

**ACTA NÚM. 2 DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA  
CELEBRADA PER L'AJUNTAMENT PLE  
EL DIA VINT-I-TRES DE FEBRER DE DOS MIL CATORZE**

**ASSISTENTS**

Martí Fornés Carbonell, batle-president  
Juan Escalas Noceras, 1r tinent de batle  
Miquel Porquer Tugores, 2n tinent de batle  
Margalida M. Forteza Bennasar, 3r tinenta de batle.  
Antoni Riutort Carbonell, 4t tinent de batle  
Nadal Muñoz Llompарт, regidor  
Antoni Serra Sastre, regidor  
Rafel Gelabert Boyeras, regidor  
Maria Perelló Cladera, regidora  
Agustín Martínez Sánchez, regidor  
Martí Siquier Sastre, regidor  
Margalida Portells Sastre, regidora  
Jaume Payeras Serra, regidor

A la Sala de Sessions de l'Ajuntament de Muro, essent el dia 23 de febrer de 2015 es reuneix l'Ajuntament Ple, prèvia convocatòria i citació feta en legal forma a l'objecte de celebrar sessió ordinària.

Hi són presents la interventora interina, Esperança Massanet Forteza, i el secretari interí, Francisco Sabater Mulet, per donar fe de l'acta.

Convocada la sessió per a les 8'00 hores, es declara oberta la mateixa essent la mateixa hora, i es tracten els següents punts de l'ordre del dia:

**1R.- APROVACIÓ D'ACTES ANTERIORS (SESSIÓ ORDINÀRIA DE 22.12.14, SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DE 30.12.14 I SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DE 26.01.15).**

L'acta de la sessió ordinària de 22 de desembre de 2014 s'aprova per unanimitat.

L'acta de la sessió extraordinària de 30 de desembre de 2014 s'aprova amb onze vots a favor i dues abstencions del Sr. Martí Fornés i de la Sra. Margalida Portells que manifesten que no varen ser presents a la sessió.

L'acta de la sessió extraordinària de 26 de gener de 2015 s'aprova per unanimitat.

**2N.- RESOLUCIÓ D'EXPEDIENT D'INFRACCIÓ URBANÍSTICA 14/2011.**

Es dóna compte del següent dictamen de la Comissió Informativa d'Urbanisme i Obres de 28 de gener de 2015;

**FETS**

- a) En data 29 de setembre de 2011 el zelador de la Corporació va aixecar acta d'inspecció d'obres per l'existència d'una presumpta infracció urbanística a la parcel·la 398 del polígon 6, del terme municipal de Muro, consistent en demolició d'una caseta agrícola d'uns 40 m<sup>2</sup> i construcció d'una nova també d'uns 40 m<sup>2</sup> amb la mateixa forma i en el mateix emplaçament; realitzada sense llicència municipal d'obres. En l'esmentada acta es constata que el propietari de la parcel·la és el Sr. Rafael Serra Calvó, amb DNI 43.041.140-K.
- b) Mitjançant Decret de Batlia de data 19 de juliol de 2012 s'iniciava l'expedient de restabliment de la legalitat urbanística i es requeria que es sol·licités la corresponent llicència per a legalitzar les obres.
- c) L'interessat presenta recurs de reposició de data 27 de setembre de 2012 en el que afirma que les obres executades només consistiren en la consolidació i reparació de la caseta, i no en la construcció d'una nova, tal com ve en l'acta del zelador.
- d) El zelador amb motiu de les alegacions presentades efectua una nova visita a la parcel·la i emet un informe de data 8 de març de 2013 pel que procedeix a la rectificació de l'acta amb el següent sentit: “on diu “demolició d'una caseta agrícola d'uns 40 M2 i construcció d'una nova també d'uns 40 M2...” hauria de dir “demolició parcial d'una caseta agrícola d'uns 40 M2 i construcció parcial d'una nova també d'uns 40 m2”.
- e) L'arquitecte tècnic municipal en el seu informe de data 21 de març de 2013 valora les obres en 17.053,40 euros.
- f) les obres exposades estan subjectes a llicència municipal prèvia, d'acord amb el que disposa l'article 2 de la Llei 10/1990, de 23 d'octubre, de disciplina urbanística; i la norma 1.2.10 del Pla General d'Ordenació Urbana de Muro (BOIB núm. 91, de 28 de juny de 2003).
- g) Mitjançant Decret de Batlia, da data 18 d'agost de 2014 es va declarar la caducitat dels expedients de restabliment de la legalitat urbanística i del procediment sancionador iniciats mitjançant decrets de data 29 de setembre de 2011 i 26 de març de 2013, a la vegada que sa reiniciaven nous expedients, de restabliment de la legalitat urbanística i sancionador, la qual cosa fou notificada a l'interessat en Data 27 d'agost de 2014, sense que l'interessat hagi formulat alegacions al reinici.
- h) En data 3 de novembre de 2014 l'instructor dictar proposta de resolució del expedient sancionador, notificada a l'interessat en data 18 de novembre de 2014.
- i) L'interessat va formular escrit d'alegacions a la proposta de resolució, alegant l'existència d'errors materials en la redacció de la Proposta de resolució.
- j) En data 26 de novembre de 2014, l'instructor de l'expedient dictar nova proposta de resolució on es rectificaren d'ofici els errors materials detectats a la proposta de resolució dictada en data 3 de novembre de 2014. La nova Proposta de resolució va ser notificada a l'interessat en data 4 de desembre de 2014.
- k) L'interessat no ha formulat alegacions a la Proposta de resolució del expedient sancionador de data 26 de novembre de 2014.

## FONAMENTS DE DRET

- a. D'acord amb l'article 27.1 b) de la Llei 10/1990, es tracta d'una suposada infracció urbanística consistent en la realització d'una actuació que, subjecta a llicència, s'ha realitzat sense aquesta.
- b. D'acord amb el que disposa l'article 13.3 del Decret 14/1994, de 10 de febrer, pel qual s'aprova el Reglament del procediment a seguir en l'exercici de la potestat sancionadora, i l'article 28 de la Llei 10/1990, la infracció es qualifica de greu.
- c. Als efectes del que disposa l'article 8.1 apartat c) del Decret 14/1994, es fa constar que, d'acord amb l'article 27.1 c) de la Llei 10/1990, es tracta d'una suposada infracció urbanística consistent en la realització d'una actuació que, subjecta a llicència, s'ha realitzat en contra de les determinacions de dita llei, a la qual li podrà correspondre una sanció de multa del 50 al 100% del valor de les obres executades, d'acord amb l'article 45 de la Llei 10/1990; tot això sense perjudici del resultat de la instrucció.
- d. A l'Informe de l'arquitecte tècnic municipal, de 21 de març de 2013, es valoren les obres realitzades, que ascendeixen a 17.053,40€. En conseqüència, la sanció aplicable és una multa del 75% de 17.053,40€, és a dir, 12.790,05€.
- e. L'article 30.1 de la Llei de Disciplina Urbanística estableix que les persones responsables en les actuacions que s'executin sense llicència o amb inobservança de les seves clàusules són el propietari, el promotor, el constructor i els tècnics directors.
- f. D'acord amb el que disposa l'article 8.1 apartat e) del Decret 14/1994 i l'article 39 de la Llei 10/1990, l'òrgan competent per a la resolució del procediment és el Sr. Batle.
- g. Es dóna la facultat a cada un dels responsables que puguin reconèixer voluntàriament la seva responsabilitat i, si n'és el cas, efectuar el pagament de la sanció pecuniària que correspongui, amb els efectes establerts en els articles 10 i 11 de Decret 14/1994.

Atesos els fets i fonaments de dret que s'han exposat, i atesos els articles 17, 18 i 19 del Decret 14/1994 i l'article 66 de la Llei de disciplina urbanística, la Comissió Informativa d'Urbanisme i Obres, per unanimitat, emet dictamen favorable sobre l'adopció pel Ple del següent acord:

- 1) Imposar a D. RAFAEL SERRA CALVO, amb DNI 43.041.140-K, en qualitat de propietari/promotor, com a responsable d'una infracció urbanística qualificada de greu, consistent en demolició parcial d'una caseta agrícola d'uns 40 M2 i construcció parcial d'una nova també d'uns 40 m2 amb la mateixa forma i en el mateix emplaçament; realitzada sense llicència municipal d'obres, a la parcel·la 398 del polígon 6 de Muro, la sanció de multa de 12.790,05€.

- 2) El pagament de la multa esmentada s'haurà de fer en metàl·lic a la Tresoreria de l'Ajuntament de Muro en el termini de 30 DIES, comptador des de l'endemà de la notificació de la resolució. Transcorregut aquest termini sense que s'hagi efectuat el pagament voluntari de la sanció, aquest Ajuntament procedirà al cobrament per la via de constrenyiment. El pagament de la multa se suspendrà si, durant el termini legal per a la interposició del recurs, es garanteix l'import de la totalitat de la multa. La garantia a constituir per part del reclamant per obtenir la suspensió serà dipositada a la Tresoreria d'aquest Ajuntament en efectiu, en valors públics o mitjançant un aval o fiança per l'import de la sanció.
- 3) Ordenar el Sr. RAFAEL SERRA CALVO, amb DNI 43.041.140-K, en qualitat de propietari/promotor, la demolició i restitució al seu estat anterior de les obres realitzades sense llicència i no legalitzades consistents demolició parcial d'una caseta agrícola d'uns 40 M2 i construcció parcial d'una nova també d'uns 40 m2 amb la mateixa forma i en el mateix emplaçament; realitzada sense llicència municipal d'obres, a la parcel·la 398 del polígon 6 de Muro; així com impedir definitivament els usos a què donessin lloc; tot això a costa de la persona interessada.
- 4) Assenyalar que la demolició, amb intervenció de facultatiu competent, ha de ser executada en el termini de DOS MESOS, comptador des del dia següent al de la notificació de la resolució.
- 5) Apercebre a l'interessat que l'incompliment de l'ordre de demolició de les obres il·legals i de restitució de la situació al seu estat anterior determinarà, d'acord amb l'article 67 de la Llei de disciplina urbanística, l'execució subsidiària per part de l'Ajuntament de Muro, essent a càrrec de la persona interessada totes les despeses que s'originin.
- 6) Procedir a inscriure al Registre de la Propietat d'Inca la resolució que recaigui al present expedient.
- 7) Notificar la present resolució a l'interessat.

