



Ajuntament de Muro

EXTRACTE DE L'ACTA DE LA SESSIÓ DE JUNTA DE GOVERN LOCAL

Codi: JGL2022/21
Data: 23 de maig de 2022

A les 08:00 hores, es reuneix la Junta de Govern Local per efectuar una sessió ordinària.

Assisteixen:

Miguel Porquer Tugores, batle-president
Antoni Serra Sastre, 1r. tinent de batle
Margarita Ballester Bauzà, 2na. tinenta de batle
Margarita Maria Forteza Bennisar, 3ra. tinenta de batle
Juana Maria Perelló Trias, 4ta. tinenta de batle.

Així mateix assisteixen els regidors Mariano Juan Serra Sabater i Andrés Pedro Cantarellas Tugores, a l'objecte d'informar de les seves activitats com a regidors.

S'excusen d'assistir:

-

Són assistits pel Secretari de la Corporació, Sr. Francisco Sabater Mulet, i per l'interventor municipal, Sr. José Gómez de la Cruz.

S'inicia la sessió a les 08:00 hores.

1. Aprovació acta anterior

La Junta de Govern Local, per unanimitat, aprova l'acta de la sessió de 16/05/2022.

2.1. Administració i Personal

2.1.1. Ajuda Formació.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda

1r. Autoritzar, disposar, reconèixer l'obligació i ordenar el pagament per l'import de 30,00€ en concepte d'ajuda per a estudis a la Sra. xxxx xxxxx xxxxxxxx xxxxxxxx (/xx.xxx.051-S).

2n. Notificar el present acord a la persona interessada, per al seu coneixement i als efectes oportuns.



Ajuntament de Muro

2.1.2. Aprovació oferta pública per a l'estabilització de l'ocupació temporal abans de l'1 de juny de 2022

Atès l'article 2, Disposició addicional primera i Disposició transitòria primera de la Llei 20/2021, de 28 de desembre, de mesures urgents per a la reducció de la temporalitat en l'ocupació pública.

Vist l'acord de la Mesa General de Negociació, de data 18 de maig de 2022.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

1r. Aprovar l'Oferta Pública per a l'estabilització d'ocupació temporal abans de l'1 de juny de 2022, amb la següent relació de places:

PERSONAL FUNCIONARI

GRUP/ SUBGRUP	ESCALA	SUBESCALA	VACANTS	DATA D'ADSCRIPCIÓ
C/C2 Auxiliar Administratiu	Administració General	Auxiliar	1	24/11/1989
C/C2 Auxiliar Administratiu	Administració General	Auxiliar	1	01/05/1999
C/C2 Auxiliar Administratiu	Administració General	Auxiliar	1	22/01/2013
C/C2 Auxiliar Administratiu	Administració General	Auxiliar	1	01/02/2006
C/C2 Auxiliar Administratiu	Administració General	Auxiliar	1	10/07/2016
C/C1 Administratiu	Administració General	Administrativa	1	16/08/2017
C/C1 Administratiu	Administració General	Administrativa	1	02/04/2016



Ajuntament de Muro

A/A2 Arquitecte Tècnic	Administra ció Especial	Tècnica	1	01/08/2015
C/C1 Zelador d'Obres i Activiats	Administra ció Especial	Serveis Especial	1	01/04/2006
A/A1 Tècnic Urbanisme	Administra ció Especial	Tècnica	1	01/04/2017

PERSONAL LABORAL

GRUP DE CLASSIFICACIÓ	CATEGORIA LABORAL	VACANTS	DATA D'ADSCRIPCIÓ
C/C2	Auxiliar de clínica	1	24/07/2007
C/C2	Auxiliar de clínica	1	28/05/2014
C/C2	Auxiliar de clínica	1	22/07/2008
C/C2	Auxiliar de clínica	1	01/02/2009
C/C2	Auxiliar de clínica	1	10/12/2014
C/C2	Auxiliar de clínica	1	10/07/2007
C/C2	Auxiliar de clínica	1	01/10/2010
C/C2	Auxiliar de clínica	1	01/06/2010
C/C2	Auxiliar de clínica	1	01/01/2018
C/C2	Auxiliar de clínica	1	01/01/2018
C/C2	Cuiner	1	22/03/2007
AP	Ordenança	1	23/05/2012
A/A2	Infermer	1	01/09/2007
AP	Gobernanta	1	18/10/1996
AP	Serveis Generals	1	15/05/2008
AP	Serveis Generals	1	01/05/2004
AP	Serveis Generals	1	01/03/2003
AP	Serveis Generals	1	20/02/2012
AP	Serveis Generals	1	05/12/2011
AP	Serveis Generals	1	01/03/2017
AP	Serveis Generals	1	01/10/2016



Ajuntament de Muro

C/C2	Treballador Familiar	1	10/04/2008
C/C2	Auxiliar Administratiu	1	31/05/2011
C/C2	Auxiliar Administratiu	1	01/02/2001
A/A2	AODL	1	10/11/2009
A/A2	Educador Social	1	25/05/2005
C/C2	Personal Cementeri	1	01/07/2010
AP	Peó Cementeri	1	01/09/2010
C/C2	Oficial Poliesportiu	1	15/05/1995
AP	Peó Poliesportiu	1	01/08/2000



Ajuntament de Muro

C/C2	Picapedrer	1	09/11/2009
C/C2	Picapedrer	1	01/03/2017
C/C2	Picapedrer	1	07/08/2017
AP	Peó Tractorista	1	01/05/2008
AP	Peó Punt Verd	1	16/12/2002
AP	Ajudant Picapedrer	1	21/08/2017
C/C2	Xofer Camió Grua	1	08/07/2017
C/C2	Personal Serveis Múltiples	1	01/03/2017
A/A2	Informadora Juvenil	1	01/10/2010
A/A2	Arxiver	1	01/05/1999
A/A1	Gerent Poliesportiu	1	01/07/2005
A/A2	Professor Escola de música	1	01/10/2002

2n. Publicar l'Oferta Pública per a l'estabilització d'ocupació temporal a la seu electrònica i en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, abans de l'1 de juny de 2022.

3^f. La publicació de la convocatòria per a la cobertura de places incloses en l'oferta per a l'estabilització de l'ocupació temporal haurà de ser abans del 31 de desembre de 2022, i la seva resolució abans del 31 de desembre de 2024.

2.1.3. Ajuda per estudis.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

1r. Autoritzar, disposar, reconèixer l'obligació i ordenar el pagament per l'import de 45,00€ en concepte d'ajuda per a estudis a la Sra. xxxxxxxx xxxxxxxx xxxxxxxx (xx.xxx.847-E).

2n. Notificar el present acord a la persona interessada, per al seu coneixement i als efectes oportuns.

2.1.4. Ajuda per a fills dels treballadors .

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

1r. Autoritzar, disposar, reconèixer l'obligació i ordenar el pagament per l'import de 63,70€



Ajuntament de Muro

mensuals en concepte d'ajuda per a estudis de fills de treballadors a la Sra. XXXXXX XXXXX
XXXXXX (XX.XXX.373-C), a partir de la nòmina de juny 2022.

2ª. Notificar el present acord a la interessada, per al seu coneixement i als efectes oportuns.

