

l'ordre de suspensió de l'execució de les obres, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs potestatiu de reposició davant l'òrgan que l'ha dictat, en el termini d'UN MES, comptat des del dia següent a la data de notificació de la present resolució; o directament recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu, en el termini de DOS MESOS, comptat des del dia següent a la data de notificació de la present resolució. Si s'interposa recurs potestatiu de reposició, no es podrà interposar recurs contenciós administratiu fins que no s'hagi resolt expressament o s'hagi produït la desestimació presumpta del recurs de reposició interposat.

Així mateix, es pot exercitar qualsevol altre recurs que s'estimi oportú.

Tot això de conformitat amb el que estableix la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener; i la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Muro, 6 d'octubre de 2004
El batle, Sgt. Miquel Ramis Martorell

— o —

Num. 18422

ESTATUTS DEL PATRONAT DE LA RESIDÈNCIA REINA SOFIA

CAPÍTOL I: DE LA CONSTITUCIÓ, CAPACITAT, DENOMINACIÓ, DOMICILI I FINALITAT.

Article 1.

Per a la realització, prestació i desenvolupament dels serveis referits a la Residència per a la 3a edat, l'Excel·lentíssim Ajuntament de Muro, a l'empara del que disposa l'article 85 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, acorda crear una Organització Especialitzada sense personalitat jurídica pròpia, com a forma de gestió directa del servei, la qual es registrarà pels següents Estatuts.

Article 2.

L'Organització Especialitzada es denominarà PATRONAT DE LA RESIDÈNCIA PER A PERSONES MAJORS REINA SOFIA, tindrà el seu domicili social a aquesta ciutat, a l'Edifici de la Residència per a persones majors, podent ésser traslladat dintre del mateix terme municipal, per acord del Consell d'Administració.

Es constitueix el Patronat, el qual té per objecte atendre les necessitats que es produeixen en el municipi de Muro en relació a l'assistència a les persones majors que, segons el parer del Consell d'Administració, es trobin en major necessitat d'assistència.

Article 3.

Constitueixen finalitats de l'Organització Especialitzada, amb caràcter general:

a) El coneixement permanent de les necessitats reals del nombre de persones majors existents en el terme municipal, mitjançant la realització d'estudis adequats que serveixin de fonament a la corresponent planificació.

b) Promoure, organitzar, gestionar i patrocinar i, en general, regular, dirigir i celebrar tot tipus d'actuacions encaminades a garantir el compliment de les finalitats socials i sanitàries que l'assistència a les persones majors ho requereixi.

c) La creació del nombre de places adequat a les necessitats del municipi.

d) Coordinar amb altres organismes, entitats i iniciatives particulars els esforços encaminats a potenciar i fomentar tot quan es relacioni amb l'atenció a les persones majors, tant individual com col·lectivament considerats.

e) La inspecció i assessorament tècnic del funcionament de la Residència. Aquestes finalitats seran dutes a la pràctica per l'Organització Especialitzada en la mesura i amb la intensitat que ho permetin les possibilitats tècniques i financeres, ho aconselli l'interès públic i d'acord amb l'ordre de prioritats que acordin els òrgans de govern.

Article 4.

En ordre a la consecució de les seves finalitats, l'Organització Especialitzada podrà organitzar, dirigir, inspeccionar i assessorar les activitats pròpies de l'Organització i prestar els serveis a aquelles altres entitats i persones, públiques o privades, que així ho sol·licitin. Així mateix, podrà desenvolupar quantes altres activitats, actes, negocis i contractes siguin necessaris i convingents per aconseguir les seves finalitats fonamentals.

CAPÍTOL II: FACULTATS D'INTERVENCIÓ I TUTELA DE LA CORPORACIÓ MUNICIPAL.