Sotmès a votació l'esmentat dictamen, el Ple, per unanimitat dels presents, acorda:

1.- Imposar a D. RAFAEL SERRA CALVO, amb DNI 43.041.140-K, en qualitat de propietari/promotor, com a responsable d'una infracció urbanística qualificada de greu, consistent en demolició parcial d'una caseta agrícola d'uns 40 M2 i construcció parcial d'una nova també d'uns 40 m2 amb la mateixa forma i en el mateix emplaçament; realitzada sense llicència municipal d'obres, a la parcel·la 398 del polígon 6 de Muro, la sanció de multa de 12.790,05€.

2.- El pagament de la multa esmentada s'haurà de fer en metàl·lic a la Tresoreria de l'Ajuntament de Muro en el termini de 30 DIES, comptador des de l'endemà de la notificació de la resolució. Transcorregut aquest termini sense que s'hagi efectuat el pagament voluntari de la sanció, aquest Ajuntament procedirà al cobrament per la via de constrenyiment. El pagament de la multa se suspendrà si, durant el termini legal per a la interposició del recurs, es garanteix l'import de la totalitat de la multa. La garantia a constituir per part del reclamant per obtenir la suspensió serà dipositada a la Tresoreria

d'aquest Ajuntament en efectiu, en valors públics o mitjançant un aval o fiança per l'import de la sanció.

3.- Ordenar el Sr. RAFAEL SERRA CALVO, amb DNI 43.041.140-K , en qualitat de propietari/promotor, la demolició i restitució al seu estat anterior de les obres realitzades sense llicència i no legalitzades consistents demolició parcial d'una caseta agrícola d'uns 40 M2 i construcció parcial d'una nova també d'uns 40 m2 amb la mateixa forma i en el mateix emplaçament; realitzada sense llicència municipal d'obres, a la parcel·la 398 del polígon 6 de Muro; així com impedir definitivament els usos a què donessin lloc; tot això a costa de la persona interessada.

4.- Assenyalar que la demolició, amb intervenció de facultatiu competent, ha de ser executada en el termini de DOS MESOS, comptador des del dia següent al de la notificació de la resolució.

5.- Apercebre a l'interessat que l'incompliment de l'ordre de demolició de les obres il·legals i de restitució de la situació al seu estat anterior determinarà, d'acord amb l'article 67 de la Llei de disciplina urbanística, l'execució subsidiària per part de l'Ajuntament de Muro, essent a càrrec de la persona interessada totes les despeses que s'originin.

6.- Procedir a inscriure al Registre de la Propietat d'Inca la resolució que recaigui al present expedient.

7.- Notificar la present resolució als interessats, fent-los saber que contra la mateixa, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs potestatiu de reposició davant l'òrgan que l'ha dictada, en el termini d'UN MES, comptat des del dia següent a la data de notificació del present acord; o directament recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu, en el termini de DOS MESOS, comptat des del dia següent a la data de notificació del present acord. Si s'interposa recurs potestatiu de reposició, no es podrà interposar recurs contenciós administratiu fins que no s'hagi resolt expressament o s'hagi produït la desestimació presumpta del recurs de reposició interposat. Així mateix, es pot exercitar qualsevol altra recurs que s'estimi oportú. Tot això de conformitat amb el que estableix la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener; i la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

### **3R.- RESOLUCIÓ D'EXPEDIENT D'INFRACCIÓ URBANÍSTICA 9/2012.**

Es dóna compte del següent dictamen de la Comissió Informativa d'Urbanisme i Obres de 28 de gener de 2015:

#### **FETS**

a) En data 3 de setembre de 2012 el zelador de la Corporació va aixecar acta d'inspecció d'obres per l'existència d'una presumpta infracció urbanística a la parcel·la 639 del polígon 5, del terme municipal de Muro, consistent en canvi de coberta de l'edificació existent i de la porxada adossada d'uns 81 m<sup>2</sup> en total, realitzada sense llicència

municipal d'obres. En l'esmentada acta es constata que el propietari de la parcel·la és el Sr. Francisco Teixeira Reina, amb DNI 43.043.977-Y.

Atès l'error material contingut en el Decret d'inici de l'expedient d'infracció urbanística, a la identificació de la parcel·la i polígon on s'ha comès la possible infracció, ja que la mateixa es produïa a la parcel·la 296 del polígon 10 del terme municipal de Muro.

A l'acta es constata que les obres estan acabades.

b) En data 14 d'abril de 2014 es va dictar decret de Batlia per el que es declarava la caducitat i arxiu del procediment de restabliment de la legalitat urbanística i sancionador incoats mitjançant el decret de Batlia de data 24 d'abril de 2013, acordant a la vegada incoar nous expedients, de restabliment de la legalitat urbanística i sancionador, la qual cosa fou notificada a l'interessat en data 9 de maig de 2014.

c) En data 5 d'agost de 2014 es va notificar a l'interessat el decret de Batlia de data 16 de juliol, per el que es produïa el cessament com a instructor dels expedients de D. Joan Payeras Ferrer, així com el nomenament com a nou instructor d'ambdós expedients de D. Joan Reynes Moragues.

d) L'arquitecte tècnic municipal en el seu informe de data 23 de setembre de 2013 valora les obres en 16.458,02 euros.

f) l'interessat no ha procedit a la legalització de les obres ni ha formulat al·legacions a d'incoació del expedients.

e) En data 10 de novembre de 2014 es va notificar el interessat la Proposta de resolució dels expedients, sense que se hagin presentat al·legacions a la mateixa.

#### FONAMENTS DE DRET

- a. De conformitat a la disposició transitoria novena de la Llei 2/2014, al present expedient li es d'aplicació la Llei 10/1990.
- b. D'acord amb l'article 27.1 b) de la Llei 10/1990, es tracta d'una suposada infracció urbanística consistent en la realització d'una actuació que, subjecta a llicència, s'ha realitzat sense aquesta.
- c. D'acord amb el que disposa l'article 13.3 del Decret 14/1994, de 10 de febrer, pel qual s'aprova el Reglament del procediment a seguir en l'exercici de la potestat sancionadora, i l'article 28 de la Llei 10/1990, la infracció es qualifica de greu.
- d. L'article 45 f) de la Llei de Disciplina Urbanística, disposa que seran sancionats amb multa del 50 al 100% del valor de l'obra executada els qui realitzin o hagin executat obres d'edificació que, encara que siguin legalitzables, no se sol·liciti la legalització en el termini fixat per l'Administració.
- e. L'article 34 de la Llei de Disciplina Urbanística preveu les circumstàncies agreujants i atenuants que poden concórrer en la infracció comesa. En el cas que ens ocupa, es considera que no és aplicable cap circumstància agreujant ni atenuant, per

la qual cosa la sanció aplicable és una multa del 75% del valor de les obres objecte de la infracció i no legalitzades. La motivació d'aquest percentatge es desprèn de l'article 34 de la Llei de Disciplina Urbanística i dels principis rectors del Dret Penal, aplicables al Dret administratiu sancionador. En efecte, l'article 34 disposa que si concorre alguna circumstància agreujant, la sanció s'imposarà en el seu grau màxim, és a dir, el 100 % del valor de les obres, d'acord amb el que preveu l'article 45 de la Llei 10/1990; i que si concorre alguna circumstància atenuant, la sanció s'imposarà en el seu grau mínim, és a dir, el 50 % del valor de les obres. Per tant, davant l'absència d'aquestes circumstàncies, per aplicació dels principis rectors del Dret penal i encara que l'article 34 de la Llei no ho digui expressament, està totalment justificada la imposició de la sanció en el seu grau mig, és a dir, el 75 % del valor de les obres.

- f. A l'Informe de l'arquitecte tècnic municipal, de 23 de setembre de 2014, es valoren les obres realitzades, que ascendeixen a 16.458,02 euros. En conseqüència, la sanció aplicable és una multa del 75% de 16.458,02 euros, és a dir, 12.343,51 euros.
- g. L'article 30.1 de la Llei de Disciplina Urbanística estableix que les persones responsables en les actuacions que s'executin sense llicència o amb inobservança de les seves clàusules són el propietari, el promotor, el constructor i els tècnics directors.
- g d'acord amb el que disposa l'article 8.1 apartat e) del Decret 14/1994 i l'article 39 de la Llei 10/1990, l'òrgan competent per a la resolució del procediment és el Sr. Batle.
- h. Es dóna la facultat a cada un dels responsables que puguin reconèixer voluntàriament la seva responsabilitat i, si n'és el cas, efectuar el pagament de la sanció pecuniària que correspongui, amb els efectes establerts en els articles 10 i 11 de Decret 14/1994.

Atesos els fets i fonaments de dret que s'han exposat, i atesos els articles 17, 18 i 19 del Decret 14/1994 i l'article 66 de la Llei de disciplina urbanística, la Comissió Informativa d'Urbanisme i Obres, per unanimitat, emet dictamen favorable sobre l'adopció pel Ple del següent acord:

- 1) Imposar el Sr. Francisco Teixeira Reina, amb DNI 43.043.977-Y, en qualitat de propietari/promotor, com a responsable d'una infracció urbanística qualificada de greu, consistent en canvi de coberta de l'edificació existent i de la porxada adossada d'uns 81 m<sup>2</sup> en total, realitzada sense llicència municipal d'obres, a la parcel·la 296 del polígon 10 del terme municipal de Muro, la sanció de multa de 12.343,51 euros.
- 2) El pagament de la multa esmentada s'haurà de fer mitjançant liquidació que es recollirà a les oficines de l'Ajuntament de Muro en el termini de 30 DIES, comptador des de l'endemà de la notificació de la resolució. Transcorregut aquest termini sense que s'hagi efectuat el pagament voluntari de la sanció, aquest Ajuntament procedirà al cobrament per la via de constrenyiment. El pagament de la multa se suspendrà si, durant el termini legal per a la interposició del recurs, es garanteix l'import de la totalitat de la multa. La garantia a constituir per part del reclamant per obtenir la suspensió serà dipositada a la Tresoreria d'aquest

Ajuntament en efectiu, en valors públics o mitjançant un aval o fiança per l'import de la sanció.