2.1.5. Reconeixement serveis previs. Mònica Llabrés Rodríguez

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

1r. Reconeixer a la Sra. XXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXX (XX.XXX.373-C) els serveis prestats a les Administracions públiques amb un total de 5.512 dies fins el dia 01 de maig de 2022.

2n. Aprovar, com a data d'antiguitat a efectes de meritació de triennis, dia 29 de març de 2007

3r. Autoritzar, disposar, reconèixer l'obligació i ordenar el pagament de 5 trienni categoria C2, dins la nòmina del mes de juny de 2022.

4t. Notificar el present acord als interessats, per al seu coneixement i als efectes oportuns.

2.2. Comptes i Hisenda

2.2.1. Ajornament del cànon del segon semestre 2021-2022 del bar poliesportiu

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

1r. Aprovar l'ajornament de pagament sol·licitat per la Sra XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX, 43093243Y, del cànon d'explotació del Bar Poliesportiu corresponent al segon semestre de 2021-2022, amb el calendari de pagaments que s'indica a l'informe de tresoreria-intervenció.

2ª. Notificar el present acord als interessats, per al seu coneixement i als efectes oportuns.

2.2.2. Aprovació de contractes menors

Vists els informes dels regidors de l'Ajuntament de Muro relatius als contractes menors que es relacionen.

Atès l'article 118.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 i donat que:

PRIMER. Justificació de la no alteració de l'objecte dels contractes:



Ajuntament de Muro

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

1r.- Adjudicar els contractes menors relacionats als contractistes especificats per un import total de 24.006,57€.

2n.- Aprovar la despesa corresponent a les adjudicacions de les contractacions amb càrrec a les aplicacions pressupostàries relacionades.

3r.- Incorporar les factures, d'acord amb l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic -LCSP 2017-, reconeixent les obligacions i que es tramitin els pagaments corresponents.

4t.- Que es publiquin els contractes menors al Perfil de Contractant en la forma prevista a l'article 63.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic -LCSP 2017-, comprenent la informació a publicar el seu objecte, durada, l'import d'adjudicació, inclòs l'IVA, i la identitat de l'adjudicatari.

5è.- Notificar el present acord als interessats, per al seu coneixement i als efectes oportuns.

2.2.3. Aprovació de bestretes de caixa fixa

Vist que amb data de 08.02.2022, va ser sol·licitat per els regidors amb delegacions de gestió, una bestreta de caixa fixa per import de 181.747,33 euros, a fi d'atendre despeses corrents de caràcter periòdic o repetitiu com a dietes, despeses de locomoció, material d'oficina no inventariable, conservació, atencions protocol·làries, i unes altres de similars característiques.

Vist que amb data 11.02.2021, per resolució de batlia N.º 2022/125 es va aprovar l'autorització de pagaments amb el caràcter de «bestreta de caixa fixa», nomenant habilitat pagador a Joan Moragues Pujol.

Vist que s'ha presentat per l'habilitat, compte justificatiu i a l'aplicatiu comptable figuren els documents que la suporten.

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe d'Intervenció, i de conformitat amb allò estipulat a la Base 44 de les Bases d'execució del pressupost municipal,

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

PRIMER. Aprovar el compte justificatiu de la bestreta de caixa fixa autoritzat mitjançant Resolució de Batlia de data 11.02.2022, amb nombre de deslliurament 2022/125, per import de 7.081,59 euros, per atendre a les següents despeses relacionades en el present acord.

SEGON. Aprovar la reposició dels fons amb aplicació als conceptes pressupostaris a què corresponguin les quantitats justificades i per l'import d'aquestes:

1300.22000	600,00 €
2340.22000	500,00 €
1560.21300	5.000,00 €



Ajuntament de Muro

TERCER. Comunicar la present resolució a l'habitat, a l'Interventor i al Tresorer municipal.

AJUNTAMENT DE MURO

Exercici comptable: 2022

RELACIONS A L'APROVACIÓ

Relació: 00173 - RELACIÓ D'APROVACIÓ BESTRETES DE CAIXA FIXA JGL 23.05.22

Tipus d'acord: BESTRETA DE CAIXA FIXA

001293	2022004816	16/05/2022	16/05/2022	100	MATERIAL PAPERERIA POLICIA	807834534	DISTRIBUCIONES UNIVERSAL MALLORCA SL	A22/4133	13/05/2022	2022	01	1300	22000	01
001295	2022004888	16/05/2022	16/05/2022	100	RAM DESPATX BATLIA	43044727C	MARTINA PERELLO ESCALAS	2795	15/05/2022	2022	01	9200	22601	01
001296	2022004889	16/05/2022	16/05/2022	100	RAM FLORAL CONCERT MIQUEL TORTELL 01.05.22	43044727C	MARTINA PERELLO ESCALAS	2794	15/05/2022	2022	01	3340	22601	01
001297	2022004890	16/05/2022	16/05/2022	100	CENTRE FLORAL CASAL CULTURA FIRA SANT FRANCESC	43044727C	MARTINA PERELLO ESCALAS	2796	15/05/2022	2022	01	3340	22601	01
001298	2022004891	16/05/2022	16/05/2022	100	PLANTES PER JARDINERAS PARCS I JARDINS	43044727C	MARTINA PERELLO ESCALAS	2793	15/05/2022	2022	01	1710	21300	01
001299	2022004892	16/05/2022	16/05/2022	100	ROSES PER DIA SANT JORDI 2022	43044727C	MARTINA PERELLO ESCALAS	2797	15/05/2022	2022	01	3340	22609	01
001301	2022004896	16/05/2022	16/05/2022	100	DESMONTAR BOMBA SACS VINOX 305T PARS I JARDINS	A07072911	ELECTRICA PUIGCERCOS SAU	96702	30/04/2022	2022	01	1710	21300	01
001303	2022004899	16/05/2022	16/05/2022	100	TREBALLS REALIZATS A VIES PÚBLIQUES	B57270183	COPROMIVA 2006 SL	80	12/05/2022	2022	01	1532	21000	01
001304	2022004900	16/05/2022	16/05/2022	100	ESCOMESSES AIGUES FECALS C/ROMANI	B57270183	COPROMIVA 2006 SL	79	12/05/2022	2022	01	1600	21300	01
001328	2022004925	17/05/2022	16/05/2022	100	MATERIAL OBRA CEMENTERI	B07098700	MURO SUMINISTROS DE ALBAÑILERIA SL	3/859	15/05/2022	2022	01	1640	21300	01
001329	2022004928	17/05/2022	16/05/2022	100	MATERIAL OBRA VIALS	B07098700	MURO SUMINISTROS DE ALBAÑILERIA SL	3/860	15/05/2022	2022	01	1560	21300	01
001334	2022004959	18/05/2022	18/05/2022	100	BANDERES PROTOCOL	43043279K	LUIS BISQUERRA IGLESIAS	000131	16/05/2022	2022	01	9200	22601	01
001336	2022004961	18/05/2022	18/05/2022	100	MATERIAL PAPERERIA BIBLIOTECA	807834534	DISTRIBUCIONES UNIVERSAL MALLORCA SL	A22/3461	29/04/2022	2022	01	3321	22000	01
001340	2022004965	18/05/2022	18/05/2022	100	ENVIAMENT CARTES I NOTIFICACIONS MARÇ	A83052407	SOCIEDAD ESTATAL DE CORREOS Y TELEGRAFOS SA	4003366584	31/03/2022	2022	01	9200	22201	01



Ajuntament de Muro
AJUNTAMENT DE MURO

Exercici comptable: 2022

RELACIONS A L'APROVACIÓ

Relació: 00173 - RELACIÓ D'APROVACIÓ BESTRETES DE CAIXA FIXA JGL 23.05.22

Tipus d'acord:

TOTAL ADO:

TOTAL RELACIÓ:

2.3. Educació i Joventut

2.3.1. Classificació d'ofertes i requeriment documentació del contracte de serveis escoleta 0-3 anys

Vista l'acta de la Mesa de Contractació del servei de escoleta 0-3 anys de data 10.05.2022, que literalment diu:

«La Mesa de Contratación, por unanimidad, acuerda:

Primero. Clasificar, por orden decreciente, las proposiciones presentadas por los licitadores:

1. MULET MARTORELL MONTSERRAT: Puntuación: 79,73

Segundo. Proponer al órgano de contratación como adjudicataria a la empresaria Montserrat Mulet Marotell, por un importe total de 143.577,43 (IVA exento).

