



Ajuntament de Muro

EXTRACTE ACTA DE LA SESSIÓ DE JUNTA DE GOVERN LOCAL

Codi: JGL2021/31

Data: 18 d'agost de 2021

A les 08:15 hores, es reuneix mitjançant videoconferència la Junta de Govern Local per efectuar una sessió extraordinària.

Assisteixen:

Antoni Serra Sastre, batle-president
Miguel Porquer Tugores, 1r. tinent de batle
Margarita Ballester Bauzà, 2na. tinenta de batle
Margarita Maria Forteza Bennasar, 3ra. tinenta de batle
Juana Maria Perelló Trias, 4ta. tinenta de batle

Així mateix assisteixen els regidors Mariano Juan Serra Sabater i Andrés Pedro Cantarellas Tugores, a l'objecte d'informar de les seves activitats com a regidors.

S'excusen d'assistir:

-

Són assistits pel Secretari de la Corporació, Sr. Francisco Sabater Mulet, i per l'interventor municipal, Sr. José Gómez de la Cruz.

S'inicia la sessió a les 08:15 hores.

1. Aprovació d'acta anterior

La Junta de Govern Local, per unanimitat, aprova l'acta de la sessió de 26/07/2021.

2.1. Administració i Personal

2.1.1. Compensació hores formació personal Residència

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

1r. Reconèixer el dret de remuneració de 2 hores o recuperació de 4 hores amb la resta d'hores de la jornada en concepte de realització de l'acció formativa "Higiene para manipuladores de alimentos y control de alérgenos" fora de la seva jornada laboral a les següents treballadores de la Residència Reina Sofia de Muro:



Ajuntament de Muro

2n. Notificar el present acord als interessats, per al seu coneixement i als efectes oportuns.

2.1.2. Baixa voluntària plaça auxiliar administratiu.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

1r. Donar-se per assabentada de la voluntat de renúncia al nomenament com a funcionària interina, categoria Auxiliar Administratiu d'Administració General de l'Ajuntament de Muro, de la Sra. xxxxxxxx xxxxxxxx xxxxxxxx (xx.xxx.719-M), en data 01 d'agost de 2021.

2n. Notificar el present acord a la persona interessada per al seu coneixement i als efectes oportuns.

2.1.3. Reincorporació.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

1r. Autoritzar el reingrés de la Sra. xxxxxxxx xxxxxx xxxxxxxx xxxxxx (xx.xxx.xxx-A) com personal laboral categoria professora de l'Escola de Música en règim d'interinitat, amb efectes de dia 01 de setembre de 2021.

2n. Notificar el present acord a la interessada, per al seu coneixement i als efectes oportuns.

2.1.4. Ajuda mèdica personal funcionari 2021.

La Junta de Govern, per unanimitat, acorda:

1r. Autoritzar, disposar, reconèixer l'obligació i ordenar el pagament per un import total de 860,81€ la Sra. Catalina Rotger Terrasa (34.065.719-M), amb càrrec a l'aplicació pressupostària 221.16204 del pressupost de despeses en concepte d'ajuda mèdica.

2n. Notificar el present acord als interessats, per al seu coneixement i als efectes oportuns.

2.1.5. Ajuda per estudis.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

1r. Autoritzar, disposar, reconèixer l'obligació i ordenar el pagament per l'import de 94,00 euros en concepte d'ajuda de formació a la Sra. xxxxxx xxxxxxxx xxxxxxxx .

2n. Notificar el present acord als interessats, per al seu coneixement i als efectes oportuns.



Ajuntament de Muro

2.1.6. Funcions superiors mes agost.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

1r.- Assignar excepcionalment, i de manera provisional, al Sr. xxxxxxxx xxxxxxxx xxxxxxxx , infermer de la Residència Reina Sofia, les funcions de direcció de la Residència Reina Sofia de conformitat amb l'establert a l'article 2.8 del conveni col·lectiu del personal laboral de l'Ajuntament de Muro, des de dia 31 de juliol de 2021 fins a dia 17 d'agost de 2021.

2n.- Notificar la present resolució als interessats, per als ses coneixements i als efectes oportuns.

2.1.7. Ajuda per estudis català.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

1r. Autoritzar, disposar, reconèixer l'obligació i ordenar el pagament per l'import de 63,70€ mensuals en concepte d'ajuda per coneixements de català, a la Sra. xxxxxxxx xxxxx xxxxxxx xxxxx, a partir de la nòmina de setembre de 2021.