Article 5. Les facultats de tutela que el Ple de l'Ajuntament de Muro exercirà damunt el Patronat són els següents:

a) Modificar els Estatuts i adoptar les resolucions damunt la seva interpretació.

b) Aprovar els reglaments de règim interior, tant els de personal com el de serveis.

c) Nomenar els membres del Consell d'Administració, d'acord amb el que disposa l'article 10 d'aquests Estatuts.

d) Qualsevol altre que pogués correspondre d'acord amb la legislació vigent.

Article 6. Correspon al Sr. batle de l'Ajuntament de Muro:

e) Recaptar dels òrgans de govern i administració del Patronat tota mena d'informes i documents, així com ordenar les inspeccions que consideri oportunes.

f) Suspendre, donant compte a l'Ajuntament Ple, els acords de l'òrgan de govern del Patronat quan recaiguin en assumptes que no siguin de la seva competència, siguin contraris als interessos generals del Municipi o de la pròpia Organització, o constitueixin infracció manifesta de les lleis.

g) Als efectes abans establerts, el president del Consell d'Administració del Patronat remetrà a la Batlia l'ordre del dia de les sessions que celebrin els òrgans de govern del Patronat i còpia de les actes corresponents, dins les 48 hores següents a la reunió.

CAPÍTOL III: DEL GOVERN I ADMINISTRACIÓ.

Article 7.

L'Organització Especialitzada, sense perjudici de les funcions de tutela de l'Ajuntament de Muro, estarà regida pels següents òrgans de govern:

El Consell d'Administració.

El gerent o director.

Article 8.

El Consell d'Administració és l'òrgan superior de govern del Patronat.

Article 9.

Corresponen al Consell d'Administració les següents competències:

a) Proposar la modificació dels Estatuts i les resolucions damunt la seva interpretació.

b) Preparar i proposar els Reglaments de Règim Interior, tant de personal com de

serveis, així com les plantilles de personal.

c) Elaborar el Pla General d'Activitats per a cada exercici i, en el seu dia, la memòria corresponent.

d) Proposar l'extinció o transformació de l'Organització Especialitzada, quan circumstàncies jurídiques, econòmiques, socials, d'interès públic o de qualsevol altra naturalesa facin necessària o aconsellable tal mesura.

e) Aprovar i executar els programes d'actuació específica, ajustats a les línies del Pla General d'Activitats.

f) Adoptar les mesures necessàries per a la millor organització i funcionament del Patronat.

g) Proposar l'admissió de col·laboradors i usuaris i la seva separació o expulsió, amb subjecció als reglaments de règim interior que s'estableixin.

h) Elevar al Ple les bases del contingut de la secció pressupostària pròpia dins del Pressupost General de la Corporació.

i) Executar i aplicar el contingut de la secció pressupostària pròpia.

Article 10.

El Consell d'Administració estarà format per:

-El president del Consell d'Administració, el qual serà designat pel Sr. batle d'entre els regidors de la Corporació. El president convocarà les reunions ordinàries i extraordinàries dels òrgans de govern del Patronat, fixant l'ordre del dia de cada sessió, presidirà les sessions i dirigirà les deliberacions.

-4 membres, nomenats i remoguts pel Ple de la Corporació, dos dels quals hauran de ser regidors de l'Ajuntament. D'entre els dos membres regidors, el batle de la Corporació designarà un vice-president, que substituirà el president en cas de vacant, absència o malaltia. Els dos membres no regidors seran nomenats entre tècnics de reconeguda competència en matèries objecte del Patronat i hauran de tenir com a mínim la titulació de diplomada.

-De 3 a 5 membres, amb veu i sense vot, nomenats i remoguts pel Ple de la Corporació, que podran ser designats entre regidors de l'Ajuntament, persones de reconeguda competència en matèries objecte del Patronat, o entre particulars o representants d'Organismes o entitats que coadjuvin al manteniment o compliment dels fins de l'Organització.

-Un representant de "Sa Nostra", amb veu i sense vot, per la seva aportació decisiva per a la construcció de l'edifici de la Residència.