Tercero. Requerir a la empresaria adjudicataria para que en el plazo de siete (7) días hábiles desde la recepción de la comunicación, presente el compromiso al que se refiere el art. 74 de la LCSP y la documentación justificativa de que dispone efectivamente de los medios a los que se hubiera comprometido dedicar o adscribir a la ejecución del contrato, y constituya la garantía definitiva.»

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Primer. Classificar l'oferta/ les ofertes presentada/es per l'empresa/ per les empreses:

1.- MULET MARTORELL MONTSERRAT, amb NIF 43026236K

Import anual de 143.577,43 euros (IVA exempt)

Puntuació: 79,73 punts

Segon. Requerir al licitador MULET MARTORELL MONTSERRAT, perquè dintre del termini de deu dies hàbils a comptar d'aquell en què s'ha rebut el requeriment, presenti la documentació justificativa del compliment dels requisits previs que fa referència a l'article. 140.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, pel que es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les directrius del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26. de febrer de 2014; així com de què disposa efectivament dels mitjans als que s'hagués



Ajuntament de Muro

compromès dedicar o adscriure a l'execució del contracte conforme a l'article 76.2; i d'haver constituït la garantia definitiva, per import de 7.178,87 euros.

2.4. Fires i Festes

2.4.1. Aprovació de les Bases Reguladores dels Premis PLAYBACK . Uep, tu me sones ! Festes Sant Joan 2022

L'Ajuntament de Muro, a través de l'Àrea de Festes i Fires, convoca un PLAYBACK FESTES SANT JOAN 2022. UEP, Tu me sones!

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

PRIMER. Aprovar les bases reguladores que han de regir la prova.

SEGON. Autoritzar les obligacions de contingut econòmic que es deriven de la concessió del Premi, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 3380.48206.

Bases Reguladores dels Premis PLAYBACK . Uep, tu me sones !

ADULTS,

1 r . Premi 300 €

2 n . Premi 200 €

3 r . Premi 100 €

+ 7 premis de participació de 50 €

INFANTIL

1 r . Premi Infantil 175€

2 n . Premi Infantil 125€

3 r . Premi Infantil 75€

+ 7 premis de participació 50 € .

La quantitat total dels premis del Playback, ascendeix a 1.675 €



Ajuntament de Muro

El Jurat estarà format per 3 persones, expertes en la matèria designades per l'Associació Sense Filtre.

Les persones premiades disposaran de 30 dies naturals des de la realització de l'actuació per a presentar la documentació per tal de procedir al cobrament dels premis.

2.5. Medi Ambient i Agricultura

2.5.1. Manteniment de les voreres de les carreteres ma 3411 i ma 3432

Vist l'estat actual de les voreres de les carreteres del terme de Muro dependents del Consell de Mallorca identificades amb el codi alfanumèric MA 3411 (Muro-Santa Margalida pel Pla de Morell) i MA 3432 (Muro-Can Picafort per Son Morey).

Vist que durant els mesos de primavera s'accelera el creixement de la vegetació espontània de les voreres, fet que limita enormement el camp visual als usuaris de les carreteres.

Atès que aquesta situació coincideix amb l'elevada afluència i coincidència de cicloturistes i automobilistes per aquestes carreteres, la qual cosa incrementa el risc de col·lidir per manca de visió.

Vist que aquestes dues vies formen part de rutes cicloturístiques molt conegudes i promogudes per les administracions públiques.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Sol·licitar al Departament de Carreteres del Consell de Mallorca que procedeixi a l'eliminació de la vegetació espontània de les carreteres MA 3411 i MA 3432 el més aviat possible.

2.6. Turisme i Zona Costanera

2.6.1. Sol·licitud de permís perquè els vehicles de la Conselleria de Salut i Consum puguin circular per les platges i estacionar per tota la zona costera del municipi de Muro

Vist l'informe del Sotsinspector en cap de la Policia Local de Muro, Illes Balears, que literalment diu:

<<Antonio Carrió Calvó, Subinspector en cap de la Policia Local de Muro, pel present informe fa constar:

Que per Guadalupe Pulido Román, Secretaria General de Salut i Consum del Govern de les Illes Balears, s'ha presentat escrit amb registre d'entrada núm. ENTRA-2022-1737, de data 19 d'abril de 2022, sol·licitant permís perquè els vehicles de la Conselleria de Salut i Consum puguin circular i estacionar per tota la zona costera del municipi de Muro, que d'acord amb la



Ajuntament de Muro
documentació que acompanya resulta:

- Que sol·licita el permís perquè el Servei de Salut Ambiental pugui dur a terme la recollida de les mostres d'aigua de mar, per la seva anàlisi i controlar la qualitat de la mateixa.
- Que la recollida de mostres s'efectua de manera periòdica.
- El vehicles utilitzats es troben identificats amb el logotip de la Conselleria de Salut i Consum
- Que indica una relació dels vehicles pels quals sol·licita el permís:
 - Toyota Yaris, matrícula 7486-JFY
 - Toyota Yaris, matrícula 7487-JFY
 - Peugeot Partner, matrícula 5282-FBV

Vista l'ordenança municipal d'ús i aprofitament de platges i zones de bany (BOIB núm. 108 16/07/2011) en el seu Títol VI, article 24, sobre les acampades i circulació de vehicles a les platges, disposa que:

“1. Queda prohibit en totes les platges l'estacionament i la circulació de vehicles de qualsevol tipus, de dos, quatre o més rodes, per tracció mecànica o animal, sense autorització prèvia.

2. Els que vulneren aquesta prohibició hauran de treure immediatament els vehicles del domini públic ocupat, a requeriment verbal dels agents de l'autoritat, sense perjudici que giren part de denúncia a l'administració competent amb vista a la instrucció de l'expedient sancionador quan sigui procedent.

3. La prohibició a què es refereix l'apartat 1 d'aquest article no és aplicable a aquells vehicles que amb caràcter diari, procedeixen a la neteja, manteniment, vigilància de les platges o zones de bany i els que prestin serveis de caràcter públic. Els referits vehicles no podran quedar estacionats a la platja o zona de banys, havent retirat un cop acabat el motiu del seu accés a la referida platja o zona de bany. No és aplicable la prohibició d'estacionament als vehicles d'urgència, seguretat i altres serveis similars, que es prestin en les platges de Muro.