2n. Notificar el present acord als interessats, per al seu coneixement i als efectes oportuns.

2.1.8. Pròrroga excedència voluntària. Aranzazu Lidia Carrion Caballero

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

1r. Autoritzar la pròrroga d'excedència voluntària per prestació de servies al sector públic a la Sra. xxxxxxxx xxxxx xxxxxxx xxxxxxxx ,des de dia 02 d'agost de 2021 fins 01 de desembre de 2021.

El treballador/a que es trobi en situació d'excedència per interès particular no percebrà retribucions, ni li serà computable el temps que romangui en aquella situació a efectes d'ascensos, triennis i drets en el règim de la seguretat social que li sigui d'aplicació.

2n. Notificar el present acord a l'interessat, per al seu coneixement i als efectes oportuns.

2.1.9. Pròrroga Excedència Voluntària.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

1r.- Autoritzar la pròrroga de la situació d'excedència voluntària de la Sra. xxxxxx xxx xxxxx xxxxxxxx xxxxx , professora de l'aula d'adults, amb una duració d'un any, amb efectes a partir del dia 1 de setembre de 2021 i fins el dia 31 d'agost de 2022.

El treballador/a que es trobi en situació d'excedència per interès particular no percebrà retribucions, ni li serà computable el temps que romangui en aquella situació a efectes d'ascensos, triennis i drets en el règim de la seguretat social que li sigui d'aplicació.



Ajuntament de Muro

2n.- Notificar el present acord a la interessada, per al seu coneixement i als efectes oportuns

2.2. Educació i Joventut

2.2.1. Pròrroga del contracte de servei d'escoleta de 0-3 anys de Muro.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Primer. Prorrogar el contracte per 1 any més, des de l'1 de setembre de 2021 fins dia 31 d'agost de 2022.

Segon. Notificar el present acord a l'interessat pel seu coneixement i efectes oportuns.

2.2.2. Pròrroga del contracte de serveis de personal docent de l'escola municipal de música de Muro.

Vist el contracte administratiu de servei de personal docent de l'escola municipal de música de Muro, de data 31 d'agost de 2020, amb l'entitat PRODUCCIONS XARXA MUSICAL SL, titular del C.I.F. B-57656555.

Vista la clàusula Tercera relativa a la durada, que literalment diu:

« **DURACIÓ DEL CONTRACTE.** La durada del contracte del servei serà de d'un any, des de l'1 de setembre de 2020 fins al dia 31 d'agost de 2021.

Es preveu la possibilitat d'un màxim de fins a tres pròrrogues, per mutu acord de les parts. »

Vista la instància presentada pel Sr. Josep Vicenç Llinares Roca, en representació de l'entitat Produccions Xarxa Musical SL, de data 11 d'agost de 2021, on manifesta la voluntat de prorrogar el contracte.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Primer. Prorrogar el contracte per 1 any més, des de l'1 de setembre de 2021 fins dia 31 d'agost de 2022.

Segon. Notificar el present acord a l'interessat pel seu coneixement i efectes oportuns.

2.3. Urbanisme i Obres

2.3.1. Exp. 536/2020, Dorel Strimbu, llicència urbanística d'ocupació o de primera utilització, per a reforma amb consolidació estructural parcial a habitatge unifamiliar entre mitgeres i construcció de piscina, al carrer Edison, 11



Ajuntament de Muro

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

1. Concedir al Sr. DOREL STRIMBU, la llicència urbanística d'ocupació o de primera utilització, de les obres objecte de l'expedient de llicència urbanística núm. 536/2020, consistents en la REFORMA AMB CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL PARCIAL D'HABITATGE UNIFAMILIAR ENTRE MITGERES I CONSTRUCCIÓ DE PISCINA, al CARRER EDISON, 11.
2. Notificar el present acord, a la part interessada, amb l'expressió dels recursos procedents.

2.3.2. Exp. 127/2020, Siulador, SL, llicència urbanística, per a la dotació d'habitabilitat i ampliació d'habitatge adossat i construcció de piscina, al carrer Siulador, 12, dreta. Platja de Muro.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda: Concedir als Srs. Bartolomé Crespí Cladera i Bartomeu Crespí Alzina, en representació de l'entitat SIULADOR SL., la llicència urbanística d'obres, per a DOTACIÓ D'HABITABILITAT I AMPLIACIÓ D'HABITATGE ADOSSAT I CONSTRUCCIÓ DE PISCINA, al carrer SIULADOR, 12, dreta, Platja de Muro, núm. 127/2020, sol·licitada i abans descrita d'acord amb les condicions generals.

