



Ajuntament de Muro

EXTRACTE DE L'ACTA DE LA SESSIÓ DE JUNTA DE GOVERN LOCAL

Codi: JGL2021/40
Data: 13 d'octubre de 2021

A les 08:00 hores, es reuneix la Junta de Govern Local per efectuar una sessió extraordinària.

Assisteixen:

Antoni Serra Sastre, batle-president
Miguel Porquer Tugores, 1r. tinent de batle
Margarita Ballester Bauzà, 2na. tinenta de batle
Margarita Maria Forteza Bennasar, 3ra. tinenta de batle
Juana Maria Perelló Trias, 4ta. tinenta de batle

Així mateix assisteixen els regidors Mariano Juan Serra Sabater i Andrés Pedro Cantarellas Tugores, a l'objecte d'informar de les seves activitats com a regidors.

S'excusen d'assistir:

-

Són assistits pel Secretari de la Corporació, Sr. Francisco Sabater Mulet , i per l'interventor municipal, Sr. José Gómez de la Cruz.

S'inicia la sessió a les 08:00 hores.

1. Aprovació acta anterior

La Junta de Govern Local, per unanimitat, aprova l'acta de la sessió de 04/10/2021.

2.1. Administració i Personal

2.1.1. Ajuda Social. Dies lliures per títol català.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

1r. Acceptar la renúncia del plus mensual de 31,85€ en concepte d'ajuda social per títol de català a la Sra. xxxxxxxx xxxxx xxxxxxx xxxxxxx (xx.xxx.061-L) a partir del mes de novembre de 2021.

2n. Autoritzar a la Sra. xxxxxxxx xxxxx xxxxx xxxxxxx (xx.xxx.061-L) el gaudiment de 1 dia lliure mensual addicional per coneixements del nivell de català C1 a partir del mes de novembre de 2021.

3r. Notificar el present acord a l'interessat, per al seu coneixement i als efectes oportuns



Ajuntament de Muro

2.1.2. Ajudes per a estudis.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

1r. Autoritzar, disposar, reconèixer l'obligació i ordenar el pagament per l'import de 70 euros enconcepte d'ajuda de formació a la Sra. xxxxxxxx xxxxx xxxxxxxx xxxxx xx.xxx.953-R .

2n. Notificar el present acord a la persona interessada, per al seu coneixement i als efectes oportuns.

2.1.3. Ajuda per a estudis.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

1r. Autoritzar, disposar, reconèixer l'obligació i ordenar el pagament per l'import de 70 euros en concepte d'ajuda de formació al Sr. xxxxx xxxxxxxxxxx xxxxxxx 43.073.557-P.

2n. Notificar el present acord a la persona interessada, per al seu coneixement i als efectes oportuns.

2.2. Comptes i Hisenda

2.2.1. Aprovació de contractes menors

Vists els informes dels regidors de l'Ajuntament de Muro relatius als contractes menors que es relacionen.

Atès l'article 118.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 i donat que:

PRIMER. Justificació de la no alteració de l'objecte dels contractes:

No s'està alterant l'objecte dels contractes per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació.

No s'està fraccionant irregularment l'objecte dels contractes per evitar el procediment o la publicitat que els correspondria.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:



Ajuntament de Muro

1r.- Adjudicar els contractes menors relacionats als contractistes especificats per un import total de 21.060,81 euros.

2n.- Aprovar la despesa corresponent a les adjudicacions de les contractacions amb càrrec a les aplicacions pressupostàries relacionades.

3r.- Incorporar les factures, d'acord amb l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic -LCSP 2017-, reconeixent les obligacions i que es tramitin els pagaments corresponents.

4t.- Que es publiquin els contractes menors al Perfil de Contractant en la forma prevista a l'article 63.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic -LCSP 2017-, comprenent la informació a publicar el seu objecte, durada, l'import d'adjudicació, inclòs l'IVA, i la identitat de l'adjudicatari.

5è.- Notificar el present acord als interessats, per al seu coneixement i als efectes oportuns.