.....”

Per tot això exposat s'informa **FAVORABLEMENT** a la sol·licitud de permís perquè els vehicles de la Conselleria de Salut i Consum, referenciats anteriorment, puguin circular i estacionar per tota la zona costera del municipi de Muro, atenent a les condicions següents:



Ajuntament de Muro

- Mentre es realitzi el servei o l'activitat es col·locarà a lloc visible del vehicle l'autorització, en cas de que sigui concedida.
- S'estarà al que disposi el Servei Públic de Salvament sobre condicions de seguretat envers els usuaris de la platja.
- Es facilitaran les tasques de manteniment i neteja de la platja quant a ocupació de la platja.
- Per a la realització del servei o l'activitat a la platja s'hauran d'obtenir, en tot cas i prèviament, les autoritzacions oportunes dels organismes competents.>>

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

- 1r. Aprovar l'informe del Sotsinspector en cap de la Policia Local.
- 2n. Autoritzar la circulació i estacionament dels vehicles referenciats a l'informe del Sotsinspector de la Policia Local i d'acord en les condicions del esmentat informe.
- 3r. Notificar el present acord als interessats, per al seu coneixement i als efectes oportuns.

2.7. Transports

2.7.1. Sol·licitud de gual bonificat per a vehicles per a persones amb discapacitat

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

- 1r. Aprovar l'informe del Sotsinspector en cap de la Policia Local.
- 2n. Autoritzar la sol·licitud de gual amb l'exempció que li correspon com a vehicle per a persones amb discapacitat, d'acord amb el que preveu l'ordenança fiscal reguladora de la taxa per l'entrada de vehicles a través de les voravies i amb les condicions de l'informe del Sotsinspector de la Policia Local.
- 3r. Notificar el present acord als interessats, per al seu coneixement i als efectes oportuns.

2.7.2. Sol·licitud reserva via pública per entrada en domicili persona amb mobilitat reduïda

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

- 1r. Aprovar l'informe del Sotsinspector en cap de la Policia Local.
- 2n. Autoritzar la reserva d'espai sol·licitat, atenent a les condicions de l'informe.
- 3r. Notificar el present acord als interessats, per al seu coneixement i als efectes oportuns.



Ajuntament de Muro

2.7.3. Sol·licitud de diverses actuacions en matèria de mobilitat circulatoria urbana

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

- 1r. Aprovar l'informe del Sotsinspector cap de la Policia Local.
- 2n. Notificar el present acord als interessats, per al seu coneixement i als efectes oportuns.

2.8. Urbanisme i Obres

2.8.1. Exp. 252/2017, Amanda Jane Orr, llicència urbanística, per a modificacions en el transcurs de les obres de legalització i adequació de piscina i terrassa, a les parcel·les 517 i 490 del polígon 14.

La Junta de Govern Local, per unanimitat acorda:

Concedir a la SRA. AMANDA JANE ORR, la llicència urbanística, per a MODIFICACIONS EN EL TRANCURS DE LES OBRES DE LEGALITZACIÓ I ADEQUACIÓ DE PISCINA I TERRASSA, a les PARCEL·LES 517 i 490, POLÍGON 14, núm. 252/2017, sol·licitada i abans descrita d'acord amb les condicions generals.

1. Aquesta llicència queda condicionada al compliment de les mateixes condicions de la llicència inicial.
2. Les obres s'hauran d'iniciar dins el termini de 6 mesos, a comptar del dia següent al de la notificació de la present resolució. El termini d'execució de les obres serà de 24 mesos des de l'inici de les obres. En el cas de no haver començat les obres en un termini de 6 mesos, o no haver acabat les mateixes en un termini de 24 mesos, o no haver-se sol·licitat la corresponent prorroga en dit terminis, aquesta llicència es donarà per caducada.
3. Haurà de comunicar, amb una antelació mínima de 10 dies, el dia del començament de les obres.

2.8.2. Exp. 1361/2020, Yeso y Escayola Nuevas Formas, SL, llicència urbanística, per a construcció d'edifici residencial plurifamiliar entre mitgeres amb aparcament, al carrer Fra Bru, 17.

Vist l'informe, de data 13 de maig de 2022, emès per el tècnic d'Urbanisme.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

1. Concedir a la entitat YESO Y ESCAYOLA NUEVAS FORMAS, S.L, representada pel Sr. Rafael Lull Sánchez, la llicència urbanística per a CONSTRUCCIÓ D'EDIFICI RESIDENCIAL PLURIFAMILIAR ENTRE MITGERES AMB APARCAMENT, al carrer FRA BRU, 17, núm. 1361/2020, sol·licitada i abans descrita, d'acord amb les condicions generals.



Ajuntament de Muro

2. Aquesta llicència queda condicionada al compliment de les prescripcions descrites a l'acord favorable, de data 10 de setembre de 2020, de l'Agència Estatal de Seguretat Aèria, el qual forma part de l'expedient i s'adjunta còpia.
3. El cost provisional de les obres, se fixa en l'import de 453.556,49 €, amb la taxa pagada de 2.721,34 € i l'ICIO a pagar de 11.157,48 €.
4. La presentació del projecte executiu, es preceptiu en un termini màxim de 6 mesos des de la concessió d'aquesta llicència. La manca de presentació del projecte d'execució dins aquest termini implica, per ministeri legal, l'extinció dels efectes, i s'haurà de sol·licitar una nova llicència, a més haurà de presentar la següent documentació:
 - a. Assumeix de la direcció de l'obra per arquitecte.
 - b. Assumeix de la direcció d'execució material per arquitecte tècnic.
 - c. Estudi de seguretat i salut, si escau.
 - d. Nomenament d'empresa constructora i TC1, TC2 o rebut d'autònom.
 - e. Contracte formalitzat amb Mac Insular i justificant d'haver dipositat la fiança al Consell de Mallorca per a la gestió de residus.

2.8.3. Exp. 971/2019, Grupotel Dos, SA, per a permís d'instal·lació i obres, per activitat permanent major, per a reforma i ampliació de l'Hotel Los Principes, al carrer Galió, 31, Platja de Muro.

Examinat l'expedient núm. 971/2019, del que és promotora la entitat l'entitat GRUPOTEL DOS, S.A., la qual va presentar en data 30 d'abril de 2019, registre d'entrada núm. 1344, la sol·licitud de permís d'instal·lació i d'obres, per a activitats subjectes a permís d'instal·lació i obres (art. 37 i 38), per activitat permanent major, juntament amb el projecte titulat «PROYECTO DE INSTALACIONES Y ACTIVIDADES DE LA REFORMA Y AMPLIACIÓN DEL HOTEL LOS PRINCIPES 4 ****», al carrer GALIÓ, 31, PLATJA DE MURO, (expedient d'obres relacionat núm. 136/2017), núm. de visat 12190349-00 amb data 25 d'abril de 2019, redactat per el Sr. FLORENCIO REOLID GARCÍA i el Sr. VICENTE REOLID GARCÍA, Enginyers tècnics industrials col·legiats C.O.E.T.I.B. n° 528 i n° 729.

Resultant que els terrenys on se projecten executar el permís d'instal·lació i obres estan situats en sòl urbà.

Resultant que la finalitat i ús a que es destinarà l'edificació és turístic.