1. Aquesta llicència queda condicionada al compliment de les prescripcions descrites a la resolució de la Direcció General de Recursos Hídrics, de la Conselleria de Medi Ambient i Territori, del Govern de les Illes Balears, de data 21 de juny de 2021, el qual forma part de l'expedient i s'adjunta còpia.
2. El cost provisional de les obres, se fixa en l'import de 99.396,57 €, amb la taxa pagada de 596'38 €, i l'ICIO a pagar de 2.445'15 €.
3. Les obres s'hauran d'iniciar dins el termini de 6 mesos, a comptar del dia següent al de la notificació de la present resolució. El termini d'execució de les obres serà de 24 mesos des de l'inici de les obres. En el cas de no haver començat les obres en un termini de 6 mesos, o no haver acabat les mateixes en un termini de 24 mesos, o no haver-se sol·licitat la corresponent prorroga en dit terminis, aquesta llicència es donarà per caducada.
4. Haurà de comunicar, amb una antelació mínima de 10 dies, el dia del començament de les obres.

2.3.3. Exp. 737/2020, Cristòfol Sastre Ramis, llicència urbanística, per a construcció de piscina annexa a habitatge existent, a l'Avinguda de Santa Catalina Thomas, 21.



Ajuntament de Muro

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

1. Concedir al SR. CRISTÒFOL SASTRE RAMIS, la llicència urbanística per a CONSTRUCCIÓ DE PISCINA ANNEXA A HABITATGE UNIFAMILIAR ENTRE MITGERES, a l'AVINGUDA SANTA CATALINA THOMAS, 21, núm. 737/2020, sol·licitada i abans descrita d'acord amb les condicions generals.
2. Aquesta llicència queda condicionada al compliment de les prescripcions descrites a l'acord favorable, de data 2 de desembre de 2020, de l'Agència Estatal de Seguretat Aèria, el qual forma part de l'expedient i s'adjunta còpia.
3. El cost provisional de les obres, se fixa en l'import de 8.000,31 €, amb la taxa pagada de 48 € i l'ICIO a pagar de 196,80 €.
4. Les obres s'hauran d'iniciar dins el termini de 6 mesos, a comptar del dia següent al de la notificació de la present resolució. El Termini d'execució de les obres serà de 24 mesos des de l'inici de les obres. En el cas de no haver començat les obres en un termini de 6 mesos, o no haver acabat les mateixes en un termini de 24 mesos, o no haver-se sol·licitat la corresponent prorroga en dit terminis, aquesta llicència es donarà per caducada.
5. Haurà de comunicar, amb una antelació mínima de 10 dies, el dia del començament de les obres.

2.3.4. Exp. 152/2013, Margalida Muntaner Horrach i Simón Gayà Mas, llicència urbanística, per a modificacions en el transcurs de les obres de construcció d'habitatge unifamiliar aïllat i piscina, a la parcel·la 133, polígon 6.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

1. Concedir als SRS. MARGALIDA MUNTANER HERRACH i SIMÓN GAYÀ MAS, la llicència urbanística, per a MODIFICACIONS EN EL TRANCURS DE LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ D'HABITATGE AÏLLAT I PISCINA, situades al POLÍGON 6, PARCEL·LA 133, núm. 152/2013, sol·licitada i abans descrita d'acord amb les condicions generals.
2. Aquesta llicència queda condicionada al compliment de les següents prescripcions:
 - a) Haurà de complir les mateixes condicions de la llicència anterior.
 - b) La norma 5.1.07 del Pla general i la 20.5 del Pla Territorial Insular de Mallorca.
 - c) El DB SUA i el Decret 145/1997 pel que fa a la protecció dels desnivells.
 - d) Els condicionants prevists en l'article 2 del Decret llei 1/2016.
3. Les obres s'hauran d'iniciar dins el termini de 6 mesos, a comptar del dia següent al de la notificació de la present resolució. El termini d'execució de les obres serà de 24 mesos des de l'inici de les obres. En el cas de no haver començat les obres en un termini de 6 mesos, o



Ajuntament de Muro

no haver acabat les mateixes en un termini de 24 mesos, o no haver-se sol·licitat la corresponent prorroga en dit terminis, aquesta llicència es donarà per caducada.

