

3. La densitat de cadires autoritzable no serà mai superior a 1 cadira/m² en el conjunt de la ocupació per a restaurants i cafeteries que serveixin menjars i 1,25 cadires/m² en el cas de bars i cafeteries on no es serveixin menjars.
4. Si són varis els establiments que tenen influència sobre la zona susceptible d'ocupació i ho han demanat, se repartirà proporcionalment entre ells, tenint com a criteri la mitja aritmètica entre els metres quadrats interiors de l'establiment destinats a l'ocupació pel públic (exclosos els serveis higiènics, cuines i magatzems), i els metres lineals de façana. L'àrea que s'assignarà a cada un dels interessats, dins la zona susceptible d'ocupació, serà la més pròxima a la seva façana.
5. La sol·licitud d'ocupació es resoldrà d'acord amb les previsions tècniques que s'exigeixen en la present Ordenança i es tindrà en compte l'ocupació en estat d'ús, la densitat del trànsit de vianants i altres circumstàncies del lloc, per la qual cosa, per determinar la superfície i els elements autoritzables no només es tindrà en compte l'espai disponible, sinó també la incidència que pugui tenir l'ocupació sobre l'entorn.

Article 28. Horari de les ocupacions

1. L'horari autoritzat serà el que consti en la llicència d'ocupació de via pública. L'horari general autoritzable a les terrasses serà de 8 h del matí a 12 h de la nit. Per resolució de l'òrgan municipal competent podrà ser ampliat excepcionalment, així com restringit per evitar molèsties als veïns o en zones d'especial incidència en l'entorn o en el medi ambient. La restricció podrà afectar a una zona concreta o únicament als locals on l'ocupació produeixi molèsties als veïns previ informe de la Policia Local.
2. L'incompliment de l'horari autoritzat per a l'ocupació de la via pública serà sancionat conforme amb el que disposa el Capítol VI de la present Ordenança, i podrà ser causa de la revocació de la llicència i la inhabilitació d'obtenir-la pel temps legalment establert.
3. S'hauran de retirar els elements objecte de l'ocupació en casos puntuals i quan s'ordini per la Batlia, per causar molèsties als veïns o per altres motius. També s'hauran de retirar sempre que no se desenvolupi l'activitat del local en un temps superior a 8 dies.
4. L'Ajuntament no es fa responsable dels possibles danys ocasionats als distints elements d'ocupació de la via pública. En tot cas, les operacions d'apilament o retirada de taules i cadires se realitzaran de forma mesurada per tal de no produir sorolls, quedant prohibit l'arrossegament de les mateixes.

Article 29. Prohibicions

1. Situar elements fora de l'espai autoritzat.

2. Excedir-se en el nombre d'elements autoritzats.
3. Realitzar tancaments quan representin una privatització total de l'espai públic.
4. Realitzar ancoratges, fixacions o subjeccions al paviment, a elements d'ús públic o mobiliari urbà.
5. Col·locar aparadors, barres de servei, mostradors, geleres, planxes, torradores, màquines recreatives o de venda automàtica, armaris frigorífics de gelats o amb queviures crus o ja cuinats, així com qualsevol altra element que no estigui expressament previst i autoritzat.
6. Tenir tendals per sota una alçada de 2,50 m des del paviment o 2,30 m si es tracta de para-sols, ni per sobre de 3,50 m.
7. Exhibir publicitat comercial aliena a la pròpia activitat.
8. Exhibir publicitat de tabac i/o begudes alcohòliques.
9. Apilar mobiliari sense autorització, així com caixes, envasos i altres elements a la via pública.
10. Col·locar a la via pública o vials d'ús públic, cadafals, tarimes o altres elements permanents llevat dels autoritzats mitjançant llicència urbanística.
11. En cap cas es podrà fer ús dels bancs públics o d'altres elements del mobiliari urbà en benefici propi per part dels locals autoritzats per ocupar la via pública.
12. Obstaculitzar l'operativitat de serveis públics tals com tapes de registre, boques de rec, hidrants i altres.
13. Obstaculitzar la visibilitat dels vehicles, persones vianants o dels senyals de trànsit amb elements instal·lats.
14. Realitzar qualsevol intervenció al paviment que no compti amb la corresponent llicència municipal.
15. Col·locar tendals, estructures lleugeres fixes, suports publicitaris i/o expositors.
16. Envair l'espai públic confrontant (vertical de desplegament) amb para-sols o altres elements.
17. Col·locar faristols i pissarres fora del límit de l'espai públic sotmès a concessió.
18. Dirigir-se als vianants, abordar-los o exigir la seva atenció, així com obstaculitzar la seva lliure circulació per la via pública.
19. L'ús de les persones com a suport material del missatge comercial o com instrument de captació de l'atenció.