Atès l'informe de l'arquitecta tècnica de data 13 de maig de 2020.

Vist l'informe de l'enginyer industrial d'activitats de data 2 de març de 2022.

Vist l'informe, de data 13 de maig de 2022, emès pel tècnic d'Urbanisme.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:



Ajuntament de Muro

1. Concedir a la entitat GRUPOTEL DOS SA, el permís d'instal·lació i obres, per activitat permanent major, per a «PROYECTO DE INSTALACIONES Y ACTIVIDADES DE LA REFORMA Y AMPLIACIÓN DEL HOTEL LOS PRINCIPIES 4 ****», al carrer GALIÓ, 31, PLATJA DE MURO, núm. 971/2019, sol·licitada i abans descrita d'acord amb les condicions generals.
2. Aquest permís queda condicionat al compliment de les següents prescripcions:
 - Les descrites a l'informe tècnic, anteriorment esmentat.
 - En cap cas pot iniciar-se l'activitat sense que hagi estat presentada de manera completa la documentació exigida en el capítol II del títol IV de la Llei 7/2013, de 26 de novembre.
 - La realització de proves de funcionament parcials o totals, si cap.
 - La realització de controls o d'inspeccions en la fase d'execució d'obres o instal·lació, si cap.
3. Les obres s'hauran d'iniciar dins el termini de 6 mesos, a comptar del dia següent al de la notificació de la present resolució. El termini d'execució de les obres serà de 24 mesos des de l'inici de les obres. En el cas de no haver començat les obres en un termini de 6 mesos, o no haver acabat les mateixes en un termini de 24 mesos, o no haver-se sol·licitat la corresponent prorroga en dit terminis, aquesta llicència es donarà per caducada.
4. Haurà de comunicar, amb una antelació mínima de 10 dies, el dia del començament de les obres.

2.8.4. Instància d'xxxxxx xxxx xxxxx sol·licitant la neteja de les restes d'xxxxxxx xxxxx xxxxx

Vist l'expedient relatiu a la instància sol·licitant autorització per a la neteja de les restes inhumades a la sepultura núm 278.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda acceptar la sol·licitud esmentada.

2.8.5. Expedient de contractació de l'obra de renovació de la xarxa d'aigua potable i obres complementàries al carrer de Sa Teulera i Jaume Ferrer de Muro. Adjudicació del contracte.

Vist l'expedient de contractació tramitat, i vist l'acord de la Mesa de Contractació de data 4 de maig de 2022 sobre proposta d'adjudicació a favor de l'empresa EXCAVACIONES S'HORTA,S.A., amb NIF A-07442668 per import de 320.172,62 euros (264.605,47 euros + 21% IVA), més l'import de 18.455,53 euros (16.777,75 euros + 10% IVA) per a la gestió de residus.

Atès que l'empresa ha aportat la documentació requerida i ha constituït la garantia definitiva.

Examinada la documentació, i de conformitat amb l'establert en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a



Ajuntament de Muro

l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

1r- Adjudicar el contracte de l'obra per a la renovació de la xarxa d'aigua potable i obres complementàries al carrer de Sa Teulera i Jaume Ferrer de Muro, amb una durada de quatre mesos i mig, amb possibilitat de dos mesos de pròrroga, a l'empresa EXCAVACIONES S'HORTA, S.A., amb NIF A-07442668 per import de 320.172,62 euros (264.605,47 euros + 21% IVA), més l'import de 18.455,53 euros (16.777,75 euros + 10% IVA) per a la gestió de residus, i amb 1 any de garantia; i la resta de millores ofertades de renovació de voravies amb un pressupost d'execució material per un import de 23.522,40 euros; tot això d'acord amb les condicions que es detallen en els Plecs de Clàusules Administratives Particulars i de Prescripcions Tècniques.

2n- Publicar anunci d'adjudicació en el perfil de contractant en termini de 15 dies.

3r- Designar com a responsable del contracte a l'enginyer municipal.

4t- Notificar el present acord a l'empresa adjudicatària, citant-la per a la signatura del contracte.

2.8.6. Nomenament de director d'execució de l'obra “de renovació de la xarxa d'aigua potable i obres complementàries al carrer de sa Teulera i Jaume Ferrer de Muro”, i del coordinador en matèria de seguretat i salut

Atesa la necessitat de nomenar Director d'execució de l'obra esmentada així com el Coordinador en matèria de seguretat i salut, abans de l'inici de les obres.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, ACORDA:

Primer. Nomenar l'enginyer municipal Sr. Miloud El Yazidi Haitof, com a director d'execució de l'obra de “renovació de la xarxa d'aigua potable i obres complementàries al carrer de Sa Teulera i Jaume Ferrer de Muro”.

Segon. Nomenar l'enginyer municipal Sr. Miloud El Yazidi Haitof, com a coordinador en matèria de seguretat i salut de l'obra “renovació de la xarxa d'aigua potable i obres complementàries al carrer de Sa Teulera i Jaume Ferrer de Muro”.

Tercer. Notificar el present acord als interessats, per al seu coneixement i als efectes oportuns.

2.8.7. Exp. 1017/2021, Miquel Femenies Ferriol i Fàtima Riera Ginard, llicència urbanística, per a demolició parcial d'edificacions annexes a garatge entre mitgeres, al carrer Germans Montcada, s/núm.



Ajuntament de Muro

En aquest punt, el Sr. Miquel Porquer surt de la sessió per trobar-se incurs en causa d'abstenció.

Examinat l'expedient d'obres núm. 1017/2021, del que son promotors els SRS. MIGUEL FEMENIES FERRIOL i FÀTIMA RIERA GINARD, els quals, mitjançant escrit registrat d'entrada en aquest Ajuntament, amb el núm. 1920, de data 28 d'abril de 2021, sol·liciten llicència urbanística, per a la DEMOLICIÓ PARCIAL D'EDIFICACIONS ANNEXES A GARATGE ENTRE MITGERES, al CARRER GERMANS MONTCADA, S/NÚM, (REF. CAD. 5081202ED0958S0001OQ), d'aquest terme municipal, segons projecte redactat per l'arquitecte tècnic, Sr. Jorge Juan Homar Ferrando, i visat pel COAIB, amb el núm. 2021/03589, de data 27 d'abril de 2021.

Resultant que els terrenys on se projecten executar les obres estan situats en sòl urbà.

Resultant que la finalitat i ús a que es destinarà l'edificació és residencial.

Vist l'informe tècnic, de data 3 de maig de 2022, emès per l'arquitecta municipal, segons el qual el projecte compleix amb les normes urbanístiques municipals.

Vist l'informe, de data 6 de maig de 2022, emès per el tècnic d'Urbanisme.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

1. Concedir als SRS. MIGUEL FEMENIES FERRIOL i FÀTIMA RIERA GINARD, la llicència urbanística, per a DEMOLICIÓ PARCIAL D'EDIFICACIONS ANNEXES A GARATGE ENTRE MITGERES, al CARRER GERMANS MONTCADA, S/NÚM., núm. 1017/2021, sol·licitada i abans descrita d'acord amb les condicions generals.
2. El cost provisional de les obres, se fixa en l'import de 2.208,79 €, amb la taxa pagada de 13,25 €, i l'ICIO a pagar de 54,33 €.
3. Les obres s'hauran d'iniciar dins el termini de 6 mesos, a comptar del dia següent al de la notificació de la present resolució. El termini d'execució de les obres serà de 24 mesos des de l'inici de les obres. En el cas de no haver començat les obres en un termini de 6 mesos, o no haver acabat les mateixes en un termini de 24 mesos, o no haver-se sol·licitat la corresponent prorroga en dit terminis, aquesta llicència es donarà per caducada.
4. Haurà de comunicar, amb una antelació mínima de 10 dies, el dia del començament de les obres.