4. Haurà de comunicar, amb una antelació mínima de 10 dies, el dia del començament de les obres.

2.3.5. Exp. 1914/2019, Acusa, S.A., llicència urbanística, per a renovació de banys i paviments a l'Aparthotel Elisa, al carrer Circuit del Llac, 1, Platja de Muro.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

1. Concedir a l'entitat ACUSA, SA, la llicència urbanística per a RENOVACIÓ DE BANYS I PAVIMENTS A L'APARTHOTEL ELISA, al carrer CIRCUÏT DEL LLAC, 1, PLATJA DE MURO, núm. 1914/2019, sol·licitada i abans descrita d'acord amb les condicions generals
2. El cost provisional de les obres, se fixa en l'import de 148.728,56 €, amb la taxa pagada de 892,37 € i l'ICIO a pagar de 3.658,72 €.
3. Les obres s'hauran d'iniciar dins el termini de 6 mesos, a comptar del dia següent al de la notificació de la present resolució. El Termini d'execució de les obres serà de 24 mesos des de l'inici de les obres. En el cas de no haver començat les obres en un termini de 6 mesos, o no haver acabat les mateixes en un termini de 24 mesos, o no haver-se sol·licitat la corresponent prorroga en dit terminis, aquesta llicència es donarà per caducada.
4. Haurà de comunicar, amb una antelació mínima de 10 dies, el dia del començament de les obres.

2.3.6. Exp. 645/2019, Martí Crespí Serra, llicència urbanística, per a legalització d'habitatge unifamiliar aïllat amb piscina i projecte bàsic per l'ampliació d'habitatge unifamililar aïllat, a la parcel·la 1334, del polígon 5.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

1. Concedir al SR. MARTÍ CRESPI SERRA, la llicència urbanística per a LEGALITZACIÓ D'HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT AMB PISCINA I PROJECTE BÀSIC PER L'AMPLIACIÓ D'HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT, al POLÍGON 5, PARCEL·LA 1334, (abans parcel·les 643-644-649-650-654-655), núm. 645/2019, sol·licitada i abans descrita d'acord amb les condicions generals.
2. Aquesta llicència queda condicionada al compliment de les prescripcions descrites a la resolució favorable de la Direcció Insular d'Urbanisme, del Departament de Territori, del Consell de Mallorca, de data 14 de gener de 2021, i a l'acord favorable, de data 14 d'abril de 2021, de l'Agència Estatal de Seguretat Aèria, els quals formen part de l'expedient i s'adjunta còpia, i a les següents prescripcions:



Ajuntament de Muro

- a. Els condicionants que disposa l'article 2 del DL 1/2016 i les normes 22.1.a) i 22.1.c.1) del PTIM.
 - b. Juntament amb el projecte d'execució s'haurà de presentar el plànol 3 d'alçats i seccions rectificat d'acord amb les noves dimensions dels porxos i detalls dels dipòsits d'aigua potable i d'aigua pluvial.
3. El cost provisional de les obres, se fixa en l'import de 146.890,80 €, amb la taxa pagada de 433,48 €, i la taxa a pagar de 447,86 €, i l'ICIO a pagar de 3.613,51 €.
4. La presentació del projecte executiu, es preceptiu en un termini màxim de 6 mesos des de la concessió d'aquesta llicència. La manca de presentació del projecte d'execució dins aquest termini implica, per ministeri legal, l'extinció dels efectes, i s'haurà de sol·licitar una nova llicència, a més haurà de presentar la següent documentació:
- Assumeix de la direcció de l'obra per arquitecte.
 - Assumeix de la direcció d'execució material per arquitecte tècnic.
 - Full d'estadística.
 - Estudi de seguretat i salut, si escau.
 - Nomenament d'empresa constructora i TC1, TC2 o rebut d'autònom.
 - Contracte formalitzat amb Mac Insular i justificant d'haver dipositat la fiança al Consell de Mallorca per a la gestió de residus.

En aquest estat, i no havent-hi més afers per tractar, l'Alcalde donà per acabada la sessió a les 08:45 hores, aixecant-se de la mateixa aquesta acta que, llegida i conforme, signaran l'Alcalde i el Secretari, que ho certifica.

Muro, a la data de la signatura electrònica

El batle

El secretari