20. L'ús d'animals com a mitjà auxiliar o de reclam de l'activitat.

Article 30. Senyalització de la zona ocupable

1. Els límits màxims de la zona ocupable estarà senyalitzada sobre el paviment de conformitat amb l'ordenació prevista a la llicència. Aquesta senyalització podrà ser efectuada pels mitjans que els STM considerin més operatius i que facilitin el control, ja siguin marques pintades, línies, claus, etc., i sempre hauran de resultar visibles, inclòs en estat de màxima ocupació.
2. Les senyalitzacions podran ser realitzades per l'Ajuntament o per part de l'entitat sol·licitant sota la supervisió dels STM.
3. El seu falsejament serà considerat com a falta molt greu, castigat amb la multa que correspongui i podrà donar lloc a la revocació de la llicència i a la inhabilitació per obtenir-ne durant el temps legalment previst.
4. L'existència de la senyalització de la zona ocupable sobre el paviment no significa autorització per a la seva ocupació, ja que en tot cas serà preceptiu disposar de la corresponent llicència actualitzada, la qual indicarà la zona autoritzada i els elements autoritzats en un termini determinat. La llicència quedarà reflectida en una fitxa que lliurarà l'Ajuntament i que haurà d'estar ubicada, en la meitat superior de la porta d'accés al local i ser perfectament visible des de l'exterior.

Article 31. Tests, cossiols i jardineres

Només es podrà autoritzar la col·locació al terra de tests, cossiols o jardineres amb plantes dins l'espai autoritzat per ocupar amb taules i cadires de restaurants, bars, cafès i cafeteries, en el qual cas compliran les condicions següents:

1. Es podran situar de forma que facin de tancament de l'espai ocupat.
2. No es podrà interceptar el trànsit dels vianants. Entre un cossioll o jardineres i el següent es deixarà com a mínim una distància de 2 m.
3. Els tests o cossiols seran de materials naturals o anàlegs de la mateixa aparença, i amb la planta compresa no podran superar els 0,60 m de diàmetre o costat i 1,20 m d'alçada, excepte en el cas que es situïn dins espais entrants de l'alineació de façana i de forma que quedin fora de la zona de trànsit habitual dels vianants.
4. Per la seva forma o estructura, tant del cossioll com del seu peu i de la planta, no podran constituir cap molèstia o perill pels vianants i, especialment, cap barrera arquitectònica per a persones amb mobilitat reduïda, a aquest efecte no tindran branques que sobresurtin més de 10 cm de la vertical del cossioll o jardineres. Pel mateix motiu, tampoc es permeten els cossiols la qual forma de copa dificulti la seva percepció amb bastons, o que alguna part d'ells o del seu peu sobresurti de forma perillosa. Els cossiols o les jardineres hauran de ser de característiques sòlides, amb una base que n'asseguri l'estabilitat en cas de vent o del contacte accidental dels

vianants. Es podrà exigir un model determinat en funció del lloc on s'hagi d'ubicar, i segons les seves característiques. L'Ajuntament podrà exigir la seva col·locació per delimitar la zona d'ocupació.

5. Les plantes no podran ser d'espècies verinoses, tenir punxes o brancatge que pugui resultar perillós o molest pels vianants.
6. No podran dur cap tipus de publicitat ni ser usats comercialment per exposar productes o mercaderies.
7. S'hauran de retirar en cas que l'activitat romangui tancada per un període superior a 8 dies, i en cap cas podran obstaculitzar l'accés dels serveis de seguretat o neteja de la via pública.
8. En tot cas es compliran les prescripcions de la normativa vigent en matèria d'accessibilitat.
9. No es podran col·locar tests o cossiols a l'entrada dels locals on hi existeixi una voravia inferior a 1,80 m d'amplada, per tal que quedi una zona de pas mínima d'1,20 m.