2.8.8. Exp. 108/2019, Maria Cerdó Gregori, llicència d'ocupació o de primera utilització, per a reforma d'habitatge unifamiliar entre mitgeres i modificacions, al carrer Major, 57.

Examinat l'expedient d'obres núm. 108/2019, del que és promotora la SRA. MARIA CERDÓ GREGORI, la qual, mitjançant escrit registrat d'entrada en aquest Ajuntament, amb el núm. 3378, de data 2 d'agost de 2021, sol·licita llicència d'ocupació o de primera utilització, de les obres de REFORMA D'HABITATGE UNIFAMILIAR ENTRE MITGERES I MODIFICACIONS, al CARRER MAJOR, 57, (referència cadastral 5180701ED0958S0001UQ), d'aquest terme municipal.



Ajuntament de Muro

Vist l'informe tècnic, de data 4 de maig de 2022, emès per l'arquitecta tècnica municipal, segons el qual, en línies generals, les obres executades s'ajusten a la llicència atorgada. Vist l'informe, de data, 9 de maig de 2022, emès per el tècnic d'Urbanisme. La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

1. Concedir a la SRA. MARIA CERDÓ GREGORI, la llicència d'ocupació o de primera utilització, de les obres objecte de l'expedient de llicència urbanística núm. 108/2019, consistents en REFORMA D'HABITATGE UNIFAMILIAR ENTRE MITGERES I MODIFICACIONS, al CARRER MAJOR, 57.
2. Notificar el present acord, a la part interessada, amb l'expressió dels recursos procedents.

2.8.9. Exp. 575/2022, Parròquia de Sant Joan Baptista de Muro, llicència urbanística, per a substituir la fusteria del finestral de la sala on hi ha el Cor, damunt la Capella de l'Assumpta, a l'Església Sant Joan Baptista, a la Plaça Bisbe Ramon de Torrella.

Examinada la sol·licitud, amb expedient núm. 575/2022, del que és promotora la PARRÒQUIA SANT JOAN BAPTISTA DE MURO, representada pel Sr. Pere Gerard Bestard Muntaner, el qual mitjançant escrit registrat d'entrada en aquest Ajuntament amb el núm. 1461, de data 4 d'abril de 2022, mitjançant el qual sol·licita llicència urbanística, per a SUBSTITUIR LA FUSTERIA DEL FINESTRAL DE LA SALA QUE HI HA EN EL COR, DAMUNT LA CAPELLA DE L'ASSUMPTA A L'ESGLÈSIA SANT JOAN BAPTISTA DE MURO, AL CARRER BISBE RAMON DE TORRELLA, S/NÚM. (REF. CAD. 5087301ED0958N0001AH), d'aquest terme municipal.

Resultant que els terrenys on se projecten executar les obres estan situats en sòl urbà.

Atès el dictamen favorable de la Comissió Municipal de Casc Històric i Catàleg, de data 11 d'abril de 2022.

Vist l'informe tècnic, de data 9 de maig de 2022, emès per l'arquitecta tècnica municipal, segons el qual el projecte compleix amb les normes urbanístiques municipals.

Vist l'informe, de data 10 de maig de 2022, emès per el tècnic d'Urbanisme.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

1. Concedir a la PARRÒQUIA SANT JOAN BAPTISTA DE MURO, la llicència urbanística, per a SUBSTITUIR LA FUSTERIA DEL FINESTRAL DE LA SALA QUE HI HA EN EL COR, DAMUNT LA CAPELLA DE L'ASSUMPTA A L'ESGLÈSIA SANT JOAN BAPTISTA DE MURO, AL CARRER BISBE RAMON DE TORRELLA, S/NÚM., núm. 575/2022, sol·licitada i abans descrita d'acord amb les condicions generals. Les obres s'hauran d'iniciar dins el termini de 6 mesos, a comptar del dia següent al de la notificació de la present resolució. El termini d'execució de les obres serà de 24 mesos des de l'inici de les obres. En el cas de no haver començat les obres en un termini de 6 mesos, o no haver acabat les mateixes en un termini de 24 mesos, o no haver-se sol·licitat la corresponent



Ajuntament de Muro

prorroga en dit terminis, aquesta llicència es donarà per caducada.

2. Haurà de comunicar, amb una antelació mínima de 10 dies, el dia del començament de les obres.

2.8.10. Expedient de contractació de l'obra per a la instal·lació d'una marquesina fotovoltaica. Adjudicació del contracte.

Vist l'expedient de contractació tramitat, i vist l'acord de la Mesa de Contractació de data 4 de maig de 2022 sobre proposta d'adjudicació a favor de l'empresa INAY ENERGIAS, S.L., amb NIF B-57016974 per import de 148.700,23 euros + 21% IVA (total 179.927,27 euros), més l'import de 4.341,37 euros + 10% IVA (total 4.775,50 euros) per a la gestió de residus.

Atès que l'empresa ha aportat la documentació requerida i ha constituït la garantia definitiva.

Examinada la documentació, i de conformitat amb l'establert en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

1r- Adjudicar el contracte de l'obra per a la contractació de l'obra per a la instal·lació d'una marquesina fotovoltaica, amb una durada de 2 mesos, amb possibilitat d'un mes de pròrroga, a l'empresa INAY ENERGIAS, S.L., amb NIF B-57016974 per import de 148.700,23 euros + 21% IVA (total 179.927,27 euros), més l'import de 4.341,37 euros + 10% IVA (total 4.775,50 euros) per a la gestió de residus; i amb 10 anys de garantia, i la resta de millores ofertades, tot això d'acord amb les condicions que es detallen en els Plecs de Clàusules Administratives Particulars i de Prescripcions Tècniques.

2n- Publicar anunci d'adjudicació en el perfil de contractant en termini de 15 dies.

3r- Designar com a responsable del contracte a l'enginyer municipal.

4t- Notificar el present acord a l'empresa adjudicatària, citant-la per a la signatura del contracte.

2.8.11. Exp. 13/2022, Canaima Muro, SL, llicència urbanística, per a demolició d'edificacions auxiliars d'habitatge, al carrer Perelló, 11.

Examinat l'expedient d'obres núm. 13/2022, del que és promotor la entitat CANAIMA MURO, SL, representada per la Sra. Susana Álvarez Loring, la qual mitjançant escrit registrat d'entrada en aquest Ajuntament, amb el núm. 5990, de data 31 de desembre de 2021, sol·licita llicència urbanística, per a DEMOLICIÓ D'EDIFICACIONS AUXILIARS D'HABITATGE UNIFAMILIAR, al carrer PERELLÓ, 11, (REF. CAD. 5189124ED0958N0001BH), d'aquest terme municipal, segons projecte sense visar redactat per l'arquitecta Virginia Estibaliz González, amb data de desembre de 2021, i



Ajuntament de Muro

baix la direcció facultativa de l'arquitecta redactora del projecte.