-El secretari del Patronat, càrrec que recaurà en el de l'Ajuntament de Muro, o funcionari en qui delegui. El secretari assistirà a les sessions amb veu

però sense vot, assumint les atribucions pròpies del seu càrrec.

-L'interventor de l'Ajuntament de Muro, o funcionari en qui delegui, el qual assistirà a les sessions del Consell d'Administració amb veu però sense vot, exercint les atribucions pròpies del seu càrrec.

El Consell d'Administració es renovarà coincidint amb la formació d'un nou Consistori després de les eleccions municipals. Un cop renovat el Consistori, i mentre es procedeixi al nomenament dels nous membres del Consell d'Administració, els membres designats amb anterioritat continuaran exercint els seus càrrecs en funcions.

Article 11.

El Consell d'Administració podrà requerir la informació i assistència a les sessions dels càrrecs directius del Patronat, funcionaris municipals i de qualssevol altres persones i entitats u organismes que estimi necessari o convenient pel millor compliment de les seves finalitats. Les esmentades persones no tindrán dret de vot, a no ser que hagin estat nomenades com un dels 5 membres del Consell d'Administració que ostenten aquest dret.

Article 12.

El Consell d'Administració celebrarà reunions ordinàries i extraordinàries.

Les ordinàries tindran caràcter mínim trimestral.

Les extraordinàries es celebraran quan el president ho estimi convenient, el qual vendrà obligat a fer-ho quan hi hagi assumptes a tractar que requereixin la seva convocatòria o ho demani com a mínim la quarta part dels membres del Consell d'Administració amb dret a vot.

Les convocatòries es realitzaran amb una antelació mínima de vint-i-quatre hores, llevat que estant reunits en la seva integritat els membres del Consell d'Administració acordin celebrar sessió.

Les sessions es celebraran en primera convocatòria amb l'assistència de la majoria absoluta legal dels components del Consell d'Administració amb dret a vot, i en el seu defecte, en segona convocatòria, que tindrà lloc a partir de la mitja hora després de la primera, sempre que, com a mínim, hi assisteixi el president i el secretari o funcionari en qui delegui i un terç del nombre legal de membres amb dret a vot que composin el Consell.

Article 13.

Els acords s'adoptaran per majoria de vots, decidint els empats el vot de qualitat del president.

Article 14.

No tindrán validesa els acords sobre els assumptes que no figurin a l'ordre del dia, a no ser que es declari d'urgència pel president i s'adopti amb el vot favorable de la majoria simple dels components del Consell d'administració amb dret a vot.

Article 15.

A proposta del Consell d'Administració, el president designarà el director o gerent, d'acord amb el resultat del procés selectiu per cobrir aquesta plaça com a personal funcionari, laboral o eventual, segons com vengui definida la plaça a la Plantilla de Personal de l'Ajuntament de Muro. El director o gerent ostentarà les següents competències:

- Executar i fer complir els acords del Consell d'Administració.
- Dirigir i inspeccionar el servei.
- Representar administrativament el Patronat.
- Assistir a les sessions del Consell d'Administració, amb veu i sense vot.
- Les demés competències que el Consell d'Administració li atribueixi.

Article 16.

Quan ho requereixin les necessitats del servei del Patronat, el Consell d'Administració podrà crear comitès de gestió, amb les facultats, tasques i integrants que el mateix Consell fixi en el moment de la seva creació.

Article 17.

Es crearà un Consell Honorífic. Els membres seran designats per l'Ajuntament Ple a proposta del Consell d'Administració del Patronat.

Article 18.

El Servei disposarà del personal necessari per al compliment de la seva finalitat, ja sigui personal funcionari, laboral o eventual. Aquest personal queda integrat dins l'estructura i la Plantilla de Personal de l'Ajuntament de Muro.

CAPITOL IV: DEL RÈGIM ECONÒMIC.

Article 19.