Article 32. Aparells musicals, televisió, ràdio, altaveus, etc.

Queda prohibida l'ocupació de la via pública amb aparells musicals, televisors, ràdios, altaveus o qualsevol altre mitjà audiovisual.

Article 33. Aparcabicicletes

Es podran autoritzar aparcabicicletes en l'espai situat a la projecció de la façana del local de l'activitat, damunt l'espai d'aparcament de vehicles o, si aquest no existeix, damunt la pròpia voravia, sempre que la seva ubicació permeti almenys 1,50 m de voravia lliure pel pas. Pel càlcul de les seves dimensions es considerarà una longitud mínima de 1,80 m i una amplada de 0,50 m per bicicleta. No podran exhibir cap altre publicitat que el nom de l'establiment al que donin servei.

Els elements a instal·lar hauran de reunir unes condicions tècniques i estètiques adequades. Es requerirà informe favorable de la Policia Local.

CAPÍTOL V. COMPLIMENT DE L'ORDENANÇA, INSPECCIÓ

Article 34. Compliment de l'ordenança

Les normes d'aquesta Ordenança són d'obligat compliment per a tots els establiments del Municipi i s'exigiran als responsables de l'activitat tant en aquells establiments en funcionament a l'actualitat, com en aquells que iniciïn una activitat nova o els existents que canviïn de titular a partir de la vigència d'aquesta Ordenança.

L'Ajuntament, per raons estètiques i d'ornament, podrà rebutjar o prohibir, mitjançant resolució motivada, la instal·lació i permanència a les terrasses i zones privades d'aquells tendals, marquesines, mobiliari, expositors i qualsevol altre element que, en raó dels seus colors, materials, qualitats, característiques constructives o altres raons es considerin tècnica i/o estèticament inadequats a la finalitat pretesa mitjançant aquesta Ordenança, així com requerir als propietaris la substitució o retirada d'aquells que, pel seu estat de degradació o deteriorament, signifiquin una agressió a l'estètica de la zona. Depenent de l'estat de conservació dels materials existents, es podrà requerir al titular de la llicència la seva substitució en un període màxim de 3 anys.

Article 35. Inspecció

1. Els STM, amb la finalitat de garantir la legalitat urbanística i d'activitats classificades, podran practicar les inspeccions i exàmens necessaris per comprovar el compliment d'aquesta normativa, practicar les mesures precises i realitzar totes les actuacions que considerin convenients en ordre al compliment de la mateixa. A aquests efectes, els titulars dels establiments facilitaran l'accés als mateixos per part dels serveis d'inspecció municipals, i podran presenciar les operacions que aquests realitzin.
2. De les actuacions dutes a terme, s'aixecarà acta acreditativa de la inspecció realitzada.

CAPÍTOL VI. RÈGIM DISCIPLINARI I SANCIONADOR

Article 36. Mesures cautelars

Sense perjudici de la instrucció de l'expedient sancionador que escaigui, el batle o l'òrgan de govern amb qui aquest delegui la competència podrà adoptar les mesures cautelars següents:

1. En cas que l'establiment no disposi de la llicència o autorització que correspongui o no s'ajusti a les condicions de la llicència o autorització, es comunicaran al titular de l'activitat les anomalies detectades, per la qual cosa s'atorgarà un termini de 10 dies perquè n'acrediti l'adequació de la instal·lació o dels elements autoritzats. Transcorregut aquest termini sense que la persona titular de l'establiment l'hagi acreditada, el batle ordenarà la retirada dels elements corresponents. Aquesta mesura es mantindrà mentre persisteixi la situació d'il·legalitat o inadequació.
2. Si la instal·lació requereix llicència o autorització i aquesta hagués estat denegada o no sol·licitada, l'inspector podrà sol·licitar a la persona titular de l'establiment la retirada immediata dels elements que contravinguin el que disposa aquesta Ordenança. En cas d'incompliment de la sol·licitud de retirada, el batle o l'òrgan amb qui aquest delegui la competència podrà ordenar la retirada immediata dels elements per part de la brigada municipal i el seu dipòsit en el lloc que assenyali la persona interessada o en dependències municipals.