2.2.2. Aprovació de bestretes de caixa fixa

Vist que amb data de 04.02.2021, va ser sol·licitat per els regidors amb delegacions de gestió, una bestreta de caixa fixa per import de 181.747,33 euros, a fi d'atendre despeses corrents de caràcter periòdic o repetitiu com a dietes, despeses de locomoció, material d'oficina no inventariable, conservació, atencions protocol·làries, i unes altres de similars característiques.

Vist que amb data 08.02.2021, per resolució de batlia N.º 2021/213 es va aprovar l'autorització de pagaments amb el caràcter de «bestreta de caixa fixa», nomenant habilitat pagador a Joan Moragues Pujol.

Vist que s'ha presentat per l'habilitat, compte justificatiu i a l'aplicatiu comptable figuren els documents que la suporten.

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe d'Intervenció, i de conformitat amb allò estipulat a la Base 44 de les Bases d'execució del pressupost municipal,

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

PRIMER. Aprovar el compte justificatiu de la bestreta de caixa fixa autoritzat mitjançant Resolució de Batlia de data 8.02.2021, amb nombre de deslliurament 2021/213, per import de 3.389,56 euros, per atendre a les següents despeses relacionades en el present acord.

SEGON. Aprovar la reposició dels fons amb aplicació als conceptes pressupostaris a què corresponguin les quantitats justificades i per l'import d'aquestes:

TERCER. Comunicar la present resolució a l'habilitat, a l'Interventor i al Tresorer municipal.



Ajuntament de Muro

2.3. Sanitat i Serveis Socials

2.3.1. Tramesa queixa del Defensor del Pueblo relativa a parcel·les i cementiris per a enterraments islàmics

Vista l'escrit de la Direcció General de Relacions Institucionals i Cooperació Local relativa a tramesa de queixa del Defensor del Pueblo relativa a parcel·les i cementiris per a enterraments islàmics

Atès l'establert al Reglament del Cementeri Municipal, relatiu a a concessió de drets funeraris temporals, que literalment diu

<<CAPÍTULO III .- DERECHOS FUNERARIOS TEMPORALES.

Artículo 49.- Quienes se hallen interesados en la adjudicación de derechos funerarios temporales sobre unidades de enterramiento, las cuales podrán adjudicarse por un período de hasta 5 años, que solamente excepcionalmente podrán prorrogarse por otro período idéntico,teniendo derecho a instar tal adjudicación quienes reúnan las circunstancias siguientes:

- a) No disponer el fallecido o los familiares que con él convivieran y dependieran hasta la fecha, de unidad de enterramiento .
- b) Reunir la condición de transeúnte en el término municipal de Muro, en función de las disponibilidades a medio plazo de unidades de enterramiento afectadas a este servicio.

Artículo 50.- La efectividad del derecho funerario temporal, queda condicionada al abono de los derecho y tarifas correspondientes al período de adjudicación del mismo.

Se entregará al titular del derecho funerario temporal documento o cédula acreditativa de su condición en la que constará, como mínimo: unidad de enterramiento asignada, datos del titular, inhumación practicada, fecha inicial del derecho funerario y extracto de las disposiciones a que se refiere el presente Capítulo.>>

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda informar a la Direcció General de Relacions Institucionals i Cooperació Local que l'Ajuntament de Muro no disposa de parcel·les reservades per a enterraments islàmics, si bé, sí que disposa de unitats d'enterrament que es poden adjudicar en forma de drets funeraris temporals, de conformitat amb l'establert al capítol III del Reglament del Cementeri Municipal.

2.4. Urbanisme i Obres

2.4.1. Ex. 317/2019.- Jaume Barceló Poquet, per legalització d'habitatge unifamiliar aïllat, dependències annexes i piscina al polígon 9, parcel·la 3

Examinat l'expedient d'obres núm. 2019/317, del que és promotor el SR. JAIME BARCELO POQUET, el qual, mitjançant escrit registrat d'entrada en aquest Ajuntament amb el núm.2019/380, de data 13/02/2019, sol·licita llicència urbanística per a LEGALITZACIÓ D'HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT, DEPENDÈNCIES ANNEXES I PISCINA, al POLÍGON 9, PARCEL·LA NÚM. 3., 07440 - (REF. 07039A000030000SQ) d'aquest Terme Municipal, segons projecte tècnic, redactat per l'arquitecte, Sr. Joan Oliver Fornés, i visat pel COAIB amb núm. 11/01295/19, de data 12/02/2019, i document d'esmena de deficiències signat pel mateix arquitecte i visat pel COAIB



Ajuntament de Muro
amb núm. 11/07120/21, de data 13/07/2021.