- 3) Ordenar el Sr. Francisco Teixeira Reina, amb DNI 43.043.977-Y, en qualitat de propietari/promotor, la demolició i restitució al seu estat anterior de les obres realitzades sense llicència i no legalitzades consistent en canvi de coberta de l'edificació existent i de la porxada adossada d'uns 81 m<sup>2</sup> en total a la parcel·la 296 del polígon 10, del terme municipal de de Muro; així com impedir definitivament els usos a què donessin lloc; tot això a costa de la persona interessada.
- 4) Assenyalar que la demolició, amb intervenció de facultatiu competent, ha de ser executada en el termini de DOS MESOS, comptador des del dia següent al de la notificació de la resolució.
- 5) Apercebre a l'interessat que l'incompliment de l'ordre de demolició de les obres il·legals i de restitució de la situació al seu estat anterior determinarà, d'acord amb l'article 67 de la Llei de disciplina urbanística, l'execució subsidiària per part de l'Ajuntament de Muro, essent a càrrec de la persona interessada totes les despeses que s'originin.
- 6) Procedir a inscriure al Registre de la Propietat la resolució del present expedient.
- 7) Notificar la present resolució a l'interessat.

Sotmès a votació l'esmentat dictamen, el Ple, per unanimitat dels presents, acorda:

1.- Imposar el Sr. Francisco Teixeira Reina, amb DNI 43.043.977-Y, en qualitat de propietari/promotor, com a responsable d'una infracció urbanística qualificada de greu, consistent en canvi de coberta de l'edificació existent i de la porxada adossada d'uns 81 m<sup>2</sup> en total, realitzada sense llicència municipal d'obres, a la parcel·la 296 del polígon 10 del terme municipal de Muro, la sanció de multa de 12.343,51 euros.

2.- El pagament de la multa esmentada s'haurà de fer mitjançant liquidació que es recollirà a les oficines de l'Ajuntament de Muro en el termini de 30 DIES, comptador des de l'endemà de la notificació de la resolució. Transcorregut aquest termini sense que s'hagi efectuat el pagament voluntari de la sanció, aquest Ajuntament procedirà al cobrament per la via de constrenyiment. El pagament de la multa se suspendrà si, durant el termini legal per a la interposició del recurs, es garanteix l'import de la totalitat de la multa. La garantia a constituir per part del reclamant per obtenir la suspensió serà dipositada a la Tresoreria d'aquest Ajuntament en efectiu, en valors públics o mitjançant un aval o fiança per l'import de la sanció.

3.- Ordenar el Sr. Francisco Teixeira Reina, amb DNI 43.043.977-Y, en qualitat de propietari/promotor, la demolició i restitució al seu estat anterior de les obres realitzades sense llicència i no legalitzades consistent en canvi de coberta de l'edificació existent i de la porxada adossada d'uns 81 m<sup>2</sup> en total a la parcel·la 296 del polígon 10, del terme municipal de de Muro; així com impedir definitivament els usos a què donessin lloc; tot això a costa de la persona interessada.



4.- Assenyalar que la demolició, amb intervenció de facultatiu competent, ha de ser executada en el termini de DOS MESOS, comptador des del dia següent al de la notificació de la resolució.

5.- Apercebre a l'interessat que l'incompliment de l'ordre de demolició de les obres il·legals i de restitució de la situació al seu estat anterior determinarà, d'acord amb l'article 67 de la Llei de disciplina urbanística, l'execució subsidiària per part de l'Ajuntament de Muro, essent a càrrec de la persona interessada totes les despeses que s'originin.

6.- Procedir a inscriure al Registre de la Propietat la resolució del present expedient.

7.- Notificar la present resolució als interessats, fent-los saber que contra la mateixa, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs potestatiu de reposició davant l'òrgan que l'ha dictada, en el termini d'UN MES, comptat des del dia següent a la data de notificació del present acord; o directament recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu, en el termini de DOS MESOS, comptat des del dia següent a la data de notificació del present acord. Si s'interposa recurs potestatiu de reposició, no es podrà interposar recurs contenciós administratiu fins que no s'hagi resolt expressament o s'hagi produït la desestimació presumpta del recurs de reposició interposat. Així mateix, es pot exercitar qualsevol altra recurs que s'estimi oportú. Tot això de conformitat amb el que estableix la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener; i la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

#### **4T.- RESOLUCIÓ D'EXPEDIENT D'INFRACCIÓ URBANÍSTICA 25/2012.**

Es dóna compte del següent dictamen de la Comissió Informativa d'Urbanisme i Obres de 28 de gener de 2015:

#### **FETS**

a) En data 7 de novembre de 2012 el zelador de la Corporació va aixecar acta d'inspecció d'obres per l'existència d'una presumpta infracció urbanística a la parcel·la 296 del polígon 6, del terme municipal de Muro, consistent en demolició d'una caseta d'eines d'uns 44 M2 amb un cos adossat mes baix d'uns 7 M2 i construcció d'una nova caseta d'eines també d'uns 44 M2 i d'un cos mes baix d'uns 7 M2 adossat a la caseta en el mateix emplaçament, sense llicència municipal d'obres. En l'esmentada acta es constata que el propietaris de la parcel·la son el Sr. Terence Raymond White amb NIE: X7118081-H i la Sra. Christine White amb NIE; X-7118077-Z (El seu representat legal es Marianne Jane Leach, amb domicili al carrer Sa Mola (xalet 90A) de Cales de Mallorca, 07689 Manacor)

El responsable de la direcció facultativa es l'arquitecta Beatriz Ballesteros Albornoz, amb domicili al carrer José Socias i Gradoli 4-baj-F, 07013 Palma de Mallorca.

El constructor de les obres es COPROMIVA 2006,S.L., amb CIF: B57270183 i domicili al carrer Sor Justina 12, 07440 Muro.

A l'acta es constata que les obres es troben acabades fa uns 3 anys.

b) En data 2 de juny de 2014 el zelador de la Corporació va emetre nou informe on va manifestar: “ que no puc acreditar que Copromiva 2006 SL, que apareix com a constructor de les obres a l'acta de l'expedient i que consta dins la llicència d'obres concedida 133/2007, sigui el responsable de les obres que originaren l'expedient d'infracció”.

c) En data 11 d'abril de 2014 es va dictar Decret de Batlia iniciant el procediment de restabliment de la legalitat urbanística i el sancionador i es va notificar els interessats en data 30 de maig de 2014.

d) En data 1 de juliol de 2014 els interessats formularen al·legacions i sol·licitaren l'obertura d'un període de prova.

e) En data 16 de juliol de 2014, mitjançant Decret de Batlia, es va procedir el cessament de D. Joan Payeras Ferrer i el a nomenar com a nou instructor dels expedients a D. Joan Reynes Moragues, la qual cosa fou notificada als interessats en data 4/08/14 i 29/10/14 respectivament.

f) En dat 8 d'octubre de 2014, l'instructor acordar desestimar les al·legacions presentades per els interessats i acordar un període de prova per un termini de 20 dies, la qual cosa fou notificada als interessats.

g) dins del termini de prova acordat. Els interessats presentaren dos escrits, ambdós de data 31 d'octubre de 2014, interessant la reproducció de la documentació per ells aportada amb anterioritat i las suspensió del procediment per existir una causa penal pendent.

h) En data 5 de novembre de 2014, l'instructor acordar tenir per incorporada la documentació sol·licitada per els interessats, denegar las suspensió dels expedients i declarar acabat el període prova, continuant la tramitació dels expedients.

i) L'arquitecte tècnic municipal en el seu informe de data 14 d'octubre de 2014 valora les obres en 23.315,53 euros.

j) En data 13 de novembre de 21014, l'instructor va dictar proposta de resolució on es qualifica l'infracció de greu, de conformitat a l'article 28 de la Llei 10/1990, i disposa una sanció del 75% del valor de les obres realitzades i, en conseqüència, proposa una sanció als Srs White com propietaris/promotors de 17.486,44 euros i una altre a la Sra. Ballesteros, en qualitat de l'arquitecte de la edificació, de 17.486,44 euros.

k) En data 10 de desembre de 2014, tots els interessat i de manera conjunta presenten escrit d'al·legacions a la Proposta de Resolució. Aquestes al·legacions va ser desestimades mitjançant resolució motivada, de data 15 de desembre de 2014, que va ser notificada als interessats.