3. Si el dipòsit s'efectua en dependències municipals, aquest podrà estar subjecte a l'abonament de taxes i despeses.

Article 37. Classificació d'infraccions

Sense perjudici del que disposi la legislació específica que sigui d'aplicació, les infraccions al que disposa la present Ordenança es classificaran en lleus, greus i molt greus.

Article 38. Faltes

1. Són faltes lleus:

- a. No facilitar la informació o la documentació que requereixin els serveis d'inspecció municipals.
- b. Les accions o omissions que suposin un incompliment d'alguna de les prescripcions establertes en la present Ordenança, sempre que aquestes no suposin una disminució de la seguretat de les instal·lacions.
- c. La utilització de tendals, marquesines o altres elements per penjar-hi objectes o separacions verticals.
- d. La col·locació d'elements que no compleixin les exigències de materials o qualitat a què es refereix la present Ordenança.
- e. L'incompliment en la distribució i ordenació d'elements i objectes d'acord amb el que disposa la present Ordenança.
- f. En general, les conductes que impliquin negligència o descuit i no estiguin previstes com a faltes greus o molt greus en la present Ordenança o en la legislació específica d'aplicació.

2. Són faltes greus:

- a. La instal·lació dels elements indicats en l'article 13 quan no suposin un perill imminent per a les persones o els béns.
- b. La instal·lació d'elements regulats en la present Ordenança sense llicència o autorització municipal o sense ajustar-se a les prescripcions establertes en aquesta.
- c. La col·locació de màquines expenedores sense l'oportuna autorització administrativa.
- d. L'incompliment del que disposen els articles 21, 22 i 23 de la present Ordenança.
- e. Incomplir l'horari autoritzat.
- f. L'obstrucció de la feina inspectora.
- g. La reincidència en faltes lleus.

3. Són faltes molt greus:

- a. Les infraccions a què es refereix l'apartat 2 anterior que puguin suposar un perill imminent per a les persones o els béns.
- b. L'incompliment de les prohibicions indicades en l'article 15 i 19, referents a la instal·lació de màquines expenedores o màquines recreatives.
- c. La reincidència en faltes greus.
- d. El falsejament de la senyalització de la zona ocupable.

- e. No adequar les instal·lacions i elements existents a què es refereix aquesta Ordenança en el termini establert.

Article 39. Sancions

1. Quantia de les sancions:

Infraccions lleus: entre 200 i 750 euros.

Infraccions greus: entre 751 i 1.500 euros.

Infraccions molt greus: entre 1.501 i 3.000 euros.

2. Les infraccions tipificades en els apartats b) i c) de l'article 38.2 de la present Ordenança seran sancionades d'acord amb el que disposa la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears, procedint a la retirada dels elements instal·lats sense adequar-se a aquesta Ordenança.
3. Quan es tracti d'infraccions continuades, les sancions a que es refereix el punt anterior s'imposaran diàriament, mentre persisteixi en la comissió de la infracció.
4. Les sancions corresponent a cada classe d'infracció es graduaran tenint en compte l'afecció a la seguretat de les persones, el benefici obtingut de la infracció, la intencionalitat i la reiteració.

Article 40. Reincidència

A efectes de la qualificació d'una sanció de grau superior a causa de reincidència, s'entendrà que existeix quan l'infractor hagi estat sancionat, per resolució ferma, en motiu d'haver comès una o més d'una infracció de la mateixa naturalesa tipificada per la present Ordenança durant l'any immediatament anterior.

Article 41. Utilització de la via de constrenyiment

L'import de les multes i, si escau, de les despeses ocasionades per l'actuació municipal per a l'execució subsidiària necessària per adequar la utilització dels espais de domini públic o privat a les normes d'aquesta Ordenança, en cas d'impagament, s'exigirà per la via administrativa de constrenyiment.

Article 42. Responsabilitat

Són responsables de les infraccions administratives que contravinguin el que disposa la present Ordenança les persones titulars de l'activitat principal.

De forma solidària, són responsables de les infraccions les persones que resultin autores de les accions o omissions descrites que contravinguin les disposicions de la present Ordenança.