Resultant que els terrenys on se projecten executar les obres estan situats en sòl rústic.

Vist l'informe tècnic, de data 20 de setembre de 2021, emès per l'arquitecte tècnica municipal, segons el qual el projecte compleix amb les normes urbanístiques municipals.

Vist l'informe, de data 22 de setembre de 2021, emès per el TAG d'Urbanisme i

Activitats. La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

1 - Concedir al SR. JAIME BARCELO POQUET, la llicència urbanística **de legalització d'habitatge unifamiliar aïllat, dependències annexes i piscina** núm. 2019/317, sol·licitada i abans descrita, d'acord amb les condicions generals.

2 - Aquesta llicència queda condicionada al compliment de les prescripcions descrites a l'informe favorable de la Direcció General d'Agricultura, Ramaderia i Desenvolupament Rural de data 6 d'agost de 2020, el qual forma part d'expedient i s'adjunta còpia i a les següents prescripcions:

- A les normes 2.5.08, 5.1.07 i 5.1.08 del Pla general.
- Al Decret d'habitabilitat.
- A l'apartat 3.1.1 del DB SUA del CTE.
- A les prescripcions de les autoritzacions sectorials.

3 - Juntament amb la sol·licitud de llicència d'ocupació s'haurà d'acreditar la presentació prèvia de la declaració responsable sobre el sistema autònom de depuració instal·lat davant la Direcció General de Recursos Hídrics.

4 - El cost provisional de les obres, se fixa en l'import de 92,498,18 €, amb la taxa pagada de 554,99 € i l'ICIO a pagar de 2,275,46 €.

5- Juntament amb la sol·licitud de llicència d'ocupació o de primera utilització s'haurà d'aportar la documentació acreditativa de la correcta posada en servei o en funcionament de la piscina i document justificatiu d'haver presentat la declaració responsable sobre l'adequació del sistema autònom de depuració previst davant la Direcció General de Recursos Hídrics.

2.4.2. Exp. 1363/2020, Edistribución Redes Digitales, SLU, llicència urbanística, per a ampliació de xarxa subterrània de baixa tensió CT 10970 "Campo Futbol", al carrer Foners, 6.

Examinat l'expedient d'obres núm. 1363/2020, del que és promotora l'entitat EDISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES, SLU, representada pel Sr. Pedro Jaime Sanmartí Planas, el qual, mitjançant escrit registrat d'entrada en aquest Ajuntament amb el núm. 2453, de data 14 d'agost de 2020, sol·licita



Ajuntament de Muro

Llicència municipal d'obres per AMPLIACIÓ DE XARXA SUBTERRÀNIA DE BAIXA TENSIO CT 10970 "CAMPO FUTBOL", al carrer FONERS, 6 (REF. CAD. 5079302ED0957N0001KX), d'aquest

terme municipal, segons projecte tècnic, redactat per l'enginyer Sr. Jordi Masramon Puigdomench i visat pel Col·legi d'enginyers graduats i enginyers tècnics industrials de Barcelona, amb el núm. 2021906411, de data 5 de juliol de 2021, i baix la direcció facultativa de l'enginyer redactor del projecte.

Resultant que els terrenys on se projecten executar les obres estan situats en sòl urbà

Resultant que la finalitat i ús a que es destinarà l'obra és de xarxa elèctrica.

Vist l'informe tècnic, de data 24 de setembre de 2021, emès per l'arquitecte tècnica municipal, segons el qual el projecte compleix amb les normes urbanístiques municipals.