#### FONAMENTS DE DRET

- a. D'acord a la disposició transitòria novena de la Llei 2/2014, d'ordenació i us del sol de les Illes Balears, al present procediment li es d'aplicació la Llei 10/1990.
- b. D'acord amb l'article 27.1 b) de la Llei 10/1990, es tracta d'una suposada infracció urbanística consistent en la realització d'una actuació que, subjecta a llicència, s'ha realitzat sense aquesta.
- c. D'acord amb el que disposa l'article 13.3 del Decret 14/1994, de 10 de febrer, pel qual s'aprova el Reglament del procediment a seguir en l'exercici de la potestat sancionadora, i l'article 28 de la Llei 10/1990, la infracció es qualifica de greu.
- d. L'article 45 de la Llei de Disciplina Urbanística, disposa que seran sancionats amb multa del 50 al 100% del valor de l'obra executada els qui realitzin o hagin executat obres d'edificació sense llicència.
- e. A l'Informe de l'arquitecte tècnic municipal, de 14 d'octubre de 2014, es valoren les obres realitzades, que ascendeixen a 23.315,53 euros. En conseqüència, la sanció aplicable és una multa del 75% de 23.315,53 euros, és a dir, 17.486,64 euros.
- f. D'acord amb el que disposa l'art. 46.1 de la Llei 10/1990, modificat per l'art. 16 de la Llei 7/2012, de 13 de juny, de mesures urgents per a l'ordenació urbanística sostenible, si l'interessat insta la legalització, encara que hagi finalitzat el termini, però abans de la imposició de la sanció, la multa serà de 5%-10% sobre el valor de l'obra executada. També s'aplicarà el mateix tram en el casos de que la infracció no pugui ser objecte de legalització i que comporti que s'hagi de demolir una part de l'edificació, sempre que abans de la imposició de la sanció l'infractor procedeixi a la demolició d'aquesta i a la restitució de la legalitat física alterada al seu estat anterior.
- g. Segons disposa l'art. 72.2 de la Llei 10/1990, modificat per l'art. 16 de la Llei 7/2012, de 17 de febrer, de mesures urgents per a l'ordenació urbanística sostenible, sense perjudici del que estableix l'art. 33 de l'esmentada Llei 10/1990 (es a dir, sempre que la infracció urbanística no suposi un benefici econòmic per a l'infractor), l'efectiva restitució per part de l'infractor de la realitat física alterada al seu estat anterior, dintre del termini previst en l'apartat primer de l'art. 67, donarà lloc, a instància de l'interessat, a la condonació del 80 % de la sanció imposada.
- h. L'article 30.1 de la Llei de Disciplina Urbanística estableix que les persones responsables en les actuacions que s'executin sense llicència o amb inobservança de les seves clàusules són el propietari, el promotor, el constructor i els tècnics directors.
- i. D'acord amb el que disposa l'article 8.1 apartat e) del Decret 14/1994 i l'article 39 de la Llei 10/1990, l'òrgan competent per a la resolució del procediment és el Sr. Batle.

- j. Es dóna la facultat a cada un dels responsables que puguin reconèixer voluntàriament la seva responsabilitat i, si n'és el cas, efectuar el pagament de la sanció pecuniària que correspongui, amb els efectes establerts en els articles 10 i 11 de Decret 14/1994.

Atesos els fets i fonaments de dret que s'han exposat, i atesos els articles 17, 18 i 19 del Decret 14/1994 i l'article 66 de la Llei de disciplina urbanística, la Comissió Informativa d'Urbanisme i Obres, per unanimitat, emet dictamen favorable sobre l'adopció pel Ple del següent acord:

- 1) Imposar una única sanció, en caràcter solidari, Sr. Terence Raymond White amb NIE: X7118081-H i la Sra. Christine White amb NIE; X-7118077-Z, en qualitat de propietaris/promotors, com a responsables d'una infracció urbanística qualificada de greu, consistent en demolició d'una caseta d'eines d'uns 44 M2 amb un cos adossat mes baix d'uns 7 M2 i construcció d'una nova caseta d'eines també d'uns 44 M2 i d'un cos mes baix d'uns 7 M2 adossat a la caseta en el mateix emplaçament, sense llicència municipal d'obres, a la parcel·la 296 del polígon 6 de Muro la sanció de multa de 17.486,64 euros.
- 2) Imposar a la Sra. Beatriz Ballesteros Albornoz, en qualitat de arquitecte de l'edificació, com a responsable d'una infracció urbanística qualificada de greu, consistent en demolició d'una caseta d'eines d'uns 44 M2 amb un cos adossat mes baix d'uns 7 M2 i construcció d'una nova caseta d'eines també d'uns 44 M2 i d'un cos mes baix d'uns 7 M2 adossat a la caseta en el mateix emplaçament, sense llicència municipal d'obres, a la parcel·la 296 del polígon 6 de Muro la sanció de multa de 17.486,64 euros.
- 3) El pagament de la multa esmentada s'haurà de fer mitjançant liquidació que es recollirà a les oficines de l'Ajuntament de Muro en el termini de 30 DIES, comptador des de l'endemà de la notificació de la resolució. Transcorregut aquest termini sense que s'hagi efectuat el pagament voluntari de la sanció, aquest Ajuntament procedirà al cobrament per la via de constrenyiment. El pagament de la multa se suspendrà si, durant el termini legal per a la interposició del recurs, es garanteix l'import de la totalitat de la multa. La garantia a constituir per part del reclamant per obtenir la suspensió serà dipositada a la Tresoreria d'aquest Ajuntament en efectiu, en valors públics o mitjançant un aval o fiança per l'import de la sanció.
- 4) Ordenar Sr. Terence Raymond White amb NIE: X7118081-H i la Sra. Christine White amb NIE; X-7118077-Z, en qualitat de propietaris/promotors, la demolició i restitució al seu estat anterior de les obres realitzades sense llicència i no legalitzades consistent en demolició d'una caseta d'eines d'uns 44 M2 amb un cos adossat mes baix d'uns 7 M2 i construcció d'una nova caseta d'eines també d'uns 44 M2 i d'un cos mes baix d'uns 7 M2 adossat a la caseta en el mateix emplaçament, sense llicència municipal d'obres, a la parcel·la 296 del polígon 6 de Muro; així com impedir definitivament els usos a què donassin lloc; tot això a costa de les persones interessades.

- 5) Assenyalar que la demolició, amb intervenció de facultatiu competent, ha de ser executada en el termini de DOS MESOS, comptador des del dia següent al de la notificació de la resolució.
- 6) Apercebre als interessats que l'incompliment de l'ordre de demolició de les obres il·legals i de restitució de la situació al seu estat anterior determinarà, d'acord amb l'article 67 de la Llei de disciplina urbanística, l'execució subsidiària per part de l'Ajuntament de Muro, essent a càrrec de la persona interessada totes les despeses que s'originin.
- 7) Procedir a inscriure al Registre de la Propietat la resolució del present expedient.
- 8) Notificar la present resolució als interessats.

Sotmès a votació l'esmentat dictamen, el Ple, per unanimitat dels presents, acorda:

1.- Imposar una única sanció, en caràcter solidari, Sr. Terence Raymond White amb NIE: X7118081-H i la Sra. Christine White amb NIE; X-7118077-Z, en qualitat de propietaris/promotors, com a responsables d'una infracció urbanística qualificada de greu, consistent en demolició d'una caseta d'eines d'uns 44 M2 amb un cos adossat mes baix d'uns 7 M2 i construcció d'una nova caseta d'eines també d'uns 44 M2 i d'un cos mes baix d'uns 7 M2 adossat a la caseta en el mateix emplaçament, sense llicència municipal d'obres, a la parcel·la 296 del polígon 6 de Muro la sanció de multa de 17.486,64 euros.

2.- Imposar a la Sra. Beatriz Ballesteros Alborno, en qualitat de arquitecte de l'edificació, com a responsable d'una infracció urbanística qualificada de greu, consistent en demolició d'una caseta d'eines d'uns 44 M2 amb un cos adossat mes baix d'uns 7 M2 i construcció d'una nova caseta d'eines també d'uns 44 M2 i d'un cos mes baix d'uns 7 M2 adossat a la caseta en el mateix emplaçament, sense llicència municipal d'obres, a la parcel·la 296 del polígon 6 de Muro la sanció de multa de 17.486,64 euros.

3.- El pagament de la multa esmentada s'haurà de fer mitjançant liquidació que es recollirà a les oficines de l'Ajuntament de Muro en el termini de 30 DIES, comptador des de l'endemà de la notificació de la resolució. Transcorregut aquest termini sense que s'hagi efectuat el pagament voluntari de la sanció, aquest Ajuntament procedirà al cobrament per la via de constrenyiment. El pagament de la multa se suspendrà si, durant el termini legal per a la interposició del recurs, es garanteix l'import de la totalitat de la multa. La garantia a constituir per part del reclamant per obtenir la suspensió serà dipositada a la Tresoreria d'aquest Ajuntament en efectiu, en valors públics o mitjançant un aval o fiança per l'import de la sanció.

4.- Ordenar Sr. Terence Raymond White amb NIE: X7118081-H i la Sra. Christine White amb NIE; X-7118077-Z, en qualitat de propietaris/promotors, la demolició i restitució al seu estat anterior de les obres realitzades sense llicència i no legalitzades consistent en demolició d'una caseta d'eines d'uns 44 M2 amb un cos adossat mes baix d'uns 7 M2 i construcció d'una nova caseta d'eines també d'uns 44 M2 i d'un cos mes baix d'uns 7 M2 adossat a la caseta en el mateix emplaçament, sense llicència municipal

d'obres, a la parcel·la 296 del polígon 6 de Muro; així com impedir definitivament els usos a què donassin lloc; tot això a costa de les persones interessades.

5.- Assenyalar que la demolició, amb intervenció de facultatiu competent, ha de ser executada en el termini de DOS MESOS, comptador des del dia següent al de la notificació de la resolució.

6.- Apercebre als interessats que l'incompliment de l'ordre de demolició de les obres il·legals i de restitució de la situació al seu estat anterior determinarà, d'acord amb l'article 67 de la Llei de disciplina urbanística, l'execució subsidiària per part de l'Ajuntament de Muro, essent a càrrec de la persona interessada totes les despeses que s'originin.

7.- Procedir a inscriure al Registre de la Propietat la resolució del present expedient.