La intervenció serà acomplida pel titular de la Corporació, que assistirà a les reunions del Consell d'Administració amb veu però sense vot. Podrà delegar

en un funcionari de la pròpia Corporació.

Article 20.

L'Organització especialitzada tindrà Secció pressupostària pròpia integrada en el pressupost ordinari de la Corporació, i se nodrirà dels següents recursos: a) Producte de les seves prestacions; b) Subvencions i auxilis; c) Quantitats expressament designades a tal fi per la Corporació en el pressupost ordinari per a cada exercici quan no siguin suficients els ingressos determinats en els anteriors apartats.

Article 21.

La comptabilitat del servei es durà amb la deguda separació per la Intervenció de fons de la Corporació.

Disposició adicional 1ª.

Aquests Estatuts seran desenvolupats mitjançant el Reglament de Règim Interior.

Disposició adicional 2ª.

En el no previst en aquests Estatuts s'aplicarà la legislació administrativa.

Disposició adicional 3ª.

La modificació dels presents Estatuts haurà d'ajustar-se als mateixos tràmits seguits per a la seva aprovació.

Disposició adicional 4ª.

L'Organització Especialitzada podrà ser dissolta per acord de l'Ajuntament Ple.

Disposició derogatòria única.

Queden derogats els Estatuts del Patronat de la Residència per a persones majors Reina Sofia aprovats definitivament pel Ple de 6 de novembre de 1990.

Disposició final única.

Els presents Estatuts es publicaran en el BOIB i seran d'aplicació a partir de l'1 de gener de 2005.

— o —

Num. 18423

De conformitat amb l'article 59. 5 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, amb la nova redacció donada per la Llei 24/2001, de 27 de desembre, i atès que ha estat impossible notificar al Sr. Gabriel Busquets Aparicio, l'expedient de Protecció de Legalitat Urbanística núm. 2004/18, la resolució que a continuació es transcriu, es procedeixi mitjançant aquesta publicació a la formal notificació, que resulta del següent tenor literal:

„El Sr. batle de l'Ajuntament de Muro, amb data de 27 de maig de 2004, va dictar la següent resolució:

En data 2 d'abril de 2004 el zelador de la Corporació va aixecar acta d'inspecció d'obres per l'existència d'una presumpta infracció urbanística en el carrer de l'Ham, cantonada carrer Copinyes, en el terme municipal de Muro, consistent en ampliació d'uns 13 m2 i reforma estructural d'uns 5'80 m2 a un habitatge unifamiliar aïllat, sense llicència municipal d'obres.

En l'esmentada acta es constata que el propietari de l'immoble és el Sr. Gabriel Busquets Aparicio, amb DNI núm. 78.185.905-G, i que el constructor és l'entitat "Construcciones Vallespir Rioboo, SL", amb NIF B-057105678.

Atès que les obres exposades estan subjectes a llicència municipal prèvia, d'acord amb el que disposa l'article 2 de la Llei 10/1990, de 23 d'octubre, de disciplina urbanística; i la norma 1.2.02 del Pla General d'Ordenació Urbana de Muro (BOIB núm. 91, de 28 de juny de 2003).

Atès que en l'acta d'inspecció es constata que les obres estan en construcció.

Per tot això, s'adopta la següent

RESOLUCIÓ

1. Ordenar al Sr. Gabriel Busquets Aparicio, amb DNI núm. 78.185.905-G, en qualitat de propietari, i a l'entitat "Construcciones Vallespir Rioboo, SL", amb NIF B-057105678, en qualitat de constructora, d'acord amb el que disposen els articles 25 i 61 de la Llei 10/1990, la immediata suspensió dels actes d'ampliació d'uns 13 m2 i reforma estructural d'uns 5'80 m2 a un habitatge unifamiliar aïllat, que s'estan realitzant en el carrer de l'Ham, cantonada carrer Copinyes, en el terme municipal de Muro.