Resultant que els terrenys on se projecten executar les obres estan situats en sòl urbà.

Vist l'informe tècnic, de data 10 de maig de 2022, emès per l'arquitecta municipal, segons el qual el projecte compleix amb les normes urbanístiques municipals.

Vist l'informe, de data 12 de maig de 2022, emès per el tècnic d'Urbanisme.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

1. Concedir a la entitat CANAIMA MURO, SL, representada per la Sra. Susana Álvarez Loring, la llicència urbanística, per a DEMOLICIÓ D'EDIFICACIONS AUXILIARS D'HABITATGE UNIFAMILIAR, al carrer PERELLÓ, 11, núm. 13/2022, sol·licitada i abans descrita d'acord amb les condicions generals.
2. El cost provisional de les obres, se fixa en l'import de 1.586,05 €, amb la taxa pagada de 11,04 €, i l'ICIO a pagar de 39 €.
3. Les obres s'hauran d'iniciar dins el termini de 6 mesos, a comptar del dia següent al de la notificació de la present resolució. El termini d'execució de les obres serà de 24 mesos des de l'inici de les obres. En el cas de no haver començat les obres en un termini de 6 mesos, o no haver acabat les mateixes en un termini de 24 mesos, o no haver-se sol·licitat la corresponent prorroga en dit terminis, aquesta llicència es donarà per caducada.
4. Haurà de comunicar, amb una antelació mínima de 10 dies, el dia del començament de les obres.

2.8.12. Aprovació 2ª certificació obra <<Millora de l'asfaltat de pati i consolidació dels murs de tancament de l'edifici antic Guillem Ballester i Cerdó >>

Vista que la resolució de batlia de data 23 de desembre de 2021 va adjudicar l'obra "Millora de l'asfaltat de pati i consolidació dels murs de tancament de l'edifici antic Guillem Ballester i Cerdó"
Vista la certificació presentada per la direcció d'obra.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

PRIMER. Aprovar la 2ª certificació d'obra "Millora de l'asfaltat de pati i consolidació dels murs de tancament de l'edifici antic Guillem Ballester i Cerdó" presentada per la directora de l'obra, Sra. Miquela Costa Ramis.

SEGON. Reconèixer l'obligació i ordenar els pagaments de la despesa següent:

- AMER E HIJOS SA, amb CIF A07296536, 2ª certificació de l'obra "Millora de l'asfaltat de pati i consolidació dels murs de tancament de l'edifici antic Guillem Ballester i Cerdó" factura núm.274 de data 12.05.2022, per un import de 9.118,08€, (2ª certificació 7.535,60 + IVA) amb càrrec a



Ajuntament de Muro
l'aplicació pressupostària 3260.6330821.

2.8.13. Aprovació 3^a i darrera certificació obra <<Millora de l'asfaltat de pati i consolidació dels murs de tancament de l'edifici antic Guillem Ballester i Cerdó >>

Vista que la resolució de batlia de data 23 de desembre de 2021 va adjudicar l'obra "Millora de l'asfaltat de pati i consolidació dels murs de tancament de l'edifici antic Guillem Ballester i Cerdó"

Vista la certificació presentada per la direcció d'obra.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

PRIMER. Aprovar la 3^a i darrera certificació d'obra "Millora de l'asfaltat de pati i consolidació dels murs de tancament de l'edifici antic Guillem Ballester i Cerdó" presentada per la directora de l'obra, Sra. Miquela Costa Ramis.

SEGON. Reconèixer l'obligació i ordenar els pagaments de la despesa següent:

- AMER E HIJOS SA, amb CIF A07296536, 3^a i darrera certificació de l'obra "Millora de l'asfaltat de pati i consolidació dels murs de tancament de l'edifici antic Guillem Ballester i Cerdó" factura núm.275 de data 12.05.2022, per un import de 6.031,31€, (3^a i darrera certificació 4.984,55 + IVA) amb càrrec a l'aplicació pressupostària 3260.6330821.

2.8.14. Exp. 1790/2019, Joana Maria Boscana Perelló, llicència urbanística, per a reforma, ampliació i demolició a habitatge unifamiliar, al carrer Sant Jaume, 2 i 4.

Examinat l'expedient d'obres núm. 1790/2019, del que és promotora la SRA. JOANA MARIA BOSCANO PERELLÓ, la qual, mitjançant escrit registrat d'entrada en aquest Ajuntament amb el núm. 2916, de data 13 de setembre de 2019, sol·licita llicència urbanística per a la REFORMA, AMPLIACIÓ I DEMOLICIÓ A HABITATGE UNIFAMILIAR ENTRE MITGERES, al carrer SANT JAUME, NÚM. 2 I 4, (REF. CAD. 5186518ED0958N0001JH), d'aquest terme municipal, segons projecte bàsic, redactat per l'arquitecte, Sr. Joan Oliver Fornés, de data octubre de 2021, sense visar, i document tècnic d'esmena de deficiències redactat per l'arquitecte Sr. Joan Oliver Fornés en data 3 de febrer de 2022 (escrit i nous plànols 1/04 i 2/04).

Resultant que els terrenys on se projecten executar les obres estan situats en sòl urbà.

Resultant que la finalitat i ús a que es destinarà l'edificació és residencial.

Atès l'acord favorable, de data 8 de novembre de 2021, de l'Agència Estatal de Seguretat Aèria.

Atesos els dictàmens favorables de la Comissió Municipal de Casc Històric i Catàleg, de data 15 d'octubre de 2020 i de data 8 de novembre de 2021.

Atesa la Resolució favorable de la presidenta de la Comissió de Insular de Patrimoni Històric de



Ajuntament de Muro
data 21 d'abril de 2022.

Vist l'informe tècnic, de data 12 de maig de 2022, emès per l'arquitecta tècnica municipal, segons el qual el projecte compleix amb les normes urbanístiques municipals.

Vist l'informe, de data 12 de maig de 2022, emès per el tècnic d'Urbanisme.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

1. Concedir a la SRA. JOANA MARIA BOSCANO PERELLÓ, la llicència urbanística, per a REFORMA, AMPLIACIÓ I DEMOLICIÓ A HABITATGE UNIFAMILIAR ENTRE MITGERES, al carrer SANT JAUME, NÚM. 2 I 4, núm. 1790/2019, sol·licitada i abans descrita d'acord amb les condicions generals.
2. Aquesta llicència queda condicionada al compliment de les prescripcions descrites a l'acord favorable, de data 8 de novembre de 2021, de l'Agència Estatal de Seguretat Aèria, als dictàmens favorables de la Comissió Municipal de Casc Històric i Catàleg, de data 15 d'octubre de 2020 i de data 8 de novembre de 2021, a la Resolució favorable de la presidenta de la Comissió de Insular de Patrimoni Històric de data 21 d'abril de 2022, els quals formen part de l'expedient i s'adjunten còpies, i a la següent condició:
 - Les sol·licituds de llicència d'ocupació o de primera utilització de les obres objecte d'aquest expedient i de les obres previstes en l'expedient de llicència urbanística núm. 2008/55 s'hauran de tramitar de forma conjunta.
3. El cost provisional de les obres, se fixa en l'import de 58.327,44 €, amb la taxa pagada de 276,61 €, i l'ICIO a pagar de 358,72 €. (grau de protecció total "A").