8.- Notificar la present resolució als interessats, fent-los saber que contra la mateixa, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs potestatiu de reposició davant l'òrgan que l'ha dictada, en el termini d'UN MES, comptat des del dia següent a la data de notificació del present acord; o directament recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu, en el termini de DOS MESOS, comptat des del dia següent a la data de notificació del present acord. Si s'interposa recurs potestatiu de reposició, no es podrà interposar recurs contenciós administratiu fins que no s'hagi resolt expressament o s'hagi produït la desestimació presumpta del recurs de reposició interposat. Així mateix, es pot exercitar qualsevol altra recurs que s'estimi oportú. Tot això de conformitat amb el que estableix la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener; i la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

#### **5È.- RESOLUCIÓ D'EXPEDIENT D'INFRACCIÓ URBANÍSTICA 14/2008.**

Es dóna compte del següent dictamen de la Comissió Informativa d'Urbanisme i Obres de 9 de febrer de 2015:

#### **FETS**

- a) En data 19 de maig de 2008 el zelador de la Corporació va aixecar acta d'inspecció d'obres per l'existència d'una presumpta infracció urbanística a la Parcel·la 62 del Polígon 9 del terme municipal de Muro, consistent en construcció d'una edificació agrícola d'uns 100 m<sup>2</sup>, construcció d'una edificació agrícola d'uns 40 m<sup>2</sup> i un safareig d'uns 70 m<sup>2</sup>; realitzades sense llicència municipal d'obres. En l'esmentada acta es constata que la propietària de l'immoble és la Sra. Margarita Vallespir Perelló, amb DNI núm. 78.187.397-R.
- b) Les obres exposades estan subjectes a llicència municipal prèvia, d'acord amb el que disposa l'article 2 de la Llei 10/1990, de 23 d'octubre, de Disciplina Urbanística; i la norma 1.2.02 del Pla General d'Ordenació Urbana de Muro (BOIB núm. 91, de 28 de juny de 2003).

- c) Mitjançant Decret de Batlia, de data 24 d'agost de 2.009 es va ordenar a la Sra. Margarita Vallespir Perelló la paralització de les obres en execució a la vagada que s'incoava l'expedient de restabliment de la legalitat urbanística.
- d) Els interessats interessaren la legalització de les obres mitjançant l'expedient d'obres 18/2009. La Llicència d'obres fou DENEGADA per la Junta de Govern de data 8 de Juliol de 2.013.
- e) Mitjançant Decret de Batlia, de data 9 de desembre de 2013, s'iniciava l'expedient sancionador, notificat els interessats en data 02 de gener de 2014.
- f) L'arquitecte tècnic municipal en el seu informe de data 14 de gener de 2014 valora les obres en 92.257,20 euros.
- g) Els interessats no han formulat alegacions a l'incoació del expedient sancionador.
- h) En data 24 de gener de 2014 l'instructor va dictar proposta de resolució del expedient que va ser notificat a l'interessada en data 30 de gener de 2014.
- i) La interessada va presentar sol·licitud de llicència d'obres, en data 31 de març de 2014, al objecte de legalitzar les que són objecte del present expedient i que es objecte de tramitació exp. Num. 63/2014.
- j) En data 14 de març de 2014 l'instructor acorda la suspensió del present expedient mentre es resolvia damunt la llicència sol·licitada.
- k) En data 14 d'agost de 2014 es va notificar a l'interessada el canvi d'instructor de l'expedient.
- l) La Junta de Govern en sessió de data 15 de desembre de 2014 ha acordat concedir a llicència d'obres, exp. 63/2014, a la Sra. Margarita Vallespir Perelló, per la que es legalitzen les obres objecte del present expedient sancionador.
- m) **Havent procedit a la legalització de les obres objecte de l'expedient, procedeix anul·lar i deixar sense efecte la proposta de resolució dictada en data 22 de gener de 2014, dictant nova proposta aplicant la sanció en els percentatges legalment previstos per als casos en què les obres són legalitzades.**

#### FONAMENTS DE DRET

- a. D'acord a la disposició transitòria novena de la Llei 2/2014, d'ordenació i us del sol de les Illes Balears, al present procediment li es d'aplicació la Llei 10/1990.
- b. D'acord amb l'article 27.1 b) de la Llei 10/1990, es tracta d'una suposada infracció urbanística consistent en la realització d'una actuació que, subjecta a llicència, s'ha realitzat sense aquesta.
- c. D'acord amb el que disposa l'article 13.3 del Decret 14/1994, de 10 de febrer, pel qual s'aprova el Reglament del procediment a seguir en l'exercici de la potestat sancionadora, i l'article 28 de la Llei 10/1990, la infracció es qualifica de greu.

- d. L'article 46.1 de la Llei de Disciplina Urbanística, disposa que seran sancionats amb multa del 5% del valor de l'obra executada els qui procedeixin a la legalització de la infracció en el termini fixat per l'Administració.
- e. A l'Informe de l'arquitecte tècnic municipal, de 14 de gener de 2014, es valoren les obres realitzades, que ascendeixen a 92.257,20 euros. En conseqüència, la sanció aplicable és una multa del 5% de 92.257,20 euros, és a dir, 4.612,86 euros.
- f. L'article 30.1 de la Llei de Disciplina Urbanística estableix que les persones responsables en les actuacions que s'executin sense llicència o amb inobservança de les seves clàusules són el propietari, el promotor, el constructor i els tècnics directors.
- g. D'acord amb el que disposa l'article 8.1 apartat e) del Decret 14/1994 i l'article 39 de la Llei 10/1990, l'òrgan competent per a la resolució del procediment es el Sr. Batle.
- h. Es dóna la facultat a cada un dels responsables que puguin reconèixer voluntàriament la seva responsabilitat i, si n'és el cas, efectuar el pagament de la sanció pecuniària que correspongui, amb els efectes establerts en els articles 10 i 11 de Decret 14/1994.

Atesos els fets i fonaments de dret que s'han exposat, i atesos els articles 17, 18 i 19 del Decret 14/1994 i l'article 66 de la Llei de disciplina urbanística, la Comissió Informativa d'Urbanisme i Obres, per unanimitat, emet dictamen favorable sobre l'adopció pel Ple del següent acord:

- 1) Imposar a la Sra. Margarita Vallespir Perelló, amb DNI núm. 78.187.397-R, en qualitat de propietària/promotor, com a responsable d'una infracció urbanística qualificada de greu, consistent en construcció d'una edificació agrícola d'uns 100 m<sup>2</sup>, construcció d'una edificació agrícola d'uns 40 m<sup>2</sup> i un safareig d'uns 70 m<sup>2</sup>; realitzades sense llicència municipal d'obres, a la parcel·la 62 del polígon 9 del terme municipal de Muro, havent procedit a la seva legalització, la sanció de multa de 4.612,86 euros.
- 2) El pagament de la multa esmentada s'haurà de fer mitjançant liquidació que es recollirà a les oficines de l'Ajuntament de Muro en el termini de 30 DIES, comptador des de l'endemà de la notificació de la resolució. Transcorregut aquest termini sense que s'hagi efectuat el pagament voluntari de la sanció, aquest Ajuntament procedirà al cobrament per la via de constrenyiment. El pagament de la multa se suspendrà si, durant el termini legal per a la interposició del recurs, es garanteix l'import de la totalitat de la multa. La garantia a constituir per part del reclamant per obtenir la suspensió serà dipositada a la Tresoreria d'aquest Ajuntament en efectiu, en valors públics o mitjançant un aval o fiança per l'import de la sanció.
- 3) Notificar la proposta de resolució als interessats.



Sotmès a votació l'esmentat dictamen, el Ple, per unanimitat dels presents, acorda:

1.- Imposar a la Sra. Margarita Vallespir Perelló, amb DNI núm. 78.187.397-R, en qualitat de propietària/promotor, com a responsable d'una infracció urbanística qualificada de greu, consistent en construcció d'una edificació agrícola d'uns 100 m<sup>2</sup>, construcció d'una edificació agrícola d'uns 40 m<sup>2</sup> i un safareig d'uns 70 m<sup>2</sup>; realitzades sense llicència municipal d'obres, a la parcel·la 62 del polígon 9 del terme municipal de Muro, havent procedit a la seva legalització, la sanció de multa de 4.612,86 euros.

2.- El pagament de la multa esmentada s'haurà de fer mitjançant liquidació que es recollirà a les oficines de l'Ajuntament de Muro en el termini de 30 DIES, comptador des de l'endemà de la notificació de la resolució. Transcorregut aquest termini sense que s'hagi efectuat el pagament voluntari de la sanció, aquest Ajuntament procedirà al cobrament per la via de constrenyiment. El pagament de la multa se suspendrà si, durant el termini legal per a la interposició del recurs, es garanteix l'import de la totalitat de la multa. La garantia a constituir per part del reclamant per obtenir la suspensió serà dipositada a la Tresoreria d'aquest Ajuntament en efectiu, en valors públics o mitjançant un aval o fiança per l'import de la sanció.

3.- Notificar la present resolució als interessats, fent-los saber que contra la mateixa, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs potestatiu de reposició davant l'òrgan que l'ha dictada, en el termini d'UN MES, comptat des del dia següent a la data de notificació del present acord; o directament recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu, en el termini de DOS MESOS, comptat des del dia següent a la data de notificació del present acord. Si s'interposa recurs potestatiu de reposició, no es podrà interposar recurs contenciós administratiu fins que no s'hagi resolt expressament o s'hagi produït la desestimació presumpta del recurs de reposició interposat. Així mateix, es pot exercitar qualsevol altra recurs que s'estimi oportú. Tot això de conformitat amb el que estableix la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener; i la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

#### **6È.- RESOLUCIÓ D'EXPEDIENT D'INFRACCIÓ URBANÍSTICA 16/2009.**

Es dóna compte del següent dictamen de la Comissió Informativa d'Urbanisme i Obres de 9 de febrer de 2015.