Article 43. Procediment sancionador

Els expedients sancionadors estan sotmesos al que disposa la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, i als principis de la potestat sancionadora establerts per la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

El procediment sancionador es regirà pel que estableix el Decret 14/1994, de 10 de febrer, pel qual s'aprova el Reglament del procediment a seguir en l'exercici de la potestat sancionadora en les Illes Balears, o la norma que el substitueixi, així com per la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Article 44. Prescripció

Sense perjudici del que disposa la legislació específica que resulti d'aplicació, les infraccions regulades per aquesta Ordenança com a molt greus prescriuen als tres anys, les greus als dos anys i les lleus a l'any, comptat des del dia que es va cometre la infracció.

Les sancions per infraccions molt greus, greus i lleus prescriuen en els mateixos terminis assenyalats en el paràgraf anterior, a comptar des del dia següent al que s'hagi dictat resolució ferma en totes les vies.

Article 45. Restauració

La imposició de qualsevol sanció no eximeix de l'obligació d'adequar la realitat física dels elements objecte de l'ordenació estètica, ni a la de indemnitzar, si escau, pels danys i perjudicis ocasionats.

DISPOSICIONS TRANSITÒRIES

Primera. – La present Ordenança serà aplicable per a les instal·lacions que s'executin o s'instal·lin a partir de la seva entrada en vigor.

Segona. – L'adequació de les instal·lacions i elements a què es refereix aquesta Ordenança situats en espais públics que ja estiguin instal·lats a l'entrada en vigor d'aquesta Ordenança, es realitzarà voluntàriament o en ocasió de noves sol·licituds de llicència, de títols habilitants, canvis de titularitat, modificació o reforma de les instal·lacions o dels elements existents.

Tercera. – L'adequació de les instal·lacions i elements a què es refereix la present Ordenança situats en terrasses privades visibles des de la via pública que ja estiguin instal·lats a l'entrada en vigor de la present Ordenança, es realitzarà en un termini

màxim de tres anys des de l'entrada en vigor. El termini indicat no s'aplicarà en casos de noves sol·licituds de llicència, títols habilitants, canvis de titularitat, etc. En aquests casos les instal·lacions i els elements s'hauran d'adequar al que disposa la present Ordenança.

DISPOSICIONS ADDICIONALS

Primera. - En la posada en marxa de programes de regeneració de zones turístiques i comercials, l'Ajuntament de Muro col·laborarà i assessorarà als titulars dels establiments amb la finalitat d'aconseguir acords globals de modernització dels establiments i l'adaptació de l'ús dels espais de reculada a les normes d'aquesta Ordenança.

Segona. - Sense perjudici del que disposa l'article 7, l'Ajuntament de Muro, a petició de les persones titulars dels establiments, procedirà a delimitar els àmbits als què es refereix l'article 3 en aquells casos en què no es trobin clarament definida la delimitació entre l'espai públic i el privat, mitjançant la col·locació de fites o senyals identificatives de la separació entre l'espai privat i la via o espai públic.

Tercera.—L'ocupació de la via pública en la zona del Casc Antic de Muro es sotmetrà al dictamen de la Comissió Municipal de Casc Històric i Catàleg.

DISPOSICIONS FINALS

Primera. —En tot el previst en aquesta Ordenança s'estarà al que disposa la Llei reguladora de les bases de règim local i la normativa complementària, la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears, la Llei 8/2017, de 3 d'agost, d'accessibilitat universal de les Illes Balears, el Pla general d'ordenació de Muro (AD 15.04.2003) o el planejament que el substitueixi, la Llei de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, reglament de procediment sancionador i demés disposicions sectorials d'aplicació.

Segona. — Aquesta ordenança entrarà en vigor una vegada aprovada definitivament per la Corporació, en el moment en què es publiqui el text íntegre en el BOIB i una vegada hagi transcorregut el termini previst en l'article 65.2 de la Llei reguladora de les bases de règim local.

DISPOSICIÓ DEROGATÒRIA

Disposició derogatòria única

Queden derogats i sense contingut els articles 6 i 10 de l'Ordenança municipal reguladora de l'ús de la via pública de l'Ajuntament de Muro, així com la resta de disposicions municipals que estiguin en contradicció amb la present Ordenança.