4. La presentació del projecte executiu, es preceptiu en un termini màxim de 6 mesos des de la concessió d'aquesta llicència. La manca de presentació del projecte d'execució dins aquest termini implica, per ministeri legal, l'extinció dels efectes, i s'haurà de sol·licitar una nova llicència, a més haurà de presentar la següent documentació:

1. Estudi de seguretat i salut. si escau.
2. Nomenament d'empresa constructora i TC1, TC2 o rebut d'autònom.

3. Acords urgents

3.1. Comptes i Hisenda

3.1.1. Expedient de transferències de crèdit 16/2022

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda declarar la urgència del present punt.

1. S'ha tramitat l'expedient núm.16/2022 de transferències de crèdit per a la modificació del pressupost municipal.
2. L'interventor accidental informa favorablement l'expedient..



Ajuntament de Muro

3. L'aprovació dels expedients de transferències de crèdit és competència de la Junta de Govern, segons estableix la base 14 de les Bases d'execució del Pressupost.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Aprovar l'expedient núm. 16/2022 de transferències de crèdit entre les partides següents:

A) AUGMENT DE DESPESES

<i>APLICACIÓ</i>	<i>DESCRIPCIÓ</i>	<i>AUGMENT</i>
1720.22730	MANTENIMENT SGA MEDI AMBIENT	1.285,60
9220.22105	PRODUCTES ALIMENTARIS	209,21
9200.22110	PRODUCTES DE NETEJA I AGENÇAMENT	95,84
9200.22200	SERVEIS DE TELECOMUNICACIONS	6.322,23
9200.22735	SERVEI PREVENCIÓ RISCS LABORALS	948,66
9200.22736	GESTIÓ NÒMINES I SEGURETAT SOCIAL	1.984,40
9330.21300	MAQUINÀRIA, INSTAL·LACIONS TÈCNIQUES I UTILLATGE	2.602,96
		13.448,90

B) DISMINUCIÓ DE DESPESES

<i>APLICACIÓ</i>	<i>DESCRIPCIÓ</i>	<i>BAIXES</i>
1300.12001	RETRIBUCIONS BÀSIQUES A2	13.448,90
		13448,9

L'import dels crèdits que es minoren coincideix amb els crèdits que s'incrementen i d'aquesta manera queda anivellat el pressupost, així com imposa l'article 16.2 del RD 500/90, de 20 d'abril.

3.2. Turisme i Zona Costanera

3.2.1. Sol·licitud de modificació de l'autorització d'ocupació de béns de domini públic marítim-terrestre per a l'explotació preferent de serveis de temporada en el litoral del TM de Muro per a les temporades 2021-2024

La Junta de Govern Local, per unanimitat, declara la urgència del present punt.

El 24 de juliol de 2017 l'Ajuntament de Muro va rebre notificació de la Direcció General de Sostenibilitat de la Costa y del Mar del Ministerio de Agricultura y Pesca, Alimentación y Medio Ambiente de l'aprovació, mitjançant ordre ministerial de data 20 de juny de 2017, de la partió del domini maritimoterrestre del tram de la costa comprès des del límit amb el terme municipal d'Alcúdia (urbanització Las Gaviotas) fins al final de la barra antropitzada (tram 1), del TM de Muro.

El 7 de setembre de 2017 l'Ajuntament de Muro va rebre notificació de la Direcció General de Sostenibilitat de la Costa y del Mar del Ministerio de Agricultura y Pesca, Alimentación y Medio Ambiente de l'aprovació, mitjançant ordre ministerial de data 20 de juny de 2017, de la partió del domini maritimoterrestre del tram de la costa comprès des del límit amb el terme municipal



Ajuntament de Muro

d'Alcúdia (urbanització Las Gaviotas) fins al final de la barra antropitzada (tram 1), del TM de Muro.

En aquesta segona notificació s'inclou còpia del document de resolució i es declara la finalització de la via administrativa. En aquest document de resolució, entre d'altres, s'atorga el termini d'un any per sol·licitar la corresponent concessió a aquells titulars de terrenys inclosos en el domini públic maritimoterrestre (DPMT).

El 17/07/2018 (RGS 1110) l'Ajuntament de Muro va sol·licitar la concessió dels béns d'anterioritat titularitat de l'Ajuntament de Muro compresos entre l'antiga i la nova partió del DPMT, d'acord amb l'establert a la disposició transitòria primera de la Llei 22/1988, de 28 de juliol, de Costes, presentant per això el projecte corresponent.

El setembre de 2018 l'Ajuntament de Muro va rebre sol·licitud de documentació complementària per part de la Demarcació de Costes en Illes Balears.

El 30/04/2019 (RGS 709) l'Ajuntament de Muro va trametre a la Demarcació de Costes en Illes Balears la documentació complementària sol·licitada en relació amb la concessió de béns d'anterior titularitat de l'Ajuntament que queden compresos entre l'antiga i la nova partió del DPMT.

En data 19/05/2022 s'ha rebut a l'Ajuntament de Muro visita del zelador de la Demarcació de Costes en Illes Balears el qual ens ha informat que, atès que la concessió prevista en la disposició transitòria primera encara no ha estat resolta, l'Ajuntament de Muro ha de sol·licitar l'ocupació dels béns compresos entre l'antiga i la nova partió del DPMT per a l'explotació de serveis de temporada.

Atès l'autorització per a l'ocupació de béns de DPMT estatal per a l'explotació dels serveis de temporada en el litoral del TM de Muro per a les temporades 2021 a 2024 (13 MA/2021_2024).

Atès tot el descrit anteriorment, i malgrat que l'apartat 2 de la disposició transitòria primera de la Llei 22/1988, de 28 de juliol, de Costes, disposa que els titulars dels terrenys en zona maritimoterrestre passaran a ser titulars d'un dret d'ocupació i aprofitament del domini públic maritimoterrestre, per trenta anys, respectant els usos i els aprofitaments existents, a l'efecte del qual hauran de sol·licitar la corresponent concessió,

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

1r. Sol·licitar una modificació de l'autorització per a l'ocupació de béns de DPMT estatal per a l'explotació dels serveis de temporada en el litoral del TM de Muro per a les temporades 2021 a 2024 (13 MA/2021_2024) de forma que contempli l'ocupació amb taules, cadires i para-sols de les terrasses situades en DPMT dels balnearis número 3 (266,84 m²), número 5 (481,30 m²), número 6 (309,94 m²) i número 7 (339,38 m²) d'acord amb el previst en «l'Expedient de béns d'anterior titularitat de l'Ajuntament de Muro que han quedat compresos entre l'antiga i la nova partió del domini públic maritimoterrestre, d'acord amb l'establert en la disposició transitòria 1^a de la Llei 22/1988, de Costes» redactat per l'enginyer de camins, canals i ports, Sr. José Iglesias Estallés de data juny 2018 i març 2019.

2^a. Notificar el present acord als interessats, per al seu coneixement i als efectes oportuns.

En aquest estat, i no havent-hi més afers per tractar, l'Alcalde donà per acabada la sessió a les 09:00



Ajuntament de Muro

hores, aixecant-se de la mateixa aquesta acta que, llegida i conforme, signaran l'Alcalde i el Secretari, que ho certifica.

Muro, a la data de la signatura electrònica

El batle

El secretari