#### **FETS**

a) En data 22 de setembre de 2009 el zelador de la Corporació va aixecar acta d'inspecció d'obres per l'existència d'una presumpta infracció urbanística a la Parcel·la 218 del Polígon 5, del terme municipal de Muro, consistent en construcció d'una solera de formigó d'uns 65 m<sup>2</sup>, col·locació d'una caseta metàl·lica d'uns 27 m<sup>2</sup> sobre la solera de formigó i moviment de terres formant 3 grans munts, un munt d'uns 50 m<sup>3</sup>, un altre d'uns 150 m<sup>3</sup> i el darrer d'uns 120 m<sup>3</sup>; tot realitzat sense llicència municipal d'obres. En l'esmentada acta es constata que el propietari de la parcel·la és el Sr. Antonio Crespí Femenies, amb DNI 43.046.399-J.

b) Atès que en data 21 d'agost de 2013 el zelador de la Corporació va aixecar nova acta d'inspecció on es va comprova damunt el terreny que la presumpte infracció quedaria de la següent manera: "Col·locació d'una caseta metàl·lica (contenedor) d'uns 27 m2 i construcció d'una solera de formigó envoltant la caseta metàl·lica d'uns 38 m2, Moviments de terres formant 2 grans munts, un d'uns 50M3 i l'altre d'uns 150 M3.

c) Atès que els procediments sancionador i de restabliment de la realitat física alterada iniciats mitjançant Decret de Batlia de 10 de novembre de 2009 han caducat, per aplicació de l'article 23.1 del Decret 14/1994 i l'article 50.3 a) de la Llei 3/2003, de 26 de març, de règim jurídic de l'administració de la comunitat autònoma de les Illes Balears, en data 25 de novembre de 2013 es dictar nou Decret de Batlia on es va declarar la caducitat i, en conseqüència, procedir a l'arxiu dels procediments per infracció urbanística iniciats mitjançant Decret de Batlia de 10 de novembre de 2009, per les obres realitzades sense llicència municipal a la parcel·la 218 del polígon 5, del terme municipal de Muro, a la vegada es va resoldre reiniciar ambdós expedients.

d) El nou Decret de declaració de caducitat i reinici d'ambdós expedients, no va poder ser notificat a l'interessat fins el 11 d'abril de 2014

e) L'arquitecte tècnic municipal en el seu informe de data 29 d'abril de 2014 valora les obres en 7.792,00 euros.

f) En data 16 de juny de 2014 l'instructor de l'expedient dictar Proposta de Resolució que es notificar a l'interessat en data 30 de Juny de 2014.

g) En data 2 d'agost de 2014 es notificar a l'interessat el canvi d'instructor dels expedients.

h) en dates 2 i 14 de juliol de 2014 l'interessat formular al·legacions impugnant la valoració del tècnic municipal.

i) En data 21 de novembre de 2014, l'arquitecte tècnic de l'Ajuntament va emetre nou informe on va fer constar que l'interessat, durant un termini de tres mesos, ha impossibilitat la comprovació del fets al·legats al seu escrit d'al·legacions, per la qual cosa es ratificava en la valoració efectuada el 29 d'abril de 2014.

#### FONAMENTS DE DRET

a. D'acord amb l'article 27.1 b) de la Llei 10/1990, es tracta d'una suposada infracció urbanística consistent en la realització d'una actuació que, subjecta a llicència, s'ha realitzat sense aquesta.

b. D'acord amb el que disposa l'article 13.3 del Decret 14/1994, de 10 de febrer, pel qual s'aprova el Reglament del procediment a seguir en l'exercici de la potestat sancionadora, i l'article 28 de la Llei 10/1990, la infracció es qualifica de greu.

c. L'article 45 f) de la Llei de Disciplina Urbanística, disposa que seran sancionats amb multa del 50 al 100% del valor de l'obra executada els qui realitzin o hagin

executat obres d'edificació que, encara que siguin legalitzables, no se sol·liciti la legalització en el termini fixat per l'Administració.

- d. L'article 34 de la Llei de Disciplina Urbanística preveu les circumstàncies agreujants i atenuants que poden concórrer en la infracció comesa. En el cas que ens ocupa, es considera que no és aplicable cap circumstància agreujant ni atenuant, per la qual cosa la sanció aplicable és una multa del 75% del valor de les obres objecte de la infracció i no legalitzades. La motivació d'aquest percentatge es desprèn de l'article 34 de la Llei de Disciplina Urbanística i dels principis rectors del Dret Penal, aplicables al Dret administratiu sancionador. En efecte, l'article 34 disposa que si concorre alguna circumstància agreujant, la sanció s'imposarà en el seu grau màxim, és a dir, el 100 % del valor de les obres, d'acord amb el que preveu l'article 45 de la Llei 10/1990; i que si concorre alguna circumstància atenuant, la sanció s'imposarà en el seu grau mínim, és a dir, el 50 % del valor de les obres. Per tant, davant l'absència d'aquestes circumstàncies, per aplicació dels principis rectors del Dret penal i encara que l'article 34 de la Llei no ho digui expressament, està totalment justificada la imposició de la sanció en el seu grau mig, és a dir, el 75 % del valor de les obres.
- e. A l'Informe de l'arquitecte tècnic municipal, de 29 d'abril de 2014, es valoren les obres realitzades, que ascendeixen a 7.792,00 euros. En conseqüència, la sanció aplicable és una multa del 75% de 7.792,00 euros, és a dir, 5.844,00 euros.
- f. L'article 30.1 de la Llei de Disciplina Urbanística estableix que les persones responsables en les actuacions que s'executin sense llicència o amb inobservança de les seves clàusules són el propietari, el promotor, el constructor i els tècnics directors.
- g d'acord amb el que disposa l'article 8.1 apartat e) del Decret 14/1994 i l'article 39 de la Llei 10/1990, l'òrgan competent per a la resolució del procediment és el Sr. Batle.
- i. Es dóna la facultat a cada un dels responsables que puguin reconèixer voluntàriament la seva responsabilitat i, si n'és el cas, efectuar el pagament de la sanció pecuniària que correspongui, amb els efectes establerts en els articles 10 i 11 de Decret 14/1994.

Atesos els fets i fonaments de dret que s'han exposat, i atesos els articles 17, 18 i 19 del Decret 14/1994 i l'article 66 de la Llei de disciplina urbanística, la Comissió Informativa d'Urbanisme i Obres, per unanimitat, emet dictamen favorable sobre l'adopció pel Ple del següent acord:

1- Imposar el Sr. Antonio Crespí Femenies, amb DNI 43.046.399-J., en qualitat de propietari/promotor, com a responsable d'una infracció urbanística qualificada de greu, consistent en col·locació d'una caseta metàl·lica (contenedor) d'uns 27 m<sup>2</sup> i construcció d'una solera de formigó envoltant la caseta metàl·lica d'uns 38 m<sup>2</sup>, Moviments de terres formant 2 grans munts, un d'uns 50M<sup>3</sup> i l'altre d'uns 150 M<sup>3</sup>., sense llicència municipal d'obres, a la parcel·la 218 del polígon 5 del terme municipal de Muro, la sanció de multa de 5.844,00 euros.

2.- El pagament de la multa esmentada s'haurà de fer mitjançant liquidació que es recollirà a les oficines de l'Ajuntament de Muro en el termini de 30 DIES, comptador des de l'endemà de la notificació de la resolució. Transcorregut aquest termini sense que s'hagi efectuat el pagament voluntari de la sanció, aquest Ajuntament procedirà al cobrament per la via de constrenyiment. El pagament de la multa se suspendrà si, durant el termini legal per a la interposició del recurs, es garanteix l'import de la totalitat de la multa. La garantia a constituir per part del reclamant per obtenir la suspensió serà dipositada a la Tresoreria d'aquest Ajuntament en efectiu, en valors públics o mitjançant un aval o fiança per l'import de la sanció.

3.- Ordenar el Sr. Antonio Crespí Femenies, amb DNI 43.046.399-J en qualitat de propietari/promotor, la demolició i restitució al seu estat anterior de les obres realitzades sense llicència i no legalitzades consistent en col·locació d'una caseta metàl·lica (contenedor) d'uns 27 m2 i construcció d'una solera de formigó envoltant la caseta metàl·lica d'uns 38 m2, Moviments de terres formant 2 grans munts, un d'uns 50M3 i l'altre d'uns 150 M3., sense llicència municipal d'obres, a la parcel·la 218 del polígon 5 del terme municipal de Muro; així com impedir definitivament els usos a què donessin lloc; tot això a costa de la persona interessada.

4.- Assenyalar que la demolició, amb intervenció de facultatiu competent, ha de ser executada en el termini de DOS MESOS, comptador des del dia següent al de la notificació de la resolució.

5.- Apercebre a l'interessat que l'incompliment de l'ordre de demolició de les obres il·legals i de restitució de la situació al seu estat anterior determinarà, d'acord amb l'article 67 de la Llei de disciplina urbanística, l'execució subsidiària per part de l'Ajuntament de Muro, essent a càrrec de la persona interessada totes les despeses que s'originin.

6.- Procedir a inscriure al Registre de la Propietat la resolució del present expedient.

7.- Notificar la present resolució als interessats.

Sotmès a votació l'esmentat dictamen, el Ple, per unanimitat dels presents, acorda:

1- Imposar el Sr. Antonio Crespí Femenies, amb DNI 43.046.399-J., en qualitat de propietari/promotor, com a responsable d'una infracció urbanística qualificada de greu, consistent en col·locació d'una caseta metàl·lica (contenedor) d'uns 27 m2 i construcció d'una solera de formigó envoltant la caseta metàl·lica d'uns 38 m2, Moviments de terres formant 2 grans munts, un d'uns 50M3 i l'altre d'uns 150 M3., sense llicència municipal d'obres, a la parcel·la 218 del polígon 5 del terme municipal de Muro, la sanció de multa de 5.844,00 euros.