Vist l'informe, de data 27 de setembre de 2021, emès per el TAG d'Urbanisme i Activitats.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

1. Concedir a la entitat EDISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES, SLU, representada per el Sr. Pedro Jaime Sanmartí Planas, la llicència urbanística, per a AMPLIACIÓ DE XARXA SUBTERRÀNIA DE BAIXA TENSIO CT 10970 "CAMPO FUTBOL", al carrer FONERS, 6, núm. 1363/2020, sol·licitada i abans descrita d'acord amb les condicions generals.
2. Aquesta llicència queda condicionada al compliment de les condicions següents:
 - a) Complir la norma 1.2.18 del planejament de Muro.
 - b) Els cables aniran dins tubs en tot el recorregut, amb les proteccions i senyalitzacions reglamentàries.
 - c) En el cas de noves rasses, s'haurà de preveure, al menys, un tub de reserva en tot el recorregut en què es procedeixi a l'obertura de la rassa.
 - d) Les vorades afectades s'hauran de reposar per unitats completes.
 - e) La rassa en vorera s'haurà d'acabar amb una solera de formigó HM-20 de 10 cm d'espessor i nou enrajolat d'identiques característiques a l'existent, en tota l'amplada de la vorera, respectant l'acord de rajoles i juntes en els costats.
 - f) S'hauran de salvar els serveis existents, havent d'adaptar la profunditat de la canalització d'aquests.
 - g) El termini màxim per a l'execució de les obres, a partir de la data de l'inici, serà de UN MES.
 - h) Per a la col·locació de baixades en façana, si escau, s'haurà d'obtenir autorització del titular de l'immoble.
 - i) Una vegada hagin finalitzat les obres, s'haurà de sol·licitar certificat final d'obra municipal o document equivalent, el qual serà preceptiu per a la posada en funcionament de la instal·lació. Per això, la sol·licitud haurà d'anar acompanyada de certificat de final



Ajuntament de Muro

d'obra emès per la direcció facultativa, el qual haurà d'indicar expressament que les obres realitzades s'ajusten al projecte i a les condicions de la llicència i que són aptes per al seu ús públic. S'haurà de presentar un plànol final d'obra, acotant la posició de la canalització en planta i en alçat. El certificat final d'obra haurà d'indicar, igualment, que els residus produïts en l'obra no estan contaminats per substàncies perilloses, si escau, i que s'han gestionat de conformitat amb les previsions del projecte, especificant el detall de la quantitat i destí de les diferents fraccions produïdes, aportant, així mateix, una còpia dels documents d'entrega dels residus en aquests destins, ja es tracti de pedrera autoritzada o de planta de tractament de residus de Mac Insular, havent d'estar aquests referendats per la direcció d'obra.

3. El cost provisional de les obres, se fixa en l'import de 3.470,08 €, amb la taxa pagada de 20,82 € i l'ICIO a pagar de 85,36 €.
4. Les obres s'hauran d'iniciar dins el termini de 6 mesos, a comptar del dia següent al de la notificació de la present resolució. El termini d'execució de les obres serà d'UN MES des de l'inici de les obres. En el cas de no haver començat les obres en un termini de 6 mesos, o no haver acabat les mateixes en un termini d'UN MES, o no haver-se sol·licitat la corresponent prorroga en dit terminis, aquesta llicència es donarà per caducada.
5. Haurà de comunicar, amb una antelació mínima de 10 dies, el dia del començament de les obres.

2.4.3. Exp. 84/2018, Bernardo Cloquell Fornari, llicència urbanística, per a construcció d'habitatge unifamiliar aïllat i demolició de dues casetes existents, a la parcel·la 152, del polígon 10.