2.- El pagament de la multa esmentada s'haurà de fer mitjançant liquidació que es recollirà a les oficines de l'Ajuntament de Muro en el termini de 30 DIES, comptador des de l'endemà de la notificació de la resolució. Transcorregut aquest termini sense que s'hagi efectuat el pagament voluntari de la sanció, aquest Ajuntament procedirà al cobrament per la via de constrenyiment. El pagament de la multa se suspendrà si, durant el termini legal per a la interposició del recurs, es garanteix l'import de la totalitat de la multa. La garantia a constituir per part del reclamant per obtenir la suspensió serà

dipositada a la Tresoreria d'aquest Ajuntament en efectiu, en valors públics o mitjançant un aval o fiança per l'import de la sanció.

3.- Ordenar el Sr. Antonio Crespí Femenies, amb DNI 43.046.399-J en qualitat de propietari/promotor, la demolició i restitució al seu estat anterior de les obres realitzades sense llicència i no legalitzades consistent en col·locació d'una caseta metàl·lica (contenedor) d'uns 27 m2 i construcció d'una solera de formigó envoltant la caseta metàl·lica d'uns 38 m2, Moviments de terres formant 2 grans munts, un d'uns 50M3 i l'altre d'uns 150 M3., sense llicència municipal d'obres, a la parcel·la 218 del polígon 5 del terme municipal de Muro; així com impedir definitivament els usos a què donessin lloc; tot això a costa de la persona interessada.

4.- Assenyalar que la demolició, amb intervenció de facultatiu competent, ha de ser executada en el termini de DOS MESOS, comptador des del dia següent al de la notificació de la resolució.

5.- Apercebre a l'interessat que l'incompliment de l'ordre de demolició de les obres il·legals i de restitució de la situació al seu estat anterior determinarà, d'acord amb l'article 67 de la Llei de disciplina urbanística, l'execució subsidiària per part de l'Ajuntament de Muro, essent a càrrec de la persona interessada totes les despeses que s'originin.

6.- Procedir a inscriure al Registre de la Propietat la resolució del present expedient.

7.- Notificar la present resolució als interessats, fent-los saber que contra la mateixa, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs potestatiu de reposició davant l'òrgan que l'ha dictada, en el termini d'UN MES, comptat des del dia següent a la data de notificació del present acord; o directament recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu, en el termini de DOS MESOS, comptat des del dia següent a la data de notificació del present acord. Si s'interposa recurs potestatiu de reposició, no es podrà interposar recurs contenciós administratiu fins que no s'hagi resolt expressament o s'hagi produït la desestimació presumpta del recurs de reposició interposat. Així mateix, es pot exercitar qualsevol altra recurs que s'estimi oportú. Tot això de conformitat amb el que estableix la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener; i la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

### **7È.- APROVACIÓ DEFINITIVA D'ESTUDI DE DETALL (EXPT 1/2014).**

Es dóna compte del següent Dictamen de la Comissió Informativa d'Urbanisme i Obres celebrada el dia 28 de gener de 2015:

“Vist l'expedient tramitat per l'Ajuntament per a l'aprovació definitiva d'un estudi de detall promogut pels Srs. Pedro Antonio Noceras Oliver i Pau Gari Guardiola, referent a la ordenació de volums de l'extrem nord de Sa Riba al Passeig de Sa Riba, s/núm. referència cadastral urbana núm. 5189606ED0958N0001QH, de Muro. Expedient municipal 1/2014.

Atès que ha transcorregut el preceptiu període d'informació pública des de l'aprovació inicial d'aquest estudi de detall sense que s'hagi presentat cap al·legació.

Atès el que estableixen els articles 40.2 del Reial Decret 1346/1976, de 9 d'abril, pel que s'aprova el text refós de la Llei sobre Règim del Sòl i Ordenació Urbana; art. 8 del Reial Decret Llei 16/1981, de 16 d'octubre, sobre adaptació dels plans generals d'ordenació urbanística; i l'art. 140.3 del Reial Decret 2195/1978, de 23 de juny, pel qual s'aprova el Reglament de Planejament.

Atesos els informes favorables de data 19 de juny de 2014 i de l'1 de setembre 2014 de l'arquitecte tècnic municipal.

Atesos els informes favorables de 26 de gener de 2015 i de dia 23 de juny de 2014 de l'assessor jurídic de l'Ajuntament, emesos d'acord el que disposa l'art. 85.1.a) de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears.

La Comissió Informativa d'Obres emet per unanimitat dictamen favorable sobre l'adopció pel Ple del següent acord:

- 1) Aprovar definitivament l'Estudi de Detall promogut pels Srs. Pedro Antonio Noceras Oliver i Pau Gari Guardiola, referent a la ordenació de volums de l'extrem nord de Sa Riba al Passeig de Sa Riba, s/núm., referència cadastral urbana núm. 5189606ED0958N0001QH, de Muro. Expedient municipal 1/2014.
- 2) Notificar el present acord als interessats, donar-ne compte a la CIOTUPH i publicar-lo al BOIB.”

Sotmès a votació l'esmentat dictamen, el Ple de l'Ajuntament, amb dotze vots a favor i una abstenció del grup municipal ExM, ACORDA:

1- Aprovar definitivament l'Estudi de Detall promogut pels Srs. Pedro Antonio Noceras Oliver i Pau Gari Guardiola, referent a la ordenació de volums de l'extrem nord de Sa Riba al Passeig de Sa Riba, s/núm., referència cadastral urbana núm. 5189606ED0958N0001QH, de Muro. Expedient municipal 1/2014.

2- Notificar el present acord als interessats, donar-ne compte a la CIOTUPH i publicar-lo al BOIB.

**8È.- DONAR COMPTE DE LA SENTÈNCIA NÚM. 9/2015 DEL JUTJAT DEL CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚM. 2 DE PALMA DE MALLORCA DE DATA 15 DE GENER DE 2015 RELATIVA A RECURS INTERPOSAT PER CATALINA SERRA MUNAR CONTRA L'ACORD DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE DATA 25 D'OCTUBRE DE 2007 DE DENEGACIÓ DE SOL·LICITUD DE MODIFICACIÓ DEL PGOU DE MURO AMB L'OBJECTE DE DESCATALOGACIÓ DE L'IMMOBLE SITUAT AL CARRER ANTONI CÀNOVES NÚM. 32.**

Es dóna compte de la sentència núm. 9/2015 del Jutjat del contenciós administratiu núm. 2 de Palma de Mallorca de data 15 de gener de 2015 relativa a recurs interposat per Catalina Serra Munar contra l'acord del Ple de l'Ajuntament de data 25 d'octubre de

2007 de denegació de sol·licitud de modificació del PGOU de Muro amb l'objecte de descatalogació de l'immoble situat al Carrer Antoni Cànoves núm. 32; desestimant el recurs interposat i sense imposició de costes.

El Ple de l'Ajuntament es dona per assabentat.

### **9È.- EXPEDIENT 1/2015 DE RECONeixEMENT EXTRAJUDICIAL DE CRÈDITS.**

El Sr. Rafel Gelabert, portaveu del grup municipal CxI, diu que té curiositat per a saber de la factura relativa a llenya. Han arribat tard les factures?

El Sr. batle diu que en aquest cas en concret la partida de despesa corrent s'havia exhaurit. Altres factures han arribat tard.

El Sr. Rafel Gelabert diu que els pressuposts no s'acaben d'ajustar. Entenem les factures que venen tard.

El Sr. Jaume Payeras, portaveu del grup municipal ExM, diu que és demostració de manca de gestió. Són pressuposts irrealistes. A les partides de festes i cultura vos heu passat de molt.

Atès l'expedient relatiu al reconeixement extrajudicial de factures, per un total de 158.856,67 € tramitat en virtut d'allò que determina l'article 60.2 en relació al 26.2.c., ambdós del RD 500/900, de 20 d'abril.

Atès l'informe d'intervenció de dia 16 de febrer de 2015.

Vist el Dictamen favorable de la Comissió de Comptes i Hisenda de dia 19 de febrer de 2015.

El Ple de l'Ajuntament, amb 7 vots a favor (CDM, PP-IB, Lliga), 1 vot en contra (ExM) i 5 abstencions (CxI i PSIB-PSOE) acorda:

Que l'Ajuntament Ple, d'acord amb allò que disposa l'article 60.2, del Reial Decret 500/1990, reconegui extrajudicialment el deute que figura relacionat a l'informe de fiscalització prèvia de la interventora, de data 16 de febrer de 2015, per un total de 158.856,67 €.

### **10È.- DONAR COMPTE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST GENERAL 2014.**

De conformitat amb allò que disposa l'article 90.2 del Reial Decret 500/1990, per la intervenció es dona compte als reunits de la Liquidació del Pressupost General, corresponent a l'exercici de 2014, aprovada pel batle, mitjançant resolució registrada amb el núm. 129, amb data 16 de febrer de 2015.

El Ple de l'Ajuntament, per unanimitat, acorda donar-se per assabentat.

El Sr. batle diu que el romanent fa que no hi hagi desviació de la despesa. No hem gastat més que els ingressos. Hem estat per damunt de les partides d'ingressos i per davall de les

partides de despeses. Disposam de 4.300.000 euros per reinvertir, inversions financerament sostenibles.

El Sr. Jaume Payeras, portaveu del grup municipal ExM, diu que el superàvit no es pot controlar, el que sí es pot controlar és el pressupost que feis. És manca de gestió.

El Sr. Martí Siquier, portaveu del grup municipal PSIB-PSOE, diu que el superàvit està molt bé per a una empresa privada. Per un Ajuntament, que per exemple té despesa social, no és el mateix.

### **11È.- PRECS I PREGUNTES.**

El Sr. batle dóna compte de la resolució del conseller d'Economia i Competitivitat de 4 de febrer de 2015 per la qual es determina l'ampliació a tot l'any de la zona de gran afluència turística del municipi de Muro.

El Sr. Rafel Gelabert, portaveu del grup municipal CxI, diu que els agradaria saber per quins motius no s'ha donat la publicitat que hauria de tenir la selecció del nou jutge de pau, així com sí s'ha donat a les bases de borsa d'auxiliar. Donar publicitat a una figura tant important dins el poble, i que qualsevol persona es pugui presentar com a jutge de pau.

El Sr. batle diu que entén que s'ha fet la publicitat pertinent, publicació oficial, i des de l'Ajuntament proposarem un jutge de pau.

El Sr. Rafel Gelabert diu si el ciutadà llegeix el BOIB.

El Sr. batle diu que es publicarà a la pàgina web de l'Ajuntament.

El Sr. Rafel Gelabert demana per què l'Ajuntament no s'ha adherit al pla de dinamització comercial del Govern.

El Sr. Miquel Porquer, portaveu del grup municipal IB-LLIGA diu que no en té constància.

El Sr. Rafel Gelabert diu que per a potenciar el comerç s'hi han adherit una sèrie d'ajuntaments.

El Sr. Miquel Porquer diu que els ajuntaments no tenen competències en matèria de comerç i que els ajuntaments que ha relacionat el Sr. Rafel Gelabert són tots del PP.

El Sr. Rafel Gelabert diu que pareix que es pot aprofitar aquest pla, per a millora de carrers. Demana com està el tema de l'ajuda Pimeco de 6.500 euros.

El Sr. Miquel Porquer diu que es poden adherir molts pocs comerços, només s'han adherit tres a dia d'avui.

El Sr. Rafel Gelabert demana per què l'equip de govern ha comunicat el canvi de sentit del carrer Jaume Ferrer.



El Sr. batle diu que es va fer petició per part de veïns, i abans de dur-la a terme s'ha fet consulta. Hi ha dubtes perquè hi ha diversitat d'opinions. Farem reunió i ho han de decidir els veïns.

El Sr. Jaume Payeras, portaveu del grup municipal ExM, diu que és un caos de circulació, s'ha de fer un estudi lògic i coordinat. En base a què es fa el canvi? Es fa perquè ho ha demanat dos veïns? Hi ha d'haver criteris tècnics.

El Sr. Rafel Gelabert demana si es poden reestructurar els passos de vianants del carrer Llibertat. En vint metres hi ha tres passos de vianants. Demana si el policia tutor havia renunciat.

El Sr. Juan Escalas diu que s'ha cobert provisionalment, fins que es faci el curs de policia tutor, i després es farà la selecció.

El Sr. batle diu que el policia tutor ha renunciat per motius personals.

El Sr. Rafel Gelabert diu de les taques que hi ha damunt la plaça. Demana com està el tema de reclamar el centim sanitari.

La Sra. Interventora diu que el termini acaba dijous, s'ha d'introduir factura per factura.

El Sr. Rafel Gelabert diu que hi ha dos temes d'actualitat: l'aigua i els quintos. Quina quantitat de litres es va perdre?

El Sr. batle diu que no es sap encara, fins que facturin.

El Sr. Rafel Gelabert diu que es va parlar que hi hauria d'haver vàlvules anti-retorn. Què pensau fer?

El Sr. batle diu que a partir del muntatge de nous comptadors es muntaran aquestes vàlvules externes. Es farà missiva a tots els ciutadans pel que fa a la necessitat de les vàlvules internes. L'empresa Aqualia muntarà les externes.

El Sr. Jaume Payeras diu que va fer proposta que per part de l'Ajuntament es regali la vàlvula interna.

El Sr. batle diu que l'important és muntar-la, la vàlvula val uns tres euros. L'important és saber cert que l'han muntada.

El Sr. Jaume Payeras insisteix que es regali per part de l'Ajuntament la vàlvula interna.

El Sr. Rafel Gelabert demana què es farà amb el romanent. S'invertirà en carrers? Fa un temps vaig proposar que s'arreglàs el camí des Carnatge.

El Sr. batle diu que la intenció és fer asfaltat, enllumenat públic, aceres, barreres arquitectòniques. Els carrers que s'han de fer ja estan repassats pel zelador municipal. Si sap de qualcun que ho parli amb el zelador.

El Sr. Rafel Gelabert diu que, pel que fa al tema dels quintos, proposen declarar la festa de Sant Antoni com a festa d'interès nacional. Promocionar i subvencionar la festa, difondre més la festa. Poder demostrar que el poble està sensibilitzat amb els animals. S'ha de fer una feina prèvia i s'han de complir uns requisits.

La Sra. Maria Perelló, regidora del grup municipal CxI, diu que hi ha poca participació de la Residència Reina Sofia dins el poble, a la rua no varen participar.

El Sr. Antoni Riutort, regidor del grup municipal PP, diu que la festa es va celebrar dins la Residència. La gent és molt major, i va fer mal temps.

La Sra. Margalida Portells, portaveu del grup municipal PSIB-PSOE, diu que pel que fa al tema dels quintos, surt a les xarxes socials que està previst un acte social per dissabte vespre. Tenim bous, tenim cavallistes, s'haurien d'intentar reestructurar les festes amb animals. S'hauria de fer un plantejament. Pel que fa al tema de l'aigua hi ha gent que encara demana què ha passat. Proposa fer un escrit als afectats. Demana a quines associacions s'han anat destinant els doblers dels plens ordinaris no celebrats.

La Sra. Margalida Forteza, regidora del grup municipal CDM, diu que les associacions solen esser de Muro. Es decideix entre tots. A l'escola també es varen destinar.

La Sra. Margalida Portells demana pel tema de les tarimes davant els bars.

El Sr. batle diu que hi ha qualche bar que no ho ha demanat. Les que estan posades es poden tenir, entenc que estan al corrent de pagament.

La Sra. Margalida Portells diu que hi ha municipals que posen multes i n'hi ha que no. Proposa donar un marge de quinze dies per avisar pel que fa al tema del carrer del polisportiu, que aparquen a les dues bandes. Demana pel tema del passeig de l'estació.

El Sr. batle diu que s'ha de dur a terme el pont, després l'enllumenat i qualche banc, i arbres. No depèn de nosaltres. Dilluns passat varem fer la darrera petició.

La Sra. Margalida Portells demana com es gestiona el tema de deixar material com taules i cadires. Es retorna el cent per cent?

El Sr. batle diu que s'encarrega el capatàs de la brigada. S'ha plantejat fer pagar un dipòsit, es dóna el marge màxim de flexibilitat. A les associacions se'ls du el material al lloc. Cada any hem de reposar.

La Sra. Margalida Portells demana si és possible a la festa de Sant Vicenç tenir un municipal.

El Sr. Juan Escalas, portaveu del grup municipal PP, diu que ho tenim cada any.

El Sr. Jaume Payeras, pel que fa al tema dels quintos, diu que va exposar que hi ha hagut insults. Hi ha manipulacions en les informacions. Ha estat bastant ofensiu i agressiu cap a la gent de Muro. S'ha de salvar l'honorabilitat de la gent de Muro. Ha sortit el tema a nivell estatal. Veig bé que l'Ajuntament faci un comunicat salvaguardant l'honorabilitat. Pel que fa a l'assumpte del carnaval, diu que parlant dels premis no sap

si s'han de canviar les bases. Hi ha gent que s'ha apuntat a varies comparses. S'haurien d'acotar els premis.

El Sr. Nadal Muñoz, regidor del grup municipal CDM, diu que s'ha de reestructurar. El tema de la gran participació fa que s'hagi de replantejar, donar més premis puntuals i aturar els premis per participació.

El Sr. Rafel Gelabert diu que al seu moment es va optar separar comparses de carrosses.

El Sr. Jaume Payeras diu que tenen constància que el Srs. Nadal Muñoz, Antoni Serra i altre Senyor anaven disfressats amb el vestit dels reis.

El Sr. Nadal Muñoz diu que sempre s'ha deixat a qualsevol.

El Sr. Rafel Gelabert diu que no li pareix bé.

El Sr. Nadal Muñoz diu que era un vestit que no s'ha de reutilitzar. Sempre s'han deixat, no es va fer de manera mal intencionada.

El Sr. Jaume Payeras diu que al darrer Ple es va parlar dels residus dels cans. Hi ha borses, manca campanya de conscienciació. Hi ha carrers que no es dipositen. Així mateix parla del tema dels cavalls al passeig del tren, que també fan deposicions. S'han de fer campanyes de conscienciació. Fa uns cinc anys varem fer sol·licitud de canvi de nom del carrer Doctor Gómez Ulla. El batle va dir que es faria estudi. Han passat sis anys per a fer l'estudi. S'hauria de donar un poc de celeritat.

El Sr. batle diu que es posarà l'estudi damunt la taula quan es tingui.

El Sr. Antoni Serra, regidor del grup municipal CDM, diu que es va celebrar la gala de l'esport, que va anar bé, i dóna l'enhonorabona als premiats.

La Sra. Margalida Forteza, regidora del grup municipal CDM, diu que vol fer menció especial als darrers esdeveniments relatius al quintos de Muro. Manifesta el recolzament del partit CDM a la festa dels quintos i als quintos. Les fotos que han aparegut publicades no es corresponen amb la festa dels quintos de enguany. Considera que falta presència de persona que doni suport a persones que han estat insultades. Aquesta gent ha fet el tradicional. S'ha reconduït la festa dels quintos de manera insistent, amb els possibles perills que suposa, i sempre hem convidat al civisme. Les famílies ens han donat l'enhonorabona. Nosaltres orientam i col·laboram; l'actitud i comportament de cada persona en concret no es pot fer.

El Sr. batle diu que la festa s'ha reconduït, es va donar l'enhonorabona. Així com la tenim avui en dia, amb la participació dels al·lots, la festa està reconduïda. Els serveis jurídics estudiaran si els insults, que s'han produït, són mereixedors d'actuar.

El Sr. Jaume Payeras diu que pares de nins han posat denúncies a aquestes associacions animalistes pels insults.

Arribats a aquest punt, el Sr. batle dóna per acabat el Ple i aixeca la sessió, quan són les 9'30 hores del dia 23 de febrer de 2015, de la qual estenc, com a secretari interí, aquesta acta.