Examinat l'expedient d'obres núm. 84/2018, del que és promotor el SR. BERNARDO CLOQUELL FORNARI, el qual, mitjançant escrit registrat d'entrada en aquest Ajuntament amb el núm. 1.309, de data 18 de maig de 2018, sol·licita llicència urbanística, per a la CONSTRUCCIÓ D'HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT I DEMOLICIÓ DE DUES CASETES EXISTENTS, a la PARCEL·LA 152 DEL POLÍGON 10, (REF. CAD. 07039A010001520000ST) d'aquest terme municipal, segons projecte bàsic i d'execució (memòria, annex i plànols 11, 21, 31, 41, 51, 61, 291, 301 i 311, signats per l'arquitecte Sr. Sebastià Bergas Galmés i visats pel COAIB amb núm. 11/09443/20, de data 27 d'octubre de 2020, plànol 70 redactat pel mateix arquitecte i visat pel COAIB amb núm. 11/04439/18, de data 16 de maig de 2018 i memòria, estudi de seguretat i salut i plànols 80, 130, 140, 150, 160, 170, 180 i 320 amb visat núm. 11/06560/19, de data 10 de juliol de 2019). Annex d'esmena de deficiències i plànols 100-101, 120-121, 270-271, 280-281, 300, 80-81A, 80-81B i 90-91, signats pel mateix arquitecte i visats pel COAIB amb núm. 11/06662/21, de data 1 de juliol de 2021, i baix la direcció facultativa de l'arquitecte redactor del projecte.

Resultant que els terrenys on se projecten executar les obres estan situats en sòl rústic.



Ajuntament de Muro

Resultant que la finalitat i ús a que es destinarà l'edificació és residencial.

Atesa la resolució favorable del Servei d'Autoritzacions Territorials, del Consell de Mallorca, de data 19 de febrer de 2021.

Vist l'informe tècnic, de data 22 de setembre de 2021, emès per l'arquitecte tècnica municipal, segons el qual el projecte compleix amb les normes urbanístiques municipals.

Vist l'informe, de data 27 de setembre de 2021, emès per el TAG d'Urbanisme i Activitats.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

1. Concedir al SR. BERNARDO CLOQUELL FORNARI, la llicència urbanística per a CONSTRUCCIÓ D'HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT I DEMOLICIÓ DE DUES CASETES EXISTENTS, a la PARCEL·LA 152 DEL POLÍGON 10, núm. 84/2018, sol·licitada i abans descrita d'acord amb les condicions generals.
2. Aquesta llicència queda condicionada al compliment de les prescripcions descrites a la resolució favorable del Servei d'Autoritzacions Territorials, del Consell de Mallorca, de data 19 de febrer de 2021, la qual forma part de l'expedient i s'adjunta còpia, i a les següents prescripcions:
 - a) Haurà de demolir les dues edificacions existents en la parcel·la, la qual cosa es comprovarà en la inspecció per a la resolució de la sol·licitud de llicència d'ocupació o de primera utilització.
 - b) Haurà de complir el que disposa la norma 5.1.07 del Pla general.
 - c) Haurà de complir els condicionats prevists en l'article 2 del Decret llei 1/2016.
3. El cost provisional de les obres, se fixa en l'import de 297.751,21 €, amb la taxa pagada de 1.753,81 €, la taxa a pagar de 32,68 €, i l'ICIO a pagar de 7.324,67 €.
4. Les obres s'hauran d'iniciar dins el termini de 6 mesos, a comptar del dia següent al de la notificació de la present resolució. El termini d'execució de les obres serà de 24 mesos des de l'inici de les obres. En el cas de no haver començat les obres en un termini de 6 mesos, o no haver acabat les mateixes en un termini de 24 mesos, o no haver-se sol·licitat la corresponent prorroga en dit terminis, aquesta llicència es donarà per caducada.
5. Haurà de comunicar, amb una antelació mínima de 10 dies, el dia del començament de les obres.



Ajuntament de Muro

2.4.4. Exp. 38/2017, Catalina Soler Miró, llicència d'ocupació o de primera utilització, per a habitatge unifamiliar aïllat i piscina, i modificacions, a la parcel·la 304, del polígon 3.

Examinat l'expedient d'obres núm. 38/2017, del que és promotora la SRA. CATALINA SOLER MIRÓ, la qual, mitjançant escrit registrat d'entrada en aquest Ajuntament, amb el núm. 358, de data 4 de febrer de 2020, sol·licita llicència urbanística d'ocupació o de primera utilització, per a les obres d'HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT I PISCINA, I MODIFICACIONS, a la PARCEL·LA 304 (ABANS PARCEL·LES 108, 111, 113 I 114), DEL POLÍGON 3, (REF. CAD. 07039A003003040000SQ), d'aquest terme municipal.

Vist l'informe tècnic, de data 22 de setembre de 2021, emès per l'arquitecte tècnica municipal, segons el qual, en línies generals, les obres executades s'ajusten a la llicència atorgada.

Vist l'informe, de data, 28 de setembre de 2021, emès per el TAG d'Urbanisme i

Activitats. La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

1. Concedir a la Sra. CATALINA SOLER MIRÓ, la llicència urbanística d'ocupació o de primera utilització, de les obres objecte de l'expedient de llicència urbanística núm. 38/2017, consistents en HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT I PISCINA, I MODIFICACIONS, a la PARCEL·LA 304, DEL POLÍGON 3.
2. Notificar el present acord, a la part interessada, amb l'expressió dels recursos procedents.

2.4.5. Exp. 1259/2020, Maria Concepción Cloquell Manresa, llicència d'ocupació o de primera utilització de la llicència urbanística, per a canvi de forjats de coberta d'habitatge unifamiliar entre mitgeres i modificacions, al carrer Antoni Carrió, 10.

Examinat l'expedient d'obres núm. 1259/2020, del que és promotora la SRA. MARIA CONCEPCIÓN CLOQUELL MANRESA, la qual, mitjançant escrit registrat d'entrada en aquest Ajuntament, amb el núm. 4379, de data 3 de desembre de 2020, sol·licita llicència d'ocupació o de primera utilització de la llicència urbanística per a les obres consistents en CANVI DE FORJATS DE COBERTA D'HABITATGE UNIFAMILIAR ENTRE MITGERES I MODIFICACIONS, al CARRER ANTONI CARRIÓ, 10, (REF. CAD. 4686802ED0948N0001BS), d'aquest terme municipal.

Vist l'informe tècnic, de data 29 de setembre de 2021, emès per l'arquitecta municipal, segons el qual, en línies generals, les obres executades s'ajusten a la llicència atorgada.

Vist l'informe, de data, 29 de setembre de 2021, emès per el TAG d'Urbanisme i

Activitats. La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

1. Concedir a la Sra. MARIA CONCEPCIÓN CLOQUELL MANRESA, la llicència



Ajuntament de Muro

d'ocupació o de primera utilització, de les obres objecte de l'expedient de llicència urbanística núm. 1259/2020, consistents en CANVI DE FORJATS DE COBERTA D'HABITATGE UNIFAMILIAR ENTRE MITGERES I MODIFICACIONS, al CARRER ANTONI CARRIÓ, 10.

2. Notificar el present acord, a la part interessada, amb l'expressió dels recursos procedents.

2.4.6. Exp. 637/2019, Srs. Jessica Domnowski i Manfred Domnowski, llicència urbanística, per a construcció d'habitatge unifamiliar aïllat i piscina, enderroc d'edificació en ruïna i agrupació de parcel·les, a les parcel·les 119, 129 i 130, del polígon 12.

Examinat l'expedient d'obres núm. 2019/637, del que són promotors els SRS. JESSICA DOMNOSWKI i MANFRED DOMNOWSKI, els quals, mitjançant escrit registrat d'entrada en aquest Ajuntament amb el núm. 2019/702, de data 15/03/2019, sol·licita llicència urbanística per a AGRUPACIÓ DE PARCEL·LES 119, 129, 130, POLÍGON 12, 07440 MURO - (REF. CAD. 07039A012001190000SU, 07039A012001290000SQ i 07039A012001300000SY) d'aquest Terme Municipal, segons projecte tècnic, redactat per l'arquitecte, Sr. Marc Christian Gehlhaar, sense visar.

Vist l'informe tècnic, de data 22 de setembre de 2021, emès per l'arquitecta tècnica municipal, segons el qual el projecte compleix amb les normes urbanístiques municipals.

Vist l'informe, de data 24 de setembre de 2021, emès per el TAG d'Urbanisme i

Activitats. La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

1. Concedir al Srs. Jessica Domnowski i Manfred Domnowski, la llicència urbanística per agrupació de parcel·les, al polígon 12, parcel·les 119, 129, 130, expedient municipal núm. 637/2019, sol·licitada i abans descrita, d'acord amb les condicions generals.
2. Notificar el present acord, a la part interessada, amb l'expressió dels recursos procedents.

3. Acords urgents

3.1. Urbanisme i Obres

3.1.1. Expedient de contractació d'obres de millora de l'asfalt de diversos carrers de Muro poble i de la zona de Platja de Muro. Adjudicació del contracte.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, declara la urgència del present punt.

Vist l'expedient de contractació tramitat, i vist l'acta de la Mesa de Contractació de data 29 de setembre de 2021 sobre adjudicació a favor de l'empresa OBRAS Y PAVIMENTACIONES MAN



Ajuntament de Muro
S.A.U., amb NIF A07017874, per import de 120.461,50 euros (IVA inclòs).

Atès que l'empresa ha aportat la documentació requerida i ha constituït la garantia definitiva.

Examinada la documentació, i de conformitat amb l'establert en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

1r- Adjudicar el contracte d'obres de millora de l'asfalt de diversos carrers de Muro poble i de la zona de Platja de Muro (carrer Elisabet Roig, Jaume II, Sant Llàtzer, Glòria, Canonge Flor i Major de Muro poble. I Avinguda s'Albufera, carrer Rodríguez de la Fuente, Flamencs, ànecs, Juia, Fragata, Veler, Circuit del Llac i avinguda de la Mar de Platja de Muro), amb una durada de 6 setmanes, prorrogable per 21 dies més, a l'empresa OBRAS Y PAVIMENTACIONES MAN S.A.U., amb NIF A07017874, per l'import total de 120.461,50 (98.900,00 euros i 20.769,00 euros (21% IVA) per a l'execució de l'obra + 720,45 euros i 72,05 (10% IVA) per a la gestió de residus), amb les condicions que es detallen en els Plecs de Clàusules Administratives Particulars i en el projecte tècnic.

2n- Publicar anunci d'adjudicació en el perfil de contractant en termini de 15 dies.

3r- Designar com a responsable del contracte a l'arquitecta municipal, Miquela Costa Ramis.

4r- Notificar el present acord a l'empresa adjudicatària, citant-la per a la signatura del contracte.

3.1.2. Expedient de contractació de les obres de millora de l'asfalt de diversos camins rurals del terme municipal de Muro. Adjudicació del contracte.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, declara la urgència del present punt.

Vist l'expedient de contractació tramitat, i vist l'acta de la Mesa de Contractació de data 22 de setembre de 2021 sobre adjudicació a favor de l'empresa HERMANOS GOST SIMÓ S.A., amb NIF A07245517, per import de 297.410,97 euros (IVA inclòs).

Atès que l'empresa ha aportat la documentació requerida i ha constituït la garantia definitiva.

Examinada la documentació, i de conformitat amb l'establert en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.



Ajuntament de Muro

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

- 1r- Adjudicar el contracte d'obres millora de l'asfalt de diversos camins rurals del terme municipal de Muro (camí Son Poquet, camí de Son Jeroni, camí de Son Carbonell, camí de Son Claret i camí de la zona de Son Morei), amb una durada de 7 setmanes, prorrogable per 24 dies més, a l'empresa HERMANOS GOST SIMÓ S.A., amb NIF A07245517, per l'import total de 297.410,97 euros (244.857,28 euros i 51.420,03 euros (21% IVA) per l'execució de l'obra + 1.030,60 euros i 1.133,66 (10% IVA) per a la gestió de residus), amb les condicions que es detallen en els Plecs de Clàusules Administratives Particulars i al projecte tècnic.
- 2n- Publicar anunci d'adjudicació en el perfil de contractant en termini de 15 dies.
- 3r- Designar com a responsable del contracte a l'arquitecta municipal, Miquela Costa Ramis.
- 4r- Notificar el present acord a l'empresa adjudicatària, citant-la per a la signatura del contracte.

En aquest estat, i no havent-hi més afers per tractar, l'Alcalde donà per acabada la sessió a les 08:15 hores, aixecant-se de la mateixa aquesta acta que, llegida i conforme, signaran l'Alcalde i el Secretari, que ho certifica.

Muro, a la data de la signatura electrònica

El batle,

